

## ZMLUVA O DIELO č. ....

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení  
(ďalej len „zmluva“)

### 1. Zmluvné strany

#### 1.1. Objednávateľ:

Obchodné meno: **METALURGIA TS plus, s. r. o.**  
Sídlo: **Továrenská 4069/44, 018 41 Dubnica nad Váhom**  
za spoločnosť: **Ing. Milan Duhár, konateľ**  
IČO: **36 348 961**  
DIČ: **2022090950**  
IČ DPH: **SK2022090950**  
Bankové spojenie: **VÚB, a.s.**  
IBAN: **SK22 0200 0000 0033 0353 1558**  
Registrácia: **Obchodný register pri O.S. Trenčín, odd. Sro, vložka č. 16178/R**  
Zástupca pre veci zmluvné a technické: **Ing. Milan Duhár, konateľ**  
Zástupca Objednávateľa na stavbe: **XXX**  
Kontakt: **XXX**  
e-mail: **XXX** (ďalej len „Objednávateľ“)

#### 1.2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **XXX**  
Sídlo: **XXX**  
Zastúpený: **XXX**  
IČO: **XXX**  
DIČ: **XXX**  
IČO DPH: **XXX**  
Bankové spojenie: **XXX**  
Číslo účtu: **XXX**  
Registrácia: **XXX**  
Zástupca pre veci zmluvné: **XXX**  
Zástupca zhotoviteľa na stavbe: **XXX**  
Kontakt: **XXX**  
e-mail: **XXX** (ďalej len „Zhotoviteľ“)

### Preambula

Objednávateľ ako osoba v zmysle § 8 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o verejnom obstarávaní“) vyhlásil v zmysle tohto zákona verejné obstarávanie na zákazku „Zvýšenie energetickej efektívnosti v spoločnosti METALURGIA TS plus, s.r.o.“, ktorej predmetom je realizácia stavby „Zateplenie výrobné haly METALURGIA TS plus, s.r.o.“ (ďalej len „Dielo“) v k.ú. Dubnica nad Váhom, podľa bližšej špecifikácie uvedenej v súťažných podkladoch. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonaní diela dodržať všetky technické parametre a výkresovú dokumentáciu, ktoré boli uvedené v súťažných podkladoch.

Na základe vyhodnotenia predložených ponúk sa úspešným uchádzačom stal Zhotoviteľ. Zhotoviteľ si je vedomý, že Dielo bude spolufinancované z prostriedkov štátneho rozpočtu a zo štrukturálnych fondov Európskej únie.

Na základe týchto skutočností zmluvné strany pristúpili k uzatvoreniu tejto zmluvy.

### 2. Predmet Zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo:  
„Zateplenie výrobné haly METALURGIA TS plus, s.r.o.“ v kvalite určenej projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie spracovanou projektantom Ing. arch. Lubomír Bútora,

Nad kostolom 1115/19, Dubnica nad Váhom, právoplatným stavebným povolením a následne dohodnutými zmenami a doplnkami podrobne záväzne špecifikovanými vo forme podľa tejto zmluvy (ďalej aj „Dielo“, „Stavba“ alebo „Predmet zmluvy“).

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať Predmet zmluvy a zaplatiť cenu za vykonanie Predmetu zmluvy Zhotoviteľovi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky dodávky a práce v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, vrátane všetkých potrebných opatrení dočasného a trvalého charakteru počas realizácie Diela. Pre zhotovenie Stavby budú pre Zhotoviteľa platné STN záväznými predpismi.

### 3. Termín zhotovenia Predmetu zmluvy

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo a odovzdať ho Objednávateľovi nasledovne:

- Prevzatie staveniska: do 2 týždňov od prevzatia písomnej výzvy Objednávateľa
- Odovzdanie Diela: najneskôr do 60 dní od prevzatia staveniska

3.2 Objednávateľ protokolárne odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko do 2 týždňov od písomnej výzvy, ktorú zašle Objednávateľ Zhotoviteľovi. Protokol o odovzdaní staveniska bude obsahovať podrobný popis všetkých skutočností, nedostatkov, nedorobkov staveniska.

3.3 Zhotoviteľ nemôže uplatňovať nároky a požiadavky na zmenu alebo úpravu ceny Diela z dôvodu nepresností výmer a počtov, ktoré neuviedol v protokole z prevzatia staveniska.

