

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“)

číslo zmluvy u objednávateľa: VESZM17-3-13964

číslo zmluvy u zhotoviteľa:

### Zmluvné strany

#### **Objednávateľ:**

**Veolia Energia Žiar nad Hronom, s.r.o.**

Sídlo:

A. Dubčeka 1513/55, 965 01 Žiar nad Hronom

Štatutárny zástupca:

Benedikt Lavrinčík, Kristína Kurhajcová, Peter Dobrý,  
konatelia spoločnosti

Kontaktná osoba:

- vo veciach zmluvných:

Karol Kozák, senior manažér pre CZT – región Západ,  
karol.kozak@veolia.com

- vo veciach technických:

Ján Sadlek, expert pre kľúčové projekty,

jan.sadlek@veolia.com

IČO:

36 042 544

IČ DPH/DIČ:

SK70 20 000 097/ 20 20 064 662

Bankové spojenie:

Tatra banka, a.s.

Číslo účtu/IBAN:

SK 50 1100 0000 0029 4346 2955

Registrácia:

OR Okresného súdu Banská Bystrica, odd: Sro, vl. č.

6531/S

(ďalej v zmluve len „objednávateľ“)

a

#### **Zhotoviteľ:**

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

Kontaktná osoba:

- vo veciach zmluvných:

- vo veciach technických:

IČO:

IČ DPH/DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu/IBAN:

Registrácia:

(ďalej v zmluve len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej v zmluve spolu len „zmluvné strany“ alebo jednotlivo aj „zmluvná strana“)

## PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade s príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, najmä v súlade s ustanoveniami § 536 a nasl.

Zhotoviteľ je osobou, ktorá sa stala úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní s názvom: „MODERNIZÁCIA TEPELNÉHO HOSPODÁRSTVA ŽIAR NAD HRONOM“, ktoré vyhlásil objednávateľ. Zhotoviteľ preto vyhlasuje, že je osobou spôsobilou plniť všetky povinnosti vyplývajúce mu z tejto zmluvy.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že je dostatočne oboznámený s požiadavkami a predstavami objednávateľa na riadnu realizáciu plnenia vyplývajúcimi:

- a) z tejto zmluvy a jej príloh,
- b) z verejného obstarávania s názvom: „MODERNIZÁCIA TEPELNÉHO HOSPODÁRSTVA ŽIAR NAD HRONOM“ a z dokumentácie, ktorá bola jeho súčasťou (najmä Výzva na predkladanie ponúk a Súťažné podklady, vrátane príloh),
- c) z vykonanej obhliadky a z podkladov a údajov uvedených v tejto zmluve.

Zhotoviteľ súčasne vyhlasuje, že údaje o spoločnosti zhotoviteľa uvedené v záhlaví tejto zmluvy sú pravdivé a aktuálne a zhotoviteľ sa zaväzuje bez meškania oznámiť objednávateľovi každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie jeho zmluvných záväzkov.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že spĺňa všetky podmienky a požiadavky v tejto zmluve stanovené a je oprávnený túto zmluvu uzatvoriť a riadne plniť záväzky v nej obsiahnuté. Uzatvorenie tejto zmluvy a splnenie záväzkov zhotoviteľa nemá za následok neplnenia podľa akýchkoľvek zmlúv, dohôd, úradných dokladov, právnych predpisov, právnych úkonov, alebo záväzkov, ktorých stranou alebo predmetom je zhotoviteľ alebo ktorými je zhotoviteľ viazaný a že uzatvorenie tejto zmluvy neukracuje veriteľov zhotoviteľa.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že podľa jeho vedomia nebol vydaný žiadny rozsudok, uznesenie alebo rozhodnutie žiadneho súdu alebo rozhodcovského orgánu alebo akéhokoľvek štátneho alebo správneho orgánu alebo že nebol uplatnený žiadny iný nárok, ktorý by znemožňoval alebo sťažoval splnenie povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy a neprebíha žiadne také konanie, ktoré ak by bolo úspešné, znemožňovalo by splnenie povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že si je vedomý, že realizácia diela podľa tejto zmluvy bude spolufinancovaná zo štrukturálnych fondov, prostredníctvom Operačného programu Kvalita životného prostredia, pre ktorý je riadiacim orgánom Ministerstvo životného prostredia SR.

## **Článok I. PREDMET ZMLUVY**

- 1.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo s označením: „**MODERNIZÁCIA TEPELNÉHO HOSPODÁRSTVA ŽIAR NAD HRONOM**“ (ďalej len „dielo“), a to formou dodávky na kľúč.
- 1.2. Vykonalie diela spočíva vo výmene rozvodov tepla s cieľom optimalizácie ich trasy a v zmene (znížení) dimenzie rozvodov tepla vzhľadom na potrebu požadovaného výkonu odberných miest na okruhoch SO02, SO03, SO04, SO05, SO06, SO07, tzn. na šiestich (6) okruhoch distribučného systému tepla v meste Žiar nad Hronom. Objednávateľ má záujem podať žiadosť o financovanie diela z nenávratných finančných prostriedkov (ďalej len „NFP“) štrukturálnych fondov EÚ a štátneho rozpočtu SR programu Kvalita životného prostredia Ministerstva životného prostredia SR.
- 1.3. Kompletné, riadne a včas zhotovené a prevádzkyschopné dielo sa zhotoviteľ za podmienok dojednaných v tejto zmluve zaväzuje odovzdať objednávateľovi a objednávateľ sa zaväzuje prevziať riadne zhotovené dielo a zaplatiť objednávateľovi cenu diela, za podmienok dojednaných v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s platnými právnymi predpismi a zákonmi platnými na území Slovenskej republiky a predpismi Európskej únie bezprostredne záväznými na území Slovenskej republiky, v súlade so slovenskými normami a štandardmi a príslušnou realizačnou dokumentáciou k dielu, ktoré sú bližšie špecifikované v čl. XII tejto zmluvy.
- 1.4. Predmet diela je vymedzený projektovou dokumentáciou, ktorá tvorí Prílohu č.2 tejto zmluvy vypracovanou pre okruh SO02 a SO05 spoločnosťou FABIAN & VAŇKO, s.r.o a pre okruh SO03, SO04, SO06, SO07 spoločnosťou ŠEBEŇ, s.r.o., obsahujúcou technické riešenie diela špecifikované v špecifikácii predmetu diela v rozsahu dodávok vyplývajúcich z článku II tejto zmluvy v konkrétnych podmienkach objednávateľa, za podmienok vyplývajúcich:
  - a) zo stavebného povolenia na dielo,
  - b) z rozhodnutí jednotlivých odborov Mestského úradu Žiar nad Hronom,
  - c) rozhodnutí orgánov verejnej správy vydaných v priebehu realizácie diela,
  - d) v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a STN,
  - e) z vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií štátnej správy, Banskobystrického samosprávneho kraja a Slovenskej správy ciest.

