

## **ZMLUVA O DIELO č. 4891/2018**

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „**zmluva**“)

---

### **I. Zmluvné strany**

#### **Objednávateľ:**

**Názov:** LESY Slovenskej republiky, štátny podnik  
**Sídlo:** Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica  
**Zastúpený:** Ing. Marian Staník, generálny riaditeľ  
**IČO:** 36 038 351  
**IČ DPH:** SK 2020087982  
**IBAN:** SK77 0200 0000 0000 0680 6312  
**Bankové spojenie:** VÚB, a.s., pobočka Banská Bystrica, č. ú.: 6806-312/0200  
**Zapísaný:** v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici,  
odd. Pš, vl: 155/S, dňa 29.10.1999  
(ďalej len „**objednávateľ**“)

#### **Zhotoviteľ:**

**Názov:** DREMONT spol. s r. o.  
**Sídlo:** Družstevná 98, 976 32 Badín  
**Zastúpený:** Ing. Miroslav Rehák, konateľ  
**Osoba zodpovedná**  
**za plnenie predmetu zmluvy:** Ing. Jiří Bílek, Ján Bystriansky  
**Bankové spojenie:** Tatra banka, a. s.  
**IBAN:** SK20 1100 0000 0029 2785 3382  
**IČO:** 31 567 282  
**DIČ:** 2020452643  
**IČ DPH:** SK2020452643  
(ďalej len **zhotoviteľ**)

Objednávateľ a zhotoviteľ sa spoločne označujú aj ako „**zmluvné strany**“.

### **II. Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa riadne a včas zhotoviť dielo vrátane dodania na miesto určenia a jeho inštalácie s názvom „**SPOLOČNE ZA POSILNENIE A OCHRANU BIODIVERZITY V STRÁŽOVSKÝCH VRCHOCH A V BIELYCH KARPATOCH**“ podľa projektovej dokumentácie ktorú vypracoval **BYTOP, s. r. o., Opatovská 246/103, 911 01 Trenčín** (ďalej len „projekt“), v súlade s cenovou ponukou a kalkuláciou podľa výkazu výmer, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie a taktiež záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady, týkajúce sa realizácie diela a jeho kvality, predovšetkým doklady potrebné k úspešnému odovzdaniu diela do užívania. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu v súlade s touto zmluvou.

2. Táto zmluva sa uzatvára v rámci realizácie projektu s názvom „Spoločne za posilnenie a ochranu biodiverzity v Strážovských vrchoch a Bielych Karpatoch“ /BIODIVERZITA SK-CZ/ s kódom žiadosti NFP 304020C927.
3. Projekt je realizovaný v rámci Európskeho fondu regionálneho rozvoja v Programe cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika 2014-2020.
4. Zmluva sa uzatvára v súlade s výsledkom verejného obstarávania, ktoré bolo vyhlásené vo Vestníku verejného obstarávania č. 92/2018 zo dňa 10.5.2018 pod značkou 6690-WYP.
5. Dielo bude zhotovené podľa projektovej dokumentácie stavby odovzdanej Zhotoviteľovi Objednávateľom pri podpise tejto Zmluvy a podľa ďalších pokynov Objednávateľa, v súlade s výkazom výmer, ktorý je v prílohe tejto zmluvy.
6. Dielo (stavby) bude zhotovené na miestach určených objednávatelom, ktoré sa budú nachádzať v Trenčianskom kraji, okres Trenčín a Bánovce nad Bebravou, pričom Zhotoviteľ je povinný zohľadniť a dodržať aj vyjadrenia a súhlasy stavebných úradov.

### III.

#### Zhotovenia diela a jeho odovzdanie

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a podľa pokynov objednávateľa.
2. Zmeny oproti projektovej dokumentácii môže nariadiť len objednávateľ, pričom musia byť riešené formou dodatku k tejto zmluve. K zmene riešenia oproti projektovej dokumentácii a rozpočtu môže dôjsť v prípade ak po uzatvorení zmluvy nastane taká zmena okolností, ktorá objektívne vyvoláva a spôsobuje potrebu zmeny projektu a/alebo rozsahu prác zahrnutých v rozpočte, a ktorá súčasne má vplyv na cenu a/alebo podmienky plnenia, pričom takúto potrebu zmeny projektu a/alebo rozsahu prác nebolo možné pri vynaložení odbornej starostlivosti predvídať pri uzatváraní zmluvy a po tejto zmene okolností nie je možné spravodlivo z pohľadu zabezpečenia kvality, funkčnosti a iných požiadaviek na dielo požadovať jeho vykonanie v pôvodnej cene a/alebo za pôvodných podmienok.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný dielo vyhotoviť a odovzdať objednávateľovi najneskôr do **4 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy, pričom stavebné prvky SO 01 a SO 02 Zhotoviteľ zrealizuje do dvoch (2) mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy.**
4. Dielo bude odovzdané protokolárne.