### 4. Cena za vykonanie Predmetu zmluvy

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná Dielo za cenu špecifikovanú v Prílohe č. 2 k tejto zmluve: Cenová ponuka Zhotoviteľa rešpektujúca dohodu obsiahnutú v bode 4.3 tohto článku.

4.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za vykonanie Predmetu zmluvy Zhotoviteľovi podľa platobných podmienok špecifikovaných v článku 5 tejto zmluvy.

4.3 Cena za vykonanie Predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v zmysle Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov takto:

Cena za vykonanie Predmetu zmluvy je stanovená dohodou ako cena maximálna v rozsahu podľa článku I. tejto zmluvy a projektovej dokumentácie označenej v bode 2.1 tejto zmluvy, podrobne špecifikované v Prílohe č. 2 k tejto zmluve vo výške: XXX Eur bez DPH, slovom: XXX eur bez DPH. Vo faktúre bude k účtovanej cene pripočítaná DPH vo výške podľa platných právnych predpisov.

4.4 V cene za vykonanie Predmetu zmluvy sú zohľadnené všetky ocenené dodávky, práce, výkony a celkové náklady na vykonanie Diela, ako obchodné prírážky, dovozné prírážky platné ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy, ako aj všetky vedľajšie náklady, primeraná škoda, vrátane mechanizácie, náklady na dopravu, colné poplatky, ako aj náklady na odvoz a likvidáciu odpadu, náklady na vybudovanie, prevádzku, vypratanie zariadenia staveniska.

4.5 V prípade požiadavky Objednávateľa o doplnenie Predmetu zmluvy počas realizácie Predmetu zmluvy bude cena za doplnenie Predmetu zmluvy kalkulovaná podľa jednotkových cien Prílohy č. 2. V prípade, že v ponuke sa jednotkové ceny za požadované výkony nenachádzajú, budú ceny kalkulované na základe jednotkových cien z databázy CENEKON príslušného oceňovacieho obdobia spracovaných programom CENKROS PLUS. Akékoľvek doplnenie Diela, naviac-práce a zmeny oproti projektovej dokumentácii sú považované za zmeny tejto zmluvy.

4.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že si preveril správnosť výpočtu výkazu výmer na základe predloženej projektovej dokumentácie predloženej Objednávateľom. Kladné alebo mínusové odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré Zhotoviteľ zistil z výkazu výmer, sú zahrnuté v ocenenom výkaze výmer. Na odchýlky, ktoré Zhotoviteľ zistí vo výkaze výmer počas realizácie Diela, sa nebude prihliadať a Zhotoviteľ ich bude znášať na svoje náklady.

### 5. Platobné podmienky

5.1 Cena za vykonanie predmetu zmluvy bude uhradená na základe jednej faktúry vystavenej Zhotoviteľom a odsúhlasenej Objednávateľom po ukončení všetkých prác a dodávok dohodnutých v zmluve a po prevzatí Predmetu zmluvy Objednávateľom.

#### 5.2 Splatnosť faktúry a zádržné.

5.2.1 Splatnosť faktúry je šesťdesiat (60) dní od dátumu preukázateľného doručenia faktúry Objednávateľovi.

5.2.2 Faktúra bude zhotoviteľovi uhradená vo výške 90%, zvyšných 10% zostáva zadržaných a bude uvoľnených nasledovne:

- 5% do tridsiatich (30) dní po odstránení všetkých väd brániacich užívaniu Diela uvedených v odovzdávacom protokole,
- 5% do tridsiatich (30) dní po predložení garančnej bankovej záruky na dobu dohodnutej záručnej doby v zmysle článku 10. tejto zmluvy.

5.2.3 Faktúra musí spĺňať ustanovenia zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musí obsahovať tieto náležitosti:

- názov a sídlo Zhotoviteľa a Objednávateľa,
- Predmet zmluvy a deň jeho dodania,
- bankové spojenie – označenie banky a číslo účtu Zhotoviteľa,
- DIČ,
- IČ pre DPH,
- číslo zmluvy,
- fakturovanú cenu za vykonanie Predmetu zmluvy,
- podpis oprávnenej osoby a odtlačok pečiatky Zhotoviteľa.

5.2.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle bodu 5.2.3 tohto článku alebo bude vystavená v rozpore s touto zmluvou, má Objednávateľ právo takúto faktúru bez sankcie omeškania do lehoty jej splatnosti vrátiť Zhotoviteľovi, ktorý je povinný vystaviť novú faktúru s novou lehotou splatnosti.

