

Objekt : GKU, Chlumeckého 4, Bratislava

Stavba : Oprava a rekonštrukcia administratívnej budovy Chlumeckého 4, 1.poschodie - byty

Časť : Rekonštrukcia miestností 108,109,110,111.

ROZPOČET

Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
Zvislé a kompletne konštrukcie				
Domurovanie otvorov, úprava	bm	18,00	8,50	153,00
Obmurovanie podomietkových WC konzol v=1200 mm, hl 150mm	ks	2,00	80,00	160,00
Doplnenie muriva (s dodaním hmôt) dverného otvoru po vybúraní zárubne	m	5,00	4,00	20,00
Upravy povrchov, podlahy, osadenie				0,00
Vyspravenie a vyrovnanie stien pod obklad	m2	18,60	1,50	27,90
Vyspravenie a vyrovnanie stien po osekaní obkladu	m2	38,40	1,50	57,60
<i>Dodávka nového PVC hr. 2,0 mm</i>	m2	17,20	15,00	258,00
Lepenie - pokládka nového PVC vrátane lepidla	m2	17,20	7,50	129,00
Sokel rezaný 7 cm	bm	18,00	4,00	72,00
Oprava podláh a príprava pre realizáciu samonivelačnej stierky	m2	72,00	3,00	216,00
Penetrácia pod samonivelačnou vrstvou	m2	72,00	1,00	72,00
Dodávka samonivelizačnej vyrovnávacej hmoty do 3mm	m2	72,00	5,00	360,00
Pokládka - montáž samonivelizačnej stierky do 3 mm	m2	72,00	3,20	230,40
Prebrúsenie nivelačky	m2	72,00	0,50	36,00
Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 30 do 50 % štukových	m2	47,88	6,60	316,01
Ostatné konštrukcie a práce-búranie				0,00
Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	72,00	3,10	223,20
Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	72,00	3,20	230,40
Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, - 0,02400t	ks	3,00	0,50	1,49
Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	4,80	8,00	38,40

Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
Osekanie keramického obkladu stien	m2	76,80	4,50	345,60
Vysekanie keramickej dlažby	m2	29,80	4,50	134,10
Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených bez podložky - 0,00100t	m2	62,00		0,00
Búranie priečok z tehál pálených hr. do 150mm, -0,068t	m2	29,00	11,77	341,33
Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	4,60	17,00	78,20
Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	4,60	11,50	52,91
Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	56,42	0,40	22,51
Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	4,60	7,50	34,50
Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	46,00	0,90	41,40
Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	4,60	25,00	115,00
Presun hmôt HSV				0,00
Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov	t	7,64	25,00	190,98
Práce a dodávky PSV				0,00
Konštrukcie - drevostavby				0,00
Kazetový podhlad Rigips 600 x 600 mm, hrana A, konštrukcia viditeľná, doska Casoprano Casobianca biela	m2	17,20	22,00	378,40
Priečka SDK Rigips hr.100mm dvojité opláštenie doskami RBI 12.5 s tep.izoláciou, CW 75	m2	12,80	39,00	499,20
Priečka SDK Rigips hr.100mm jednoducho opláštená doskami RBI 12.5 s tep.izoláciou, CW 75	m2	31,80	33,00	1 049,40
SDK priečka s izoláciou ochrana hrán (rohov) voľne stojacích priečok uholníkom AL 25x25mm	m	16,80	2,10	35,28
SDK priečka s izoláciou základný penetračný náter	m2	63,60	1,00	63,60
Sadrokartonová inštalčná predstena pre sanitárne zariadenie a kuch.linku jednoduché opláštenie, doska RBI 12,5mm	m2	11,80	35,00	413,00
Zosilnenie zárubne oceľové pre SDK priečky v do 2,75 m š 700mm hr.100mm	ks	1,00	68,50	68,50
Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	29,95	2,00	59,89
Konštrukcie stolárske				0,00
Demontáž dverného krídla, -0,00400t	ks	4,00	5,00	20,00
Montáž obložkových zárubní a dverí vrátane zámkov a kovania - komplet	ks	6,00	35,00	210,00
Dodávka - dvere jednokrídlové 60-80 cm + zárubňa + kovanie	ks	6,00	230,00	1 380,00

Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
Montáž obložkových zárubní a dverí vrátane zámkov a kovania - komplet	ks	6,00	35,00	210,00
Prechodové prahové lišty dodávka + montáž	ks	6,00	12,50	75,00
Dodávka a montáž kuchynská linka vrátane drezu a batérie	bm	5,40	399,00	2 154,60
Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,00	1,00	60,00
Konštrukcie doplnkové kovové				0,00
Demontáž podhládov kaziet, -0,00500t	m2	32,40	5,50	178,20
Montáž kľučiek vrátane štítkov, -0,00500t	súb.	10,00	5,50	55,00
<i>Kľučky, štítky</i>	sada	10,00	20,00	200,00
Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	3,87	3,50	13,55
Podlahy z dlaždíc				0,00
Montáž podláh z obkladačiek gres kladených do tmelu v obmedzenom priestore veľ. 300 x 300 mm	m2	23,60	22,00	519,20
<i>Dodávka dlažby</i>	m2	26,00	15,00	390,00
Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	13,68	3,50	47,89
Dokončovacie práce a obklady				0,00
Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do disperzného lepidla v obmedzenom priestore veľ. 300x600 mm	m2	64,90	22,00	1 427,80
Montáž profilov pre obklad - roh steny	m	14,00	3,50	49,00
Dodávka rohových líšt	m	16,00	5,10	81,60
<i>Dodávka obkladu</i>	m2	72,00	15,00	1 080,00
Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	53,97	2,00	107,95
Dokončovacie práce - nátery				0,00
Náter farbami ekologickými riediteľnými vodou PAMAKRYLOM univerzálnym stien dvojnásobný	m2	289,00	2,80	809,20
Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				0,00
Montáž tepelnej izolácie	bm	64,00	0,90	57,60
Izolácia návleková	bm	38,00	0,25	9,50
Vsadenie odbočky pre napojenie kanalizácie	ks	1,00	55,00	55,00
Potrubie kanal. z PVC - U odpadové pripojovacie hrdlové D 50x1.8	bm	16,00	8,90	142,40
Potrubie kanal. z PVC - U odpadové pripojovacie hrdlové D 75x1.8	bm	18,00	9,50	171,00
Potrubie kanal. z PVC - U odpadové pripojovacie hrdlové D 110x2.2	bm	8,00	12,10	96,80

Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
Vyvedenie a upevnenie kanalizačných výpustiek	ks	8,00	3,00	24,00
Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	42,00	0,55	23,10
Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,03	800,00	24,80
				0,00
Zdravotechnika - vnútorný vodovod				0,00
Potrúbie plastliníkové ALPEX - DUO 18x2 mm v kotúčoch	m	22,00	12,50	275,00
Potrúbie plastliníkové ALPEX - DUO 20x2 mm v kotúčoch	m	19,00	13,50	256,50
Prípojky vod. ocel. rúrky záv. poz. 11353 upev. výpust. DN 15	ks	18,00	24,00	432,00
Tlaková skúška vodovodného potrubia hrdlového alebo prírubového do DN 100	m	41,00	0,55	22,55
Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	41,00	0,35	14,35
Sekanie drážok pre rozvody vody a kanalizácie	sub	1,00	50,00	50,00
Vynosenie vybúranej sute	sub	1,00	50,00	50,00
Odvoz a likvidácia odpadu	sub	1,00	50,00	50,00
Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,25	20,00	25,00
Zdravotechnika - zariadenia. Predmety a doplnky				0,00
Montáž podomietkových systémov	kus	2,00	33,00	66,00
Podomietková konzola WC s nutnosťou obmurovania	súbor	2,00	145,00	290,00
Montáž záchodových mís závesných	kus	2,00	15,00	30,00
Klozet závesný , biely	kus	2,00	55,00	110,00
Príplatok za použitie silikónového tmelu 0,30 kg/kus	kus	2,00	3,00	6,00
Tlačidlo ku konštrukcii WC	kus	2,00	43,00	86,00
Zvukoizolačná doska	kus	2,00	3,50	7,00
Montáž umývadiel keramických na skrutky	súbor	2,00	15,00	30,00
Umývadlo , biele	kus	2,00	60,00	120,00
Skrutky k umývadlám s bielou krytkou	sada	2,00	3,30	6,60
Montáž toal. dosky WC	súbor	2,00	5,50	11,00
Dopojenie drezu a batérie do kuchynskej linky	ks	4,00	25,00	100,00
Sedadlo , biele	kus	2,00	12,00	24,00
Montáž ventilov nástenných G 1/2	súbor	4,00	5,00	20,00
Predženie 10x1/2"- 1530G0410	kus	4,00	0,50	2,00
Predženie 15x1/2"- 1530G0415	kus	4,00	0,50	2,00
Predženie 20x1/2"- 1530G0420	kus	4,00	0,60	2,40
Ventil roh. s filtrom 1/2 x 3/8" Schell	kus	4,00	8,00	32,00
Montáž batérie umývadlovej jednopákovkej do 1 otvoru	kus	2,00	10,00	20,00
Batéria umývadlová jednop.	kus	2,00	37,00	74,00
Montáž zápach. uzávierok umývadlových D 40	kus	2,00	5,00	10,00

Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
Uzávierka zápach. umýv. A41 - Alcaplast	kus	2,00	6,00	12,00
Zrkadlo na stenu hr 4mm dodávka a montáž 600x800	kus	2,00	75,00	150,00
Dávkovalč mydla nástenny na dolievanie /MERIDA biela/	kus	2,00	99,00	198,00
Zásobník paperových skladaných uterákov /MERIDA biela/	kus	2,00	60,00	120,00
Zásobník - držiak toaletného papieru roli /MERIDA biela/	kus	2,00	62,00	124,00
držiak WC kefy nástenný	kus	2,00	45,00	90,00
Kôš nášlapný - 30 litrov /MERIDA biela/	kus	2,00	120,00	240,00
Kôš na sanitárny odpad - /MERIDA biela/	kus	2,00	45,00	90,00
Montáž vybavenia toaliet	kus	12,00	15,00	180,00
Montáž sprchových zásten	súbor	2,00	88,00	176,00
Zástena sprchovacia 80x200 sklenená	kus	2,00	295,00	590,00
Montáž sprchovej vaničky	súbor	2,00	33,00	66,00
Sifón sprchový vaničkový	kus	2,00	25,00	50,00
Vanička sprchová štvorc. s nožičkami 80x80	kus	2,00	130,00	260,00
Montáž batérií sprch. násten. s pevnou výškou	kus	2,00	10,00	20,00
Batéria sprchová 1/2x150	kus	2,00	65,00	130,00
Montáž držiaka sprchy s hadicou a hlavico	kus	2,00	8,00	16,00
Hlavica sprchová - chróm	kus	2,00	17,00	34,00
Držiak sprchy - chróm	kus	2,00	6,50	13,00
Hadica sprchová nerez. 150cm	kus	2,00	13,50	27,00
Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	sub	1,00	65,00	65,00
Elektromontáže				0,00
Demontáž svetidiel	ks	14,00	4,50	63,00
Montáž svetidiel	m	22,00	7,50	165,00
Dodávka svetidiel na strop 600x600 , 48W LED	ks	3,00	99,00	297,00
Dodávka svetidiel na strop do kupelni a toaliet LED	ks	6,00	45,00	270,00
Dodávka svetidiel na stenu LED kupelňa	ks	2,00	55,00	110,00
Dodávka a montáž svetidiel pre kuch linku	ks	3,00	55,00	165,00
Dodávka svetidiel na strop do obytnej casti LED	ks	6,00	65,00	390,00
Dodávka a montáž novej elektroinštalácie pre kuchynské linky komplet	kpl	2,00	190,00	380,00
Dodávka a montáž nového elektroinštalácieho materiálu pre svetidlá	m	158,00	5,00	790,00
Dodávka a montáž vypínačov, zásuviek	ks	16,00	8,00	128,00
Dodávka a montáž chladničky s mrazničkou samostane stojacej 280 l	ks	1,00	380,00	380,00
Dodávka a montáž chladničky zabudovanej do pracovneho pultu 120 l kuch. linky	ks	1,00	219,00	219,00
Dodávka a montáž vypínačov dvojplatičiek pre kuch linku	ks	2,00	149,00	298,00

Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
Dodávka a montáž mikrovlnnej rúry	ks	2,00	150,00	300,00
Podružný elektroštalačný materiál	sub	1,00	100,00	100,00
Presun hmôt pre elektro	s	1,00	60,00	60,00
Celkom: Stavebná časť				25 188,78