## **Článok II. DIELO**

- 2.1 Predmetom diela je dodávka a montáž diela v súlade s projektovou dokumentáciou k dielu a podmienkami tejto zmluvy. Súčasťou diela je tiež

výkon všetkých prác a služieb, vykonaných zhotoviteľom na vlastné náklady zhotoviteľa, dodávky materiálov a tovaru, dodaných zhotoviteľom za účelom uvedenia diela do prevádzky; a to najmä, ale nie výlučne:

- 2.1.1. vypracovanie a odovzdanie podrobného časového harmonogramu prípravných, stavebných a montážnych prác na diele,
- 2.1.2. vytýčenie všetkých známych výstavbou dotknutých inžinierskych sietí,
- 2.1.3. vykonanie stavebných, zemných, výkopových prác a konečnej úpravy terénu po zasypaní rozvodu tepla,
- 2.1.4. dodávka a montáž predizolovaného potrubného systému rozvodu tepla s monitorovacím systémom poruchových stavov potrubia, oživenie alarm systému a predpätie potrubia podľa projektovej dokumentácie, ktorá je Prílohou č. 2 k tejto zmluve,
- 2.1.5. polozenie komunikačného kábla vrátane chráničky,
- 2.1.6. demontáž pôvodných zariadení rozvodu tepla,
- 2.1.7. zabezpečenie likvidácie odpadov vrátane uloženia sute na riadenú skládku v zmysle príslušných právnych predpisov,
- 2.1.8. montáž nových zariadení rozvodu tepla v šachtách v zmysle projektovej dokumentácie;
- 2.1.9. vykonanie predpísaných skúšok podľa STN a v súlade s vyhl. Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny č. 508/2009 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia,
- 2.1.10. vykonanie individuálnych skúšok v zmysle sprievodnej technickej dokumentácie podľa bodu 2.2 tohto článku II zmluvy,
- 2.1.11. vykonanie geodetického zamerania trasy rozvodu tepla, vrátane chráničiek a dispečerských káblov pred zasypávaním rozvodu tepla,
- 2.1.12. vypracovanie a odovzdanie schváleného geometrického plánu s vyznačením vecných bremien s náležitosťami slúžiacimi na zápis vkladu do katastra nehnuteľností,
- 2.1.13. zabezpečenie dočasného dopravného značenia a cestných provizií v zmysle projektovej dokumentácie k dielu, jeho osadenie schválené Mestským úradom Žiar nad Hronom odbor dopravy a OR PZ –Dopravný Inšpektorát Žiar nad Hronom.

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolu s dielom odovzdať objednávateľovi nasledovnú sprievodnú technickú dokumentáciu a doklady v počte 4 paré v papierovej forme a 1 v digitálnej verzii (v editovateľnej aj needitovateľnej forme):

- a) projekt skutočného vyhotovenia potvrdený zhotoviteľom spolu so súpisom zmien oproti projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie,
- b) oprávnenia zhotoviteľa, osvedčenia pracovníkov, revízného technika, zváračov,
- c) doklady o povinnej certifikácii všetkých použitých zariadení a materiálu (vyhlásenie o zhode, alebo certifikát zhody a značku zhody),
- d) doklady o likvidácii odpadu zo stavby, vážne lístky o uložení odpadov na skládku,

- e) protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach, tzn. skúšky prežiarením, kapilárne skúšky, skúšky ultrazvukom, tlaková skúška, skúška teplotného predpínania rozvodov tepla, skúška alarm systému, preskúšanie komunikačného kábla,
- f) geodetické zameranie rozvodov tepla, vrátane chráničiek a komunikačného kábla,
- g) schválený geometrický plán s vyznačením vecného bremena a s náležitosťami slúžiacimi na zápis vkladu do katastra nehnuteľností,
- h) zvarovú dokumentáciu - vizuálne kontroly zvarov, zvarací postup výrobcu (WPS),
- i) oprávnenie na montáž predizolovaného potrubia BTV – osvedčenie od výrobcu,
- j) stavebný denník,
- k) fotodokumentácia zhotovovania diela na elektronickom nosiči,
- l) doklad o prevzatí pozemkov po realizácii diela od Mestského úradu Žiar nad Hronom.

2.3. Realizáciou diela podľa tejto zmluvy sa rozumie stavebná, technická a technologická inštalácia diela v mieste zhotovovania diela, montáž súvisiacich technológií a realizácia súvisiacich stavebných a iných technických prác na komplexná realizácia inštalácie diela (ďalej len „stavebná a technická inštalácia diela“). Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo v rozsahu všetkých dodávok a prác, ktoré sú potrebné na riadne zhotovenie diela.