## **6. Zhotovenie Predmetu zmluvy**

6.1 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť Predmet zmluvy v súlade so zákonmi, vyhláškami, opatreniami, normami, smernicami a inými predpismi platnými v Slovenskej republike a v rozsahu stanovenom v projektovej dokumentácii a dohodnutých zmenách.

## **7. Stavenisko a zariadenia Staveniska**

7.1 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať na Stavenisku čistotu a poriadok a neznečisťovať okolie Staveniska. V prípade nedodržania týchto zásad si Objednávateľ vyhradzuje právo na náklady Zhotoviteľa zabezpečiť na udržanie poriadku a čistoty tretiu osobu. Náklady s tým spojené bude v plnej výške hradíť Zhotoviteľ.

7.2 Zhotoviteľ je povinný zaviesť na Stavenisku také opatrenia, aby nedochádzalo k porušovaniu pracovnej disciplíny, pracovných povinností, predpisov o ochrane bezpečnosti a zdravia pri práci, protipožiarnych opatrení, zákona o odpadoch, ako aj iných relevantných právnych predpisov, medziludských vzťahov a dobrých mravov (požívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania a pod.).

7.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť Stavenisko tak, aby Objednávateľovi a jeho povereným zamestnancom, ako aj ďalším zástupcom Objednávateľa oprávneným na vstup na Stavenisko v sprievode poverených zamestnancov Objednávateľa nevznikla ujma na zdraví, živote a majetku.

7.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil so zavedeným plánom BOZP Diela, bez výhrad k nemu pristupuje a zaväzuje sa ho dodržiavať.

## **8. Práva a povinnosti zmluvných strán**

8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Predmet zmluvy v termíne uvedenom v článku 3. tejto zmluvy, a to vo svojom mene a na vlastnú zodpovednosť, odborne spôsobilými osobami a s náležitou odbornou starostlivosťou so zárukou kvality. Zhotoviteľ je oprávnený vykonávať Dielo prostredníctvom subdodávateľov. Zhotoviteľ vykoná vecnú a koordinačnú činnosť vrátane kontrolnej činnosti vykonávania prác a dodávok a kontroly dodržiavania platných právnych predpisov SR voči všetkým svojim subdodávateľom. Zhotoviteľ je povinný a oprávnený preberať práce a výkony uskutočnené subdodávateľmi. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za práce vykonané svojimi subdodávateľmi akoby ich vykonal sám.

8.2 Všetky atesty, certifikáty, skúšky, revízie a osvedčenia materiálov a dodávok si zabezpečuje na vlastné náklady Zhotoviteľ. Zoznam všetkých požadovaných skúšok, testov, technologických postupov a pod. bude musieť byť počas realizácie Diela neustále doplňovaný, aktualizovaný a predkladaný Objednávateľovi (príp. jeho poverenému zástupcovi).

8.3 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi po dobu realizácie Predmetu zmluvy nasledovné spolupôsobenie:

- Doručí Zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie na vykonanie Diela vo dvoch (2) vyhotoveniach a na CD, právoplatné stavebné povolenie vrátane dokladovej časti zo stavebného konania, v prípade výskytu vyhradených technických zariadení skupiny A i súhlasné stanovisko Technickej inšpekcie k predmetnej časti realizačnej projektovej dokumentácie .
- Sprístupní Zhotoviteľovi miesto realizácie Predmetu zmluvy (stavenisko), odovzdá jeden pevný výškový bod s nadmorskou výškou, hlavné polohové vytyčovací body Predmetu Diela.

8.4 Objednávateľ má právo vykonávať inšpekcie a overovať v každom momente realizáciu výkonov Zhotoviteľa, ako aj materiálov, ktoré Zhotoviteľ do Diela zabudováva. Na základe upozornení a príkazov Objednávateľa musí Zhotoviteľ vykonať okamžitú nápravu v súlade s platnými predpismi.