### IV.

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný:
  - dielo vyhotoviť v požadovanom rozsahu a kvalite, v súlade s požiadavkami objednávateľa a v termínoch uvedených v článku III. ods. 3 zmluvy,
  - postupovať pri vyhotovovaní diela s náležitou odbornou starostlivosťou,
  - neposkytovať informácie o diele tretím osobám,
  - prevziať na základe výzvy objednávateľa stavenisko.
2. Objednávateľ je povinný:
  - poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy,
  - zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu v zmysle článku V. zmluvy.

## V. Cena diela

1. Celková cena za vykonanie predmetu zmluvy – diela, v rozsahu článku č. II je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/ 1996 Z. z. o cenách v platnom znení ako cena pevná, úplná a nemenná a je doložená rozpočtom.
2. Cena za zhotovenie diela podľa článku č. II je **303 999,00 EUR bez DPH**, k cene diela bude pripočítaná DPH v príslušnej zákonnej výške.  
Slovom: Tristotri deväťstodeväťdesiatdeväť EUR bez DPH.
3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska.
4. Práce, ktoré zhotoviteľ vykonal bez zadania, alebo bez objednávateľom písomne schválenej cenovej ponuky, alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od zmluvy nie je povinný objednávateľ zaplatiť.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu v súlade s touto zmluvou.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že na účely tejto zmluvy sa dielo považuje za riadne vykonané a odovzdané dňom podpisu preberacieho protokolu stavby bez akýchkoľvek väd a nedorobkov obidvoma zmluvnými stranami.
7. V prípade, ak Zhotoviteľ riadne zhotoví Dielo v súlade s touto Zmluvou pred dohodnutým termínom, Objednávateľ je oprávnený vykonané Dielo alebo jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne

## VI. Fakturácia a splatnosť ceny

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela bude objednávateľom uhradená zhotoviteľovi na základe faktúr vystavených zhotoviteľom, ktoré zhotoviteľ doručí objednávateľovi a to za práce (dielo) skutočne vykonané, pričom zhotoviteľ môže fakturovať vykonané práce maximálne raz mesačne za dodržania podmienok uvedených v bode 2 tohto článku zmluvy. Fakturačné obdobie je min. jeden mesiac.
2. Zhotoviteľ vystaví čiastkové faktúry po schválení a odovzdaní funkčných a ucelených celkov časti diela objednávateľovi. Prevzatie diela bude realizované formou preberacieho protokolu za konkrétnu časť diela, ktorý bude po podpísaní obidvoma zmluvnými stranami prílohou faktúry.
3. Posledné vykonané práce bude zhotoviteľ fakturovať na základe konečnej faktúry. Konečná faktúra bude zhotoviteľom doručená objednávateľovi po podpísaní konečného preberacieho protokolu bez väd a nedorobkov. Konečná faktúra musí okrem náležitostí u vedených v článku VI. ods. 1 a 2 tejto zmluvy obsahovať aj rozpis dovtedy fakturovaných čiastok.
4. Faktúra bude mať tieto náležitosti:
  - označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ,
  - číslo faktúry,
  - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry, dátum dodania
  - u faktúr s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR a IČ DPH,
  - fakturovanú sumu v EUR,
  - označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,
  - pečiatku a podpis zodpovedného zástupcu zhotoviteľa,
  - prílohy v rozsahu a spracované spôsobom, aký predpisuje táto zmluva,
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, konštantný a variabilný symbol,

- názov diela
  - názov projektu č. projekt č. NFP304020C927 s názvom „Spoločne za posilnenie a ochranu biodiverzity v Strážovských vrchoch a Bielych Karpatoch“ realizovaného v rámci Európskeho fondu regionálneho rozvoja v Programe cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika 2014-2020,
  - názov úlohy v projekte: (číslo + názov)
5. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi. Cena za vykonanie diela bude objednávateľom uhradená zhotoviteľovi bezhotovostným prevodom na bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví zmluvy. Cena za vykonanie diela sa považuje za uhradenú okamihom jej pripísania na účet zhotoviteľa.