2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, s odbornou starostlivosťou a na vysokej profesionálnej úrovni. V prípade, že na realizáciu diela použije zhotoviteľ subdodávateľa, zodpovedá za dielo akoby dielo vykonal sám.

2.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne dohodnutom v zmluve podľa časového harmonogramu, ktorý je definovaný v článku III zmluvy. Za dokončenie diela sa považuje vykonanie diela za podmienok uvedených v tejto zmluve, odovzdanie všetkých dokumentov a dokladov k dielu prináležiacich a uvedených v tejto zmluve a protokolárne odovzdanie diela objednávateľovi bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu diela.

2.6. Zhotoviteľ pred podpisom zmluvy zo strany objednávateľa predloží zmluvu o stavebno-montážnom poistení pre prípad, ak pri zhotovovaní diela, ktoré je predmetom zákazky alebo v súvislosti s ním zaviní škodu na majetku objednávateľa, alebo tretích osôb. Náklady spojené s takýmto poistením znáša zhotoviteľ. Poistná suma sa bude rovnáť minimálnej sume vo výške 50 % z dohodnutej ceny diela. Poistku podľa tohto bodu 2.6 zmluvy bude zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi kedykoľvek počas trvania zmluvy na jeho požiadanie. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že bude udržiavať poistenie zodpovednosti za škodu podľa tohto bodu 2.6 zmluvy, počas celej doby vykonávania diela a rovnako sa zaväzuje riadne a včas uhrádzať príslušné poistné.

### **Článok III. ČAS ZHOTOVENIA DIELA**

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje celé dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy riadne zhotoviť a odovzdať objednávateľovi za podmienok a spôsobom dohodnutým touto zmluvou.

3.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi vyhradený priestor, na ktorom bude zhotoviteľ vykonávať dielo, pripravený na realizáciu diela (ďalej len „stavenisko“) na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska, pričom zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko najneskôr do 15 dní od písomnej výzvy na jeho prevzatie.

Staveniskom sa na účely tejto zmluvy rozumie priestor, ktorý je počas realizácie diela určený na vykonávanie stavebných a montážnych prác na diele. Zhotoviteľ je povinný pred začiatkom každej z prác uvedených v článku II tejto Zmluvy preveriť prekážky znemožňujúce vykonanie diela.

3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude vykonávať dielo tak, aby zhotovovanie diela postupovalo v súlade s časovým harmonogramom dodávok, prác a činností uvedených v tomto bode 3.3 zmluvy nasledovne:

3.3.1. začatie realizácie diela po odovzdaní staveniska objednávateľom,

3.3.2. sprevádzkovanie celej trasy rozvodov tepla a dokončenie realizácie diela najneskôr do 7 mesiacov od odovzdania staveniska objednávateľom zhotoviteľovi.

3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo podľa harmonogramu v rozsahu výkopových a stavebných prác na diele výlučne v termíne od 01.04. do 30.10. a v rozsahu montážnych prác v termíne výlučne od 01.05. do 30.08. príslušného kalendárneho roku.

3.5 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie objednávateľovi pred zmluvne dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom termíne ako termíne podľa časového harmonogramu dohodnutého podľa tejto zmluvy.

3.6 Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.

3.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať maximálnu dobu odstávky na dodávku tepla, ktorá je stanovená v maximálnej dĺžke 14 dní počas celej doby realizácie diela.

3.8 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku alebo zistení akejkoľvek prekážky, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie diela. V prípade, ak nastane situácia podľa predchádzajúcej vety, je zhotoviteľ

povinný predložiť objednávateľovi plán urýchlenia prác alebo plán na úpravu harmonogramu. Ustanovením tohto bodu nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za omeškanie s dokončením diela. Všetky náklady, ktoré vzniknú zhotoviteľovi nedodržaním harmonogramu z dôvodov, ktoré nie sú na strane objednávateľa (napr. nadčasy, práca na zmeny, zvýšené nasadenie strojov a pod.) znáša zhotoviteľ v celom rozsahu. V prípade, ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s dodržaním harmonogramu realizácie diela po dobu dlhšiu ako 7 dní, je objednávateľ oprávnený vyzvať zhotoviteľa na odstránenie omeškania a dodržiavanie harmonogramu s tým, že zhotoviteľ je povinný v lehote najneskôr do 7 dní od doručenia výzvy zabezpečiť odstránenie sklzu v časovom plnení harmonogramu.

- 3.9 Termíny uvedené v tejto zmluve a jej prílohách musia byť dodržané tak, aby akýmkoľvek spôsobom neboli ovplyvnené, posunuté, resp. oneskorené práce iných na stavbe činných zhotoviteľov, prípadné dodávateľov diela. Za ukončenie jednotlivých termínov je považované riadne, včasné a úplné ukončenie akýchkoľvek prác na diele, vrátane vykonania predpísaných skúšok, atestov a meraní, ako aj odstránenie prípadných väd diela a nedorobkov.
- 3.10 Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi na odsúhlasenie aktualizovaný harmonogram postupu prác, kontrolný a skúšobný plán, technologické postupy a poistnú zmluvu pri podpise tejto zmluvy, najneskôr však do 10 dní od podpísania Zmluvy, ak tak neurobil pri podpise zmluvy.
- 3.11 V prípade omeškania zhotoviteľa z dôvodu začatia archeologického výskumu zhotoviteľ zabezpečí provizórne prepojenie rozvodu tepla v mieste nálezu.