- 8.5 Zamestnanci Objednávateľa uvedení v zozname oprávnených osôb, ktorý vypracuje Objednávateľ a odovzdá ho Zhotoviteľovi, môžu vstupovať na Stavenisko. Iné osoby môžu vstupovať na Stavenisko len v sprievode osôb oprávnených pohybovať sa po Stavenisku.
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný umožniť príslušným slovenským kontrolným orgánom, zástupcom Objednávateľa, aby vykonávali kontrolu a dozor v súlade s právnymi predpismi a zvykmi. Zhotoviteľ sa v rámci tohto zmluvného vzťahu zaväzuje strpieť výkon kontroly, resp. auditu súvisiaceho so stavebnými prácami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP uzatvorenej medzi Objednávateľom a Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky ako riadiacim orgánom, v zastúpení Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou, sprostredkovateľským orgánom, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly, resp. auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 8.7 Zhotoviteľ je sám úplne zodpovedný za svoje prístroje, nástroje a materiály a musí sa postarať o ich udržiavanie.
- 8.8 Zhotoviteľ zabezpečí zrealizované dodávky a materiály určené a potrebné k realizácii Predmetu zmluvy alebo jeho časti pred poškodením, a to až do ich protokolárneho odovzdania a prevzatia Objednávateľom.
- 8.9 Zhotoviteľ je povinný na Stavenisku viesť stavebný denník. Objednávateľ svojím podpisom do stavebného denníka len potvrdzuje, že bol oboznámený s údajmi v stavebnom denníku. K záznamom Zhotoviteľa sa Objednávateľ písomne záväzne vyjadrí do troch (3) pracovných dní odo dňa vykonania zápisu. Záznamy Objednávateľa majú účinok bezprostredného písomného oznámenia a Zhotoviteľ je povinný okamžite toto oznámenie akceptovať a riadiť sa podľa neho aj keď ho nepodpíše. Zápis v stavebnom denníku má len technický, dokumentačný a informačný charakter a v žiadnom prípade nemôže spôsobiť zmenu tejto zmluvy.
- 8.10 Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, a to najmä údaje o časovom postupe prác, ich akosti a odôvodnenia schválených odchýlok vykonaných prác od projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ je povinný do dvoch (2) pracovných dní upozorniť zodpovedného zástupcu Objednávateľa na závažné zápisy v stavebnom denníku. Objednávateľ je povinný pravidelne sledovať obsah zápisov v stavebnom denníku.
- 8.11 Denné záznamy za Zhotoviteľa čitateľne zapisuje a podpisuje vedúci prác (stavbyvedúci), ktorého menuje Zhotoviteľ, v čase je neprítomnosti jeho oprávnený zástupca. Vedúci prác je povinný predložiť zástupcovi Objednávateľa denný záznam najneskôr v nasledujúci pracovný deň. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na Stavenisku trvalo prístupný. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy oprávnené osoby určené podľa zoznamov a platných predpisov. Objednávateľ menuje osobu oprávnenú k zápisom do stavebného denníka, a to ..... Zhotoviteľ menuje osobu vedúceho stavby (stavbyvedúceho), a to .....
- 8.12 Stavebný denník sa vedie na Stavenisku odo dňa prevzatia Staveniska do dňa písomného odovzdania a prevzatia Diela. Rovnopis a 1. kópiu stavebného denníka archivuje Objednávateľ.
- 8.13 Vzájomná komunikácia sa bude uskutočňovať:
- doporučenou poštou;
  - zápisom podpísaným oboma zmluvnými stranami;
- 8.14 Objednávateľ v súčinnosti so Zhotoviteľom organizuje kontrolné dni, na ktorých sa, okrem iných osôb, nevyhnutne vyžaduje prítomnosť vedúceho stavby (stavbyvedúceho), prípadne jeho oprávneného zástupcu, osobu oprávnenú vo veciach Diela konať za Objednávateľa. Z kontrolných dní sa vyhotovuje písomný zápis.
- 8.15 Všetky zmeny dodávok a prác je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi na schválenie pred začatím dotknutých dodávok a prác. Objednávateľ je povinný sa k požiadavke zmeny dodávok a prác vyjadriť do troch (3) pracovných dní.
- 8.16 Zhotoviteľ predloží pred použitím výrobkov a úprave povrchov Objednávateľovi všetky vzorky materiálov, výrobkov a povrchov, ktoré majú byť použité. Odsúhlasenie týchto materiálov, výrobkov a povrchov potvrdí objednávatel zápisom do stavebného denníka.
- 9. Odovzdanie a prevzatie Predmetu zmluvy**
- 9.1 Zhotoviteľ je povinný písomne prostredníctvom stavebného denníka, a to najmenej päť (5) pracovných dní vopred oznámiť Objednávateľovi, že Predmet zmluvy je pripravený na odovzdanie a prevzatie.
- 9.2 Objednávateľ preberie Predmet zmluvy len v tom prípade, ak nemá vady a nedorobky brániace užívaniu Diela a zodpovedá požadovaným podmienkam, platným normám a predpisom, má priložené všetky atesty, protokoly o vykonaných skúškach a ostatné požadované doklady v zmysle platných právnych predpisov a je ukončený v rozsahu určenom v Zmluve. Zhotoviteľ musí s týmto počítať pri organizovaní a vedení svojich prác. Dielo je odovzdané formou písomného protokolu o prevzatí Predmetu zmluvy.