## VII.

### **Ukončenie platnosti zmluvy**

1. Platnosť zmluvy je možné ukončiť na základe:

- vzájomne uzavretej písomnej dohody,
- odstúpením od zmluvy v súlade s § 344 a nasl. Obchodného zákonníka, pričom za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä:
  - a) nedodržanie zmluvného termínu vyhotovenia a odovzdania diela alebo jeho časti,
  - b) porušenie technologickej disciplíny, vrátane nedodržania projektu,
  - c) strata oprávnenia vykonávať predmetnú činnosť,
  - d) realizácia diela prostredníctvom subdodávateľov v rozpore s touto zmluvou.

## VIII.

### **Ostatné dojednania a záruka**

1. Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto zmluvy o dielo voči LESOM Slovenskej republiky, štátny podnik len po ich predchádzajúcom písomnom súhlase. Zhotoviteľ je povinný vykonať práce vo vlastnom mene.
2. Činnosť subdodávateľov sa posudzuje ako činnosť zhotoviteľa, vrátane zodpovednosti za prípadne vzniknutú škodu.
3. Zhotoviteľ vykoná dielo vlastnými kapacitami, prípadne z časti subdodávateľsky, tak ako uviedol vo svojej súťažnej ponuke pred podpisom tejto zmluvy. Prípadná zmena subdodávateľov oproti zoznamu uvedenému v rámci súťažnej ponuky je možná až po jej písomnom schválení objednávateľom. Žiadosť o zmenu musí obsahovať zdôvodnenie zmeny subdodávateľa, v rozpočte vyznačené položky, ktoré bude realizovať, potvrdenie o oprávnenosti nového subdodávateľa uskutočňovať predmetné stavebné práce a taktiež doklady preukazujúce, že subdodávateľ spĺňa podmienky Osobného postavenia podľa súťažných podkladov a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť v prípade, ak časť zákazky plánuje plniť subdodávateľom, aby najneskôr pri podpise tejto zmluvy a/alebo pri nahlásení zmeny subdodávateľa bol tento subdodávateľ zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v súlade s § 11 odsek 1 zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ je povinný plniť si oznamovaciu povinnosť voči objednávateľovi v rozsahu zmeny údajov o subdodávateľov a to v rozsahu zmeny obchodného mena, sídla, miesta podnikania, IČO, osôb oprávnených konať s uvedením mena, priezviska, bydliska a dátumu narodenia.

4. Zhotoviteľ je povinný viesť od prvého dňa odovzdania staveniska objednávateľom až do odstránenia prípadných väd stavebný denník. Pokyny k vedeniu stavebného denníka budú prejednané na spoločnom rokovaní zmluvných strán pri preberaní staveniska. Stavebný denník musí byť k dispozícii na pracovisku za účelom priebežnej kontroly a uskutočnenia zápisov zmluvných strán. Zhotoviteľ je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od dodaného technologického postupu prác, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác, údaje dôležité na posúdenie prác orgánmi štátnej správy, popis uskutočnenia prác, informácie o dodávkach materiálu na stavbu, požiadavkách na koordináciu, mimoriadnych udalostiach a zisteniach v súvislosti s uskutočňovaním diela. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmie byť vynechané voľné miesto. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, resp. osoba oprávnená konať v realizačných veciach objednávateľa, alebo príslušné orgány štátnej správy.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, platnej projektovej dokumentácie, podľa noriem STN a rozpočtu, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve. V prípade, ak vlastnosti nie sú dohodnuté, tak vlastnosti obvyklé pre dané dielo.
6. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu objednávateľom a platí 36 mesiacov.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetky vady počas výstavby a záručnej doby na vlastné náklady a to najneskôr do 15 kalendárnych dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie, za predpokladu, že objednávateľ vzhľadom na ich rozsah neurčí dlhšiu dobu. Ak zhotoviteľ neodstráni vady počas záručnej doby v stanovenej lehote, tak objednávateľ môže zabezpečiť odstránenie vady iným subjektom na náklady zhotoviteľa, ktoré je zhotoviteľ povinný uhradiť do 14 dní od uplatnenia týchto nákladov u zhotoviteľa.
8. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly, auditu, overovania súvisiaceho s predmetom tejto zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi objednávateľom a poskytovateľom (Národným orgánom alebo Riadiacim orgánom) (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“), a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly, auditu, overovania na mieste sú najmä:
  - a) Poskytovateľ NFP a ním poverené osoby,
  - b) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
  - c) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
  - d) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
  - e) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES,
  - f) Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby.