#### **Článok IV. CENA DIELA**

- 4.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu tejto zmluvy je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je určená v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Cena za dielo bola dohodnutá na základe prehľadu nákladov rozpočtu v členení vyplývajúcom z výkazu výmer. Podkladom pre stanovenie ceny za dielo je celé technické riešenie na základe realizačnej dokumentácie predloženej objednávateľom, obsahujúcej technické riešenie diela v konkrétnych podmienkach objednávateľa, na základe ktorého bude zhotoviteľ stavbu realizovať (tzn. nie len výkaz výmer).
- 4.2 Cena za zhotovenie diela je konečná a je určená na základe oceneného výkazu výmer a špecifikácií, ktoré boli súčasťou súťažných podkladov v súlade s kvalitatívnymi a dodacími podmienkami určenými v tejto zmluve. Cenu za dielo je možné meniť len pri zmluvných stranami dohodnutom rozšírení, resp. znížení rozsahu predmetu diela podľa čl. 2 tejto zmluvy, pričom ocenenie naviac prác

alebo menej prác musí vopred odsúhlasiť objednávateľ a musí byť predmetom dodatku k tejto zmluve.

#### 4.3 Cena za riadne zhotovenie diela je:

Cena bez DPH: .....EUR  
(slovom:.....)  
DPH 20 %: .....EUR  
(slovom: .....)  
Cena diela s DPH: .....EUR  
(slovom: .....)

- 4.4 Za správnosť a úplnosť technického riešenia diela tak, aby zodpovedal požadovanému výsledku tzn. vykonaniu diela v súlade s touto zmluvou zodpovedá zhotoviteľ. Pokiaľ sa zistí nevyhnutnosť dodávky dodatočných materiálov, prác, alebo služieb, ktoré sú potrebné pre riadne vykonanie diela (ďalej len „Práce naviac“), zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať tieto Práce naviac, aj keď nie sú výslovne uvedené v tejto zmluve.
- 4.5 Zhotoviteľ má právo požadovať zaplatenie týchto Prác naviac len v prípade, ak preukáže, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť potrebu vykonania týchto Prác naviac pri príprave ponuky.
- 4.6 Ak zhotoviteľ zistí a preukáže nevyhnutnosť Prác naviac podľa tohto článku IV Zmluvy, zhotoviteľ sa zaväzuje oznámiť písomne túto skutočnosť objednávateľovi bez zbytočného odkladu, zaväzuje sa popísať dôvody a rozsah Prác naviac, predpokladaný termín ich vykonania a cenovú ponuku vzťahujúcu sa na Práce naviac podloženú rozpočtom (ďalej len „Oznámenie o Prácach naviac“). Objednávateľ sa následne zaväzuje vyjadriť k Oznámeniu o Prácach naviac v lehote do 5 pracovných dní od doručenia. V prípade nesúhlasu objednávateľa s obsahom Oznámenia o Prácach naviac sa zmluvné strany zaväzujú rokovať o Prácach naviac. Zhotoviteľ sa v tomto prípade zaväzuje, že bude pokračovať v plnení podľa tejto zmluvy aj v prípade, ak nedôjde medzi zmluvnými stranami k dohode o Prácach naviac. Zmluvné strany sa dohodli, že dohoda o Prácach naviac bude predmetom dodatku k tejto zmluve.
- 4.7 Pokiaľ má jedna zo Zmluvných strán za to, že rozsah diela ako je uvedený v tejto zmluve nie je nevyhnutné vykonať v plnom rozsahu, zaväzuje sa oznámiť písomne túto skutočnosť druhej zmluvnej strane a navrhnúť zmenšenie rozsahu diela (ďalej len „Práce menej“) a zodpovedajúce zníženie ceny diela. Na postup odsúhlasovania Prác menej sa analogicky vzťahuje postup upravený pre Práce naviac v predchádzajúcom odseku tohto článku IV zmluvy.

### **Článok V. PLATOBNÉ PODMIENKY**



5.1 Cenu za dielo zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi na základe faktúr vystavených zhotoviteľom a doručených objednávatel'ovi v súlade s nasledovnými podmienkami:

5.1.1.30% z celkovej ceny diela bude uhradených po kompletnej dodávke materiálu zhotoviteľom v zmysle technickej správy, projektovej dokumentácie a výkazu výmer,

5.1.2.50% z celkovej ceny diela bude uhradených po uvedení diela do prevádzky, odovzdaní a prevzatí diela objednávatel'om v zmysle technickej správy, projektovej dokumentácie a výkazu výmer,

5.1.3.20% z celkovej ceny diela bude uhradených po odovzdaní a prevzatí diela objednávatel'om a odstránení väd a nedorobkov zhotoviteľom na základe protokolu o odstránení väd a nedorobkov podpísaného objednávatel'om. Táto suma slúži ako zábezpeka – zádržné objednávatel'a na prípadné nároky zo zodpovednosti za vady a nedorobky diela,

5.1.4.zhotoviteľ na svoje náklady poskytne objednávatel'ovi najneskôr 30 dní po podpise tejto zmluvy bezpodmienečnú a neodvolateľnú bankovú záruku ako zábezpeku za dodržanie záručných podmienok na vady diela a záručné plnenia v prospech objednávatel'a vo výške 10% z ceny diela platnú počas celého garančného obdobia na dielo, tzn. 60 mesiacov počítaných od odovzdania a prevzatia diela objednávatel'om, pričom banka poskytujúca takúto záruku a text bankovej záruky podliehajú predchádzajúcemu schváleniu objednávatel'a a v prípade, ak objednávatel' vopred písomne neodsúhlasí banku poskytujúcu takúto bankovú záruku a vopred písomne neodsúhlasí text predmetnej bankovej zábezpeky, nie je objednávatel' povinný vyplatiť zádržné podľa bodu 5.1.3 zmluvy zhotoviteľovi. Garančná zábezpeka podľa tohto bodu 5.1.4 slúži na zabezpečenie nárokov zo záruky, nárokov na náhradu škody a ostatných nárokov objednávatel'a z tejto zmluvy. V prípade sporu medzi objednávatel'om a zhotoviteľom nemá banka, poskytujúca záruku, právo uložiť peniaze do úschovy súdu alebo inej inštitúcie, ale vyplatí ju priamo objednávatel'ovi, a v prípade následného vyriešenia sporu v neprospech objednávatel'a vráti objednávatel' takto prijaté plnenie neodkladne zhotoviteľovi.