- 9.3 K protokolárnemu odovzdaniu a prevzatíu Predmetu zmluvy Zhotoviteľ pripraví a Objednávateľovi odovzdá predovšetkým tieto doklady:
- atesty, osvedčenia, certifikáty a protokoly o skúškach použitých výrobkov a materiálov - všetky použité materiály a súčasti musia mať prehlásenie dodávateľa alebo výrobcu o zhode s právnymi predpismi Slovenskej republiky,
  - protokoly o zaškolení obsluhy pre zariadenia, kde si ich obsluha zaškolenie vyžaduje,
  - stavebný denník ( 1. kópiu).
- Všetky požadované doklady musia byť predložené Zhotoviteľom v slovenskom alebo českom jazyku a musia byť platné.
- 9.4 O protokolárnom odovzdaní a prevzatí Predmetu zmluvy podpíšu účastníci protokol o odovzdaní a prevzatí Predmetu zmluvy v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých po jednom (1) vyhotovení dostane každá zmluvná strana.
- 9.5 Protokol o odovzdaní a prevzatí Predmetu zmluvy obsahuje okrem základných údajov o Predmete zmluvy najmä aj:
- zhodnotenie kvality odovzdávaného Predmetu zmluvy,
  - konštatovanie Objednávateľa, že Predmet zmluvy preberá k určitému dňu,
  - podrobný popis väd a nedorobkov,
  - dodatočne požadované práce,
  - súpis odovzdávaných dokladov,
  - termíny a lehotu realizácie,
  - konštatovanie, že dňom odovzdania začína plynúť záručná doba a určenie dĺžky jej trvania,
  - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
- 10. Záručná doba, postup zmluvných strán pri vadách Predmetu zmluvy**
- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na Predmet zmluvy bude šesťdesiat (60) mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia Predmetu zmluvy, s výnimkou zabudovaných komponentov, ktorých výrobcovia ponúkajú iné záručné lehoty a ktorých zoznam a záručné lehoty budú uvedené v záručnom liste vystavenom Zhotoviteľom pri odovzdaní a prevzatí Predmetu zmluvy. Podmienkou platnosti záruky je vykonávanie pravidelného záručného servisu zariadení užívateľom podľa záručných listov výrobcov a dodávateľov.
- 10.2 Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania Predmetu zmluvy t. j. protokolárnym prevzatím Predmetu zmluvy Objednávateľom a jeho podpísania zodpovednými zástupcami zmluvných strán.
- 10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje počas trvania záručnej doby bezodplatne odstrániť všetky zistené vady a nedostatky na Predmete zmluvy, ak Objednávateľ takýto nedostatok ohlásí, najneskôr do tridsať (30) dní, resp. podľa závažnosti väd a nedostatkov v termíne na základe dohody zmluvných strán.
- 10.4 Objednávateľ bez zbytočného odkladu písomne oznámi Zhotoviteľovi vady a nedostatky Predmetu zmluvy, ktoré sa vyskytli v rámci záručnej doby.
- 10.5 V oznámení musí Objednávateľ vady, resp. nedostatky popísať a uviesť ako sa prejavujú. K oznámeniu prípadne doloží dôkazné prostriedky, ktoré umožnia overiť oprávnenosť Objednávateľovho nároku.
- 10.6 Právo na odstránenie vady, resp. nedostatku musí byť uplatnené písomne u Zhotoviteľa v záručnej dobe, inak toto právo zaniká. Zhotoviteľ je povinný vadu, resp. nedostatok odstrániť v lehotách zlučiteľných s dobrým fungovaním a najmä s bezpečnosťou. Zhotoviteľ musí na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady najneskôr do tridsať (30) dní opraviť vady a nedostatky, ktoré sa objavia počas záručnej doby a ktoré mu budú ako reklamácia skrytej vady písomne oznámené, pokiaľ sa zmluvné strany v konkrétnom prípade nedohodnú inak.
- 10.7 Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup k odstráneniu reklamovaných väd a nedostatkov na Predmete zmluvy. Pokiaľ Objednávateľ túto podmienku nesplní, je povinný súhlasiť s posunom termínu dohodnutého na odstránenie vady o dobu, po ktorú bol v omeškaní.
- 10.8 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov zo strany Objednávateľa, ak na nevhodnosť týchto pokynov Zhotoviteľ Objednávateľa upozornil a Objednávateľ na ich dodržaní aj napriek tomu trval.
- 10.9 V prípade neplnenia záručných záväzkov si Objednávateľ vyhradzuje právo na náklady Zhotoviteľa tieto opravy zabezpečiť u tretej osoby.
- 11. Zmluvné pokuty, náhrada škody, odškodnenie**
- 11.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným splnením rozsahu a termínu vykonania Diela za súčasného dodržania jeho kvality, vzniká Objednávateľovi právo účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie dohodnutého termínu vykonania Diela vo výške 0,05 % z Ceny