## IX.

### Sankcie

1. V prípade omeškania objednávateľa s plnením peňažných záväzkov voči zhotoviteľovi sa objednávateľ zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

2. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti podľa čl. III. bodu 3 tejto zmluvy má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z ceny diela za každý deň omeškania. Nárok na náhradu škody prevyšujúci výšku dohodnutej zmluvnej pokuty nie je týmto dotknutý.
3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že pre riadne čerpanie finančných prostriedkov z európskych fondov objednávateľom, z ktorých bude čiastočne dielo financovať, je nevyhnutné dielo odovzdať včas a riadne vykonané.

## **X.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Pokiaľ nebolo v zmluve dohodnuté niečo iné, riadia sa právne vzťahy a pomery zo zmluvy vyplývajúce a vznikajúce Obchodným zákonníkom, ako aj ostatnými právnymi predpismi platnými na území SR.
3. Zhotoviteľ musí byť registrovaný podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora, v prípade ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa tohto zákona, pričom musí byť zapísaný počas celej platnosti zmluvy; v opačnom prípade platnosť zmluvy zaniká.
4. Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že sa s touto zmluvou riadne oboznámili, táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
5. Zmluva je vypracovaná v šiestich rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ nadobudne 4 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.
6. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je aj príloha č. 1 – Výkaz výmer – cenová ponuka.
7. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

V Badíne, dňa: 29.6.2018

V Banskej Bystrici, dňa: 23. 7. 2018

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

.....  
**Ing. Miroslav Rehák**  
konateľ

.....  
**Ing. Marian Staník**  
generálny riaditeľ

#### **Príloha:**

1. Výkaz výmer – cenová ponuka
2. Harmonogram realizácie prác

## REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 782E

**Stavba:** SO 01 + Spoločne za posilnenie a ochranu biodiverzity v Strážovských vrchoch a v Bielych Karpatoch

Miesto:

Dátum: ##

Objednávateľ: LESY SR, š.p., OZ Trenčín  
Zhotoviteľ: DREMONT spol. s r.o., Družstevná 98, 976 32 Badín

Projektant: BYTOP s.r.o. Trenčín  
Spracovateľ: Martinusová Katarína

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtov</b>	<b>303 999,00</b>	<b>364 798,80</b>
1	SO 01 Pozorovacie zariadenie - malokapacitné (2-3 osobv) - 21 ks	58 709,63	70 451,56
2	SO 02 Pozorovacie zariadenie na turistickej trase - veľkokapacitné (3-6 osôb) - 4 ks	14 584,19	17 501,03
3	SO 03 - Krmne zariad. na objemové a jadrové krmivo - stredný senník (10q) - 12 ks	100 578,16	120 693,79
4	SO 04 - Krmne zariad. na objemové a jadrové krmivo - veľký senník (30q) - 3 ks	38 004,63	45 605,56
5	SO 05 - Krmne zariad. na jadrové krmivo - 16 ks	14 340,07	17 208,08
6	SO 07 - Automatický podávač krmív - 16 ks	18 616,83	22 340,20
7	SO 08 - Krytý solník pre raticovú zver - 38 ks	10 229,90	12 275,88
8	SO 09 - Zrubová studnička pre zver a napájadlo - 5 ks	3 893,95	4 672,74
9	SO 11 - Turistický náučný chodník Antonstál-1,46 km + 2 ks informačný panel	1 725,84	2 071,01
10	SO 12 - Turistický altánok - 5 ks	20 174,72	24 209,66
11	SO 13 - Monitorovacie zariadenie pre diviačiu zver - 3 ks	18 565,43	22 278,52
12	SO 14 - Informačný zastrešený panel - 12 ks	4 575,65	5 490,78
<b>2)</b>	<b>Ostatné náklady zo súhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Ostatné náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
	<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>303 999,00</b>	<b>364 798,80</b>