5.2. Zhotoviteľ je povinný po dosiahnutí čiastkového plnenia podľa bodu 5.1 zmluvy vyhotovovať súpis vykonaných prác a dodávok, pričom vystaviť faktúru je oprávnený po odsúhlasení súpisov skutočne vykonaných prác a zabudovaných materiálov stavebným dozorom a zástupcom objednávatel'a v zmysle odsúhlaseného rozpočtu, ktoré predloží spolu so zisťovacím zápisom a dokladmi požadovanými v tejto zmluve objednávatel'ovi. Súpis vykonaných prác a dodávok diela vykoná zhotoviteľ v súlade s nižšie uvedenými požiadavkami:

a) položky súpisu vykonaných prác (dodaných tovarov a poskytnutých služieb)

musia byť v súlade s položkami prác (tovarov alebo služieb) uvedenými v stavebnom rozpočte/ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy,

- b) súpis vykonaných prác musí zaznamenávať množstvá prác vykonaných/tovarov dodaných zhotoviteľom v súlade s rozpočtom/oceneným výkazom výmer,
- c) súpis vykonaných prác musí byť potvrdený zo strany stavebného dozoru (ako oprávnenej osoby), pečiatkou a jeho podpisom,
- d) súpis vykonaných prác musí obsahovať jednotkové ceny položiek fakturovaných prác v súlade so zmluvou,
- e) krycí list prác/rekapitulácia,
- f) fotodokumentácia (v elektronickej podobe) zachytávajúca fakturované práce (fyzický pokrok realizácie stavebných prác) a dodávky,
- g) doklad o úhrade/výpis z bankového účtu potvrdzujúci úhradu účtovného dokladu v prípade zálohovej faktúry podľa bodu 5.1.1 zmluvy,
- h) preberací protokol o prevzatí diela od objednávateľa a stavebného dozoru,
- i) iné doklady podľa tejto zmluvy.

5.3. Zhotoviteľ je povinný práce a dodávky diela vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne, dodržané poradie položiek. Súčasťou faktúry sú doklady potrebné na preukázanie druhu a rozsahu dodávky materiálov alebo prác (napr. poplatok za uloženie sute).

5.6 Stavebný dozor a poverený zástupca objednávateľa odsúhlasí zhotoviteľovi do 7 pracovných dní, od predloženia objednávateľovi, súpis prác alebo súpis materiálov na spracovanie čiastkovej faktúry. Pre vylúčenie pochybností platí, že úhrada faktúry objednávateľom neznamena prevzatie časti diela zo strany objednávateľa.

5.7 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať údaje podľa zák. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. Prílohou faktúry je súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený zástupcom objednávateľa a doklady podľa tejto zmluvy. V prípade, ak faktúra neobsahuje tieto údaje je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa o dobu opravy faktúry predlžuje doba splatnosti faktúry. Splatnosť riadne vystavených faktúr, t.j. so všetkými prílohami a vrátane všetkých daňových náležitostí, sa dojednáva na 60 dní od dátumu doručenia faktúry objednávateľovi.

5.8 V záujme odstránenia akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ je oprávnený až do konečného vysporiadania všetkých nárokov na zaplatenie zmluvných pokút, náhrady škody, zľavy z ceny diela, nárokov z väd diela, nákladov ktoré vzniknú objednávateľovi v dôsledku odstúpenia od zmluvy, nárokov na zaplatenie nerealizovaných Prác menej, zvýšených nákladov, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, použiť bankovú záruku podľa bodu 5.1.4 zmluvy ako garančnú zábezpeku a uspokojiť všetky nároky objednávateľa, pričom objednávateľ v takom prípade nebude v omeškaní s úhradou dlžnej sumy.

- 5.9 Pokiaľ pri vykonávaní diela dôjde k podstatnému porušeniu technologických postupov, ktoré môže viesť k následným alebo skrytým vadám častí diela, je objednávateľ oprávnený pred vystavením preberacieho protokolu o prevzatí diela požadovať od zhotoviteľa bezpodmienečnú a neodvolateľnú bankovú záruku v prospech objednávateľa na príslušnú časť ceny diela v prípade, ak má objednávateľ zato, že zhotoviteľom poskytnutá banková záruka podľa bodu 5.1.4 zmluvy nie je postačujúca na krytie nákladov vzniknutých objednávateľovi v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa podľa tohto bodu 5.9 zmluvy. Banka poskytujúca záruku a text bankovej záruky podliehajú schváleniu objednávateľom. Záruka bude platná počas záručnej doby a bude vrátená zhotoviteľovi na jeho výzvu do 14 dní od skončenia jej platnosti. V prípade sporu medzi objednávateľom a zhotoviteľom nemá banka, poskytujúca záruku, právo uložiť peniaze do úschovy súdu alebo inej inštitúcie, ale vyplatí ju priamo objednávateľovi, a v prípade následného vyriešenia sporu v neprospech objednávateľa vráti objednávateľ takto prijaté plnenie neodkladne zhotoviteľovi.
- 5.10 V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným plnením svojich zmluvných záväzkov podľa časového harmonogramu prác má objednávateľ právo predĺžiť dobu splatnosti faktúr o dobu omeškania zhotoviteľa.
- 5.11 Objednávateľ je oprávnený všetky uplatnené zmluvné pokuty z tejto zmluvy a splatné pohľadávky započítať voči pohľadávke z faktúry zhotoviteľa.