za vykonanie predmetu zmluvy podľa body 4.3 tejto zmluvy (s DPH) za každý začatý deň omeškania.

- 11.2 Ak bude Objednávateľ v omeškaní so zaplacením faktúry, vzniká Zhotoviteľovi právo účtovať Objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 11.3 V prípade nedokončenia drobných nedorobkov v dohodnutom termíne z viny Zhotoviteľa má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 25,00 €, slovom: Dvadsaťpäť eur, za každý deň omeškania a za každý nedorobok.
- 11.4 V prípade neodstránenia oprávnenej reklamácie v dohodnutej lehote z viny Zhotoviteľa má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50,00 €, slovom: Päťdesiat eur, za každý deň omeškania a za každú reklamáciu.
- 11.5 Oprávnene účtované zmluvné pokuty a oprávnené uplatňované nároky na náhradu škody môžu byť započítané na nezaplatenú cenu za Predmet zmluvy.
- 11.6 Každá zmluvná strana má nárok na náhradu škody, ktorá jej vznikne ako dôsledok porušenia tejto Zmluvy, a to nad rámec zmluvnej pokuty v tejto zmluve dohodnutej.

## **12. Vyššia moc**

### **12.1 Okolnosti, ktoré zbavujú zodpovednosti:**

- 12.1.1 Zmluvné strany sa zbavujú zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie zmluvných povinností v prípadoch vyššej moci. Pokiaľ účinky vyššej moci netrvajú dlhšie ako patnáť (15) dní, zmluvné strany sú povinné dodržať zmluvu, pričom sa lehoty predlžujú o dobu trvania vyššej moci.
- 12.1.2 Okolnosťami vyššej moci sa rozumejú také okolnosti, ktoré vznikli po podpise zmluvy v dôsledku zo strany zmluvných strán nepredvídaných, nepredvídateľných a neodvrátiteľných udalostí mimoriadneho charakteru, prírodné a podobné katastrofy, obzvlášť nepriaznivé počasie, výluky a štrajky, ktoré sa neobmedzujú len na jeden závod.
- 12.1.3 Za prípady vyššej moci sa však nepovažuje omeškanie dodávky zo strany subdodávateľa.
- 12.1.4 V prípade vyššej moci sú zmluvné strany povinné informovať sa bez zbytočného odkladu preukázateľným spôsobom o vzniku okolnosti vyššej moci, ktorú sú povinné potvrdiť a preukázať. V prípade nedodržania tejto povinnosti nemajú zmluvné strany právo odvolávať sa na vyššiu moc.

## **13. Postúpenie práv a prevod práv**

Žiadna zmluvná strana nesmie postúpiť alebo previesť žiadne práva, vrátane pohľadávok, alebo povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany na akúkoľvek tretiu stranu.