## **Článok VI.**

### **ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet diela je zhotovený podľa projektovej dokumentácie, v požadovanej kvalite a prevedení a podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať dielo vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, predpokladané projektovou dokumentáciou, technickými normami, právnymi predpismi, inak vlastnosti obvyklé, s kvalitou nezníženou v žiadnom z možných kritérií, s výnimkou primeraného a štandardného opotrebenia, ktoré možno rozumne očakávať.
- 6.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 6.3. Záručná doba na stavebné a montážne práce je 60 mesiacov a na materiál 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť v oboch prípadoch odo dňa protokolárneho prebratia diela objednávateľom v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Záručnú dobu je potrebné rozdeliť na:
- 6.3.1. Záručná doba 60 mesiacov na stavebné a montážne práce

6.3.2. Záručná doba 24 mesiacov na materiál.

- 6.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávatel' právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť bezplatne vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať odstraňovať prípadné vady diela do 3 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávatel'a a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr však do 7 pracovných dní. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou. V prípade, že vzniknú vady, ktoré znemožnia alebo obmedzia užívanie diela je zhotoviteľ povinný začať s výkonom záručnej opravy do 24 hodín od jej nahlásenia.
- 6.6. Ak sa preukáže, že vada predmetu plnenia je neodstrániteľná, alebo je síce vada odstrániteľná, ale už bola raz ako vada odstraňovaná, zaväzuje sa zhotoviteľ uskutočniť výmenu predmetu plnenia za náhradný predmet plnenia.
- 6.7. Objednávatel' sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní u zhotoviteľ'a bezodkladne a písomnou formou (poštou, emailom). V prípade, že bude reklamovaná dodávka dodaná subdodávateľom, bude uplatnená priamo u subdodávateľ'a a kópia reklamácie bude zaslaná zhotoviteľ'ovi.
- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním zapríčinenú alebo spôsobenú škodu na majetku objednávatel'a pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť diela do pôvodného stavu, alebo zaplatí náhradu škody v plnej výške, a to najneskôr do 30 dní od písomnej výzvy zhotoviteľ'a na jej úhradu.

## **Článok VII.**

### **PODMIENKY VYKONÁVANIA DIELA**

- 7.1 Objednávatel' sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľ'ovi stavenisko v termínoch dojednaných v článku III. tejto zmluvy. Objednávatel' je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávatel' zhotoviteľ'ovi kópiu právoplatného stavebného povolenia a rozkopávkového povolenia a všetky rozhodnutia príslušných orgánov štátnej správy a miestnej samosprávy.
- 7.2 Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady a vlastnú zodpovednosť dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií a montážneho materiálu a ich presun zo skladu na montážne pracovisko.
- 7.3 Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady a zodpovednosť vybudovanie a stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci objednávatel'a.

- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pracovníkov zhotoviteľa zúčastňujúcich sa na vykonávaní diela. Podrobnosti zabezpečenia ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany, ochrany životného prostredia sú predmetom Prílohy č.5 k tejto zmluve.
- 7.5 Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady na úhradu spotrebovaných energií za účelom realizácie predmetného diela hradí zhotoviteľ.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník. V stavebnom denníku je zhotoviteľ povinný každý pracovný deň vykázať rozsah zrealizovaných prác. Stavebný denník môže byť doplnený aj o korešpondenciu, ktorou poverení pracovníci zmluvných strán budú riešiť prípadné nedostatky projektovej dokumentácie.
- 7.7 Nebezpečenstvo škody na diele prejde na objednávateľa odovzdaním zhotoveného diela a jeho prevzatím objednávateľom na základe preberacieho protokolu.
- 7.8 Dielo nebude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) dokončeného diela. Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia, po ich odstránení bude pokračovať preberacie konanie. Objednávateľovi vzniká povinnosť na úhradu faktúry podľa bodu 5.1.2 zmluvy až po odstránení všetkých vád a nedorobkov diela.
- 7.9 Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi, ako aj neodôvodnená alebo neodôvodniteľná nefunkčnosť diela alebo ktorejkoľvek jeho časti. Za vadu diela sa vzhľadom na jeho charakter a význam pre objednávateľa považujú aj estetické nedostatky a poškodenia použitých materiálov a pochybenia pri ich zabudovávaní spôsobujúce estetické vady a taktiež neodovzdané doklady nevyhnutné k riadnemu užívaniu diela.
- 7.10 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.
- 7.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo v najvyššej možnej kvalite a berie na vedomie rozsah investície objednávateľa a záujem na najvyššej možnej kvalite vyhotovenia. Objednávateľ je oprávnený priebežne vykonávať kontrolu realizácie diela, pokiaľ zistí porušenie povinností objednávateľa pri realizácii diela, je oprávnený realizáciu diela zastaviť, alebo ju obmedziť. V prípade zistenia nesprávnych postupov, alebo použitia nesprávnych alebo nevhodných materiálov, alebo materiálov nezodpovedajúcich vzorkám (etalónom), je zhotoviteľ povinný vady diela odstraňovať priebežne, už počas realizácie diela.

7.12 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, a to odo dňa odovzdania staveniska až do odovzdania diela a odstránenia prípadných väd a nedorobkov. Do stavebného denníka bude zhotoviteľ zapisovať najmä všetky skutočnosti rozhodujúce pre vykonanie diela. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a vyjadrovať sa k zápisom stavebného dozoru a autorského dozoru do 3 pracovných dní odo dňa zápisu, v opačnom prípade bude postoj zhotoviteľa pokladaný objednávatelom za súhlas so zápisom v stavebnom denníku. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného dozoru má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca zhotoviteľa projektu – autorský dozor. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.

7.13 Úvodné listy v stavebnom denníku budú obsahovať:

- a) základný list, v ktorom je uvedený názov a sídlo zhotoviteľa,
- b) názov objednávateľa a jeho sídlo,
- c) identifikačné údaje stavby podľa projektu,
- d) zoznam dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov,
- e) prehľad skúšok každého druhu,
- f) denné záznamy sa budú písať do knihy s očíslovanými listami na dva oddeliteľné prepisy,
- g) denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu.

7.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez súhlasu objednávateľa neumiestni na stavenisku reklamu väčšiu ako 50x70cm. Za porušenie tohto bodu 7.15 zmluvy zmluvné strany dohodli sankciu vo výške 10 000 EUR za každý jednotlivý prípad porušenia tohto ustanovenia zmluvy.

7.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez písomného súhlasu nebude komunikovať s tretími osobami vrátane médií o obsahu a plnení tejto zmluvy. Zhotoviteľ nebude bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa obstarávať žiadne obrazové alebo zvukovo-obrazové záznamy diela pre účely propagácie a reklamy, ani to neumožní iným osobám, ani nebude publikovať samostatne ani v súčinnosti s inou osobou žiadne články, fotografie ani iné informácie týkajúce sa diela. Pokiaľ to pre účely zmluvy nie je nevyhnutné, neodovzdá bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa zhotoviteľ žiadnej tretej osobe výkresy, špecifikácie ani žiadne dokumenty a informácie, týkajúce sa diela, zmluvy alebo objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že neurobí žiadne prehlásenia voči tretím osobám, ktoré by mohli zakladať akékoľvek právne povinnosti objednávateľa. Za porušenie tohto bodu 7.16 zmluvné strany dohodli sankciu vo výške 10 000 EUR za každé porušenie povinnosti podľa tohto bodu 7.16 zmluvy.

7.17 Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že dielo, tiež každá jeho časť, vykonané podľa tejto

zmluvy bude bez akýchkoľvek právnych väd a jeho vykonaním nebude porušené žiadne autorské, patentové alebo iné právo. Ďalej prehlasuje, že je objednávateľovi zodpovedá v plnej miere za prípady, ak tretia osoba voči objednávateľovi uplatní nároky, ktoré sú výsledkom právnych väd alebo porušenia autorského, patentového alebo iného práva, viažuceho sa k dielu.

- 7.18 Počas realizácie diela je zhotoviteľ povinný manipulovať s náradím, mechanizmami a materiálom tak, aby nedošlo k poškodeniu majetku objednávateľa alebo k poškodeniu majetku zamestnancov objednávateľa. V prípade poškodenia majetku objednávateľa alebo majetku jeho zamestnancov sa zhotoviteľ zaväzuje nahradiť objednávateľovi takto spôsobenú škodu.
- 7.19 Zhotoviteľ je povinný akceptovať návrhy a požiadavky objednávateľa na úsporné opatrenia, ktoré zefektívnia náklady na vykonanie diela a dodávku tepla odberateľom počas zhotovovania diela. Úsporné náklady budú na základe kalkulácie projektanta stavby, odsúhlasené objednávateľom, odpočítané od celkových nákladov na vykonanie diela.
- 7.20 Vynútenie odchýlky od projektovej dokumentácie je povinný zhotoviteľ vopred prerokovať s objednávateľom. Zhotoviteľ na Práce naviac a Práce menej osobitne upozorní objednávateľa v stavebnom denníku. Objednávateľ všetky požiadavky na Práce naviac alebo Práce menej potvrdí v stavebnom denníku a následne bude uzatvorený dodatok k tejto zmluve.
- 7.21 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku a prístupových komunikáciách poriadok a čistotu. Zhotoviteľ je zodpovedný za poškodenie podzemných vedení a zariadení uvedených v dokladoch o odovzdaní staveniska a vytýčených na stavenisku. Zhotoviteľ umožní objednávateľovi kontrolu realizovaného diela kedykoľvek počas výkonu prác.
- 7.22 Zhotoviteľ uvoľní stavenisko najneskôr do 15 dní odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Plochy zariadenia staveniska uvedie zhotoviteľ do pôvodného stavu.

## **Článok VIII. SUBDODÁVATELIA**

- 8.1. Ak má zhotoviteľ v úmysle čiastočne zadať vykonávanie diela iným subdodávateľom okrem už v ponuke uvedeným subdodávateľom, môže tak urobiť iba s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.
- 8.2. Zhotoviteľ za plnenie subdodávateľov nesie zodpovednosť v plnom rozsahu tak, ako keby predmet plnenia vykonával sám.
- 8.3. Ak zhotoviteľ použije na dielčie dodávky predmetu plnenia subdodávateľov, zoznam týchto subdodávateľov a identifikačné údaje o každom zo

subdodávateľov, ktorí budú pri plnení tejto zmluvy zabezpečovať predmet plnenia, odovzdá objednávateľovi. Ak nie je niektorý zo subdodávateľov známy v okamihu podpisu zmluvy, doplnenie tohto subdodávateľa do zoznamu je možné iba dodatkom ku zmluve. Ak má prísť k zmene subdodávateľa počas plnenia zmluvy, zhotoviteľ predloží návrh na zmenu subdodávateľa spolu s dokladmi, ktoré preukazujú, že subdodávateľ spĺňa podmienky vo verejnom obstarávaní.