## **14. Zánik zmluvy, odstúpenie od zmluvy, pozastavenie a prerušenie prác**

- 14.1 Zmluva môže zaniknúť na základe písomnej dohody zmluvných strán.
- 14.2 Za podstatné zmluvné povinnosti Zhotoviteľa sa považuje plnenie Predmetu zmluvy v požadovanej kvalite a v požadovaných lehotách, riadne prevzatie Staveniska a odovzdanie Predmetu zmluvy.
- 14.3 Za podstatné zmluvné povinnosti Objednávateľa sa považuje uhradenie Ceny za riadne vykonanie a odovzdanie Predmetu zmluvy podľa článku 4 a 5 zmluvy.
- 14.4 Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy ak na Zhotoviteľa bol vyhlásený konkurz, zamietnutý konkurz pre nedostatok majetku, vstúpil do reštrukturalizácie alebo likvidácia spoločnosti.
- 14.5 V prípade zániku zmluvy, Zhotoviteľ vo vzájomne dohodnutom termíne opustí a vyprace Stavenisko.
- 14.6 V prípade, že Zhotoviteľ odstúpi od zmluvy z dôvodov ležiacich na strane Objednávateľa, Objednávateľ sa zaväzuje za dosiaľ vykonané práce na Predmete zmluvy zaplatiť.
- 14.7 Odstúpenie od zmluvy oznámi odstupujúca zmluvná strana druhej zmluvnej strane doporučeným listom, ak tá v predtým v stanovenej lehote nevykonala nápravu.
- 14.8 Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 14.9 Ak dôjde k účinnému odstúpeniu od zmluvy zo strany Zhotoviteľa, tento zašle Objednávateľovi faktúru skutočne zrealizovaných prác a dodávok v dvoch (2) vyhotoveniach doporučeným listom v lehote tridsať (30) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od zmluvy. Splatnosť tejto faktúry bude šesťdesiat (60) dní odo dňa jej preukázateľného doručenia Objednávateľovi.

## **15. Prechod rizík a vlastníctva**

- 15.1 Riziko poškodenia Predmetu zmluvy prechádza na Objednávateľa po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí Predmetu zmluvy, t. j. po úspešnom vykonaní protokolárneho prevzatia podľa čl. 11 tejto Zmluvy.
- 15.2 Vlastnícke právo k celému zhotovenému Predmetu zmluvy prechádza na Objednávateľa zaplatením Ceny za vykonanie Predmetu zmluvy podľa tejto zmluvy.
- 16. Záverečné ustanovenia**
- 16.1 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom.
- 16.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že technické alebo obchodné informácie, s ktorými bude druhá strana oboznámená v priebehu uzatvárania a plnenia tejto zmluvy, sú Predmetom obchodného tajomstva a nesmú sa uviesť tretej strane bez súhlasu dotknutej zmluvnej strany.
- 16.3 V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla alebo čísla účtu, každá zo zmluvných strán bez odkladu oznámi túto skutočnosť druhej zmluvnej strane.
- 16.4 Zmluvu bude možné meniť alebo dopĺňať len písomnými, postupne číslovanými dodatkami, schválenými obidvoma zmluvnými stranami.
- 16.5 V prípade, ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy neskôr stratia platnosť alebo účinnosť alebo boli neplatné a neúčinné už pri podpise zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení zmluvy. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení zmluvy alebo na úpravu právnych vzťahov, ktoré nie sú zmluvou upravené, sa použijú právne predpisy rozhodného práva, a ak neexistujú, tak obchodné zvyklosti, ktoré sú obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu zmluvy.
- 16.6 Ak posledný deň lehoty určenej pre plnenie povinností uvedených v tejto zmluve pripadne na sobotu, nedeľu alebo iný deň pracovného pokoja, presúva sa povinnosť plniť na najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 16.7 Zmluvné strany svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú autentickosť tejto zmluvy a potvrdzujú, že si zmluvu riadne prečítali a že táto zmluva nebola dohodnutá v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok.
- 16.8 Táto zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) origináloch, z toho tri (3) originály pre Objednávateľa a jeden (1) originál pre Zhotoviteľa.
- 16.9 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.
- 16.10 Prílohy č. 1, 2, 3, 4,5 sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Zmena ktorejkoľvek prílohy, podpísaná obidvoma zmluvnými stranami spôsobuje zmenu tejto zmluvy v dotknutých častiach.

V Dubnici nad Váhom dňa

V Dubnici nad Váhom dňa

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....  
Ing Milan Duhár  
konateľ  
METALURGIA TS plus, s.r.o.

.....

Zoznam príloh:

Príloha č. 1: Projektová dokumentácia

Príloha č. 2: Cenová ponuka Zhotoviteľa (položkový rozpočet s výkazom výmer)

Príloha č. 3: Právoplatné stavebné povolenie, dokladová časť zo stavebného konania

Príloha č. 4: Výpis z registra partnerov verejného sektora Zhotoviteľa