- 8.4. Zmluvné strany sa dohodli, že ak v priebehu plnenia zmluvy dôjde k zmene subdodávateľa, zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi skutočnosť, že dôjde k zmene subdodávateľa. Tento nový budúci subdodávateľ musí byť zapísaný v Registri partnerov verejného sektora, musí spĺňať podmienky účasti, týkajúce sa osobného postavenia v zmysle § 32 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a musí mať oprávnenie uskutočňovať stavebné práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy. Oprávnenie uskutočňovať stavebné práce sa preukazuje k tej časti zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť. Oznámenie o plánovanej zmene subdodávateľa musí zhotoviteľ predložiť objednávateľovi ešte pred tým, ako k zmene subdodávateľa dôjde. Ak takýto budúci subdodávateľ nespĺňa v tomto bode uvedené podmienky, nemôže byť pri plnení zmluvy subdodávateľom. Zoznam subdodávateľov je uvedený v Prílohe č.3 k tejto zmluve.
- 8.5. Zoznam všetkých autorov a výrobcov jednotlivých častí plnenia zmluvy bude predmetom Prílohy č. 8 k tejto zmluve. Ak nie je niektorý z autorov a výrobcov jednotlivých častí plnenia zmluvy známy v okamihu podpisu zmluvy, jeho doplnenie do zoznamu je možné iba dodatkom ku zmluve.
- 8.6. Porušenie ustanovenia tohto článku VIII zmluvy sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok. Objednávateľ je oprávnený žiadať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 3% z ceny diela. Na splatnosť zmluvnej pokuty sa primerane použijú ustanovenia čl. V zmluvy.

## **Článok IX. SÚČINNOSŤ ZMLUVNÝCH STRÁN**

- 9.1 Zhotoviteľ a objednávateľ sa zaväzujú vzájomne si poskytovať všetku potrebnú súčinnosť, nevyhnutnú na plnenie svojich povinností súvisiacich s prípravou a realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy a zúčastňovať sa konzultácií a kontrolných dní zvolaných na podnet ktorejkoľvek zmluvnej strany.
- 9.2 Ak zhotoviteľ zistí nedostatky v projektovej dokumentácii, je povinný na ne upozorniť objednávateľa písomne (emailom, listom). V prípade, ak objednávateľ napriek upozorneniu zhotoviteľa trvá na vykonaní prác podľa projektovej dokumentácie, nezodpovedá zhotoviteľ za vady, ktoré vzniknú z titulu takýchto



nedostatkov projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ však nesmie vykonať práce, o ktorých vie v čase rozhodnutia, že by ich realizáciou porušil právny predpis, úradné opatrenie alebo by priamo ohrozil bezpečnosť života alebo zdravia.

- 9.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko na základe písomného protokolu o odovzdaní staveniska a súčasne mu odovzdá: a) projektovú dokumentáciu, b) právoplatné stavebné povolenie, c) povolenia a rozhodnutia súvisiace s vykonávaním diela na povolenie rozkopávky, uzávierky alebo obchádzky.
- 9.4 Zhotoviteľ si v nevyhnutnom rozsahu zabezpečí plochy pre zariadenie staveniska vytypované v projekte stavby a vlastný zdroj energie. Náklady nevyhnutné na zabezpečenie plôch znáša zhotoviteľ a sú už zahrnuté v cene diela.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého sa zapisujú všetky skutočnosti dôležité pre plnenie zmluvy. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí dňom, keď sa odstránia stavebné vady a nedorobky.
- 9.6 Ak oprávnený pracovník objednávateľa prípadne zhotoviteľa nesúhlasí s vykonaným záznamom, je povinný pripojiť k záznamu do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
- 9.7 Denné zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje oprávnený zástupca zhotoviteľa zásadne v deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Okrem oprávneného zástupcu zhotoviteľa môže vykonávať potrebné záznamy v stavebnom denníku stavebný dozor, prípadne aj iné príslušné orgány štátnej správy a k tomu splnomocnení zástupcovia objednávateľa. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na kontrolu časti diela, ktorá bude pri ďalšom vykonávaní diela zakrytá alebo sa stane neprístupná. Výzva musí byť objednávateľovi doručená písomne najmenej 3 pracovné dni vopred. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ takýto zápis zástupca objednávateľa podpíše. Ak sa objednávateľ na kontrolu časti diela v určenej lehote nedostaví, hoci bol na to riadne vyzvaný, je povinný uhradiť náklady odkrytia, pokiaľ takéto odkrytie požaduje. Keď sa však zistí, že časť diela bola vykonaná s vadami, znáša náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
- 9.8 Stavebný denník bude archivovaný po dobu desiatich rokov od odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov.

## **Článok X.**

### **ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA**

- 10.1. Zmluvné strany sa dohodli, že riadne a včas ukončené dielo zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi a objednávateľ toto dielo od zhotoviteľa prevezme.

Podmienkou prevzatia diela objednávateľom je ukončenie diela bez vád a nedorobkov. O odovzdaní a prevzatí spíšu zmluvné strany zápis o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý bude podpísaný zástupcami zmluvných strán.

- 10.2. Objednávateľ písomne zvolá preberacie konanie v lehote najneskôr do 15 dní od oznámenia zhotoviteľa, že dielo je riadne ukončené. Pre zabezpečenie preberacieho konania objednávateľ menuje preberáciu komisiu.
- 10.3. Zhotoviteľ predloží pre účely preberacieho konania aspoň 7 pracovných dní vopred:
- a) projekt skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vyhotovených prác 4x v digitálnej forme, písomnú časť vo formáte word a výkresovú časť vo formáte dwg – 2x v platforme Autocad a pdf,
  - b) prevádzkové predpisy na rozvody tepla– 4x v papierovej a 2x v digitálnej forme,
  - c) porealizačné geodetické zameranie rozvodu tepla, HDPE rúrky a dispečerského kábla - 4x v digitálnej forme v programe Autocad vo formáte \*dwg – 2x na CD nosičoch,
  - d) geometrický plán ako podklad pre Mestský úrad na vyznačenie vecného bremena pre priznanie práva uloženia inžinierskych sietí – 5x v papierovej forme a 1x na CD nosiči,
  - e) káblovú knihu dispečerských káblov – 4x v papierovej forme a 2x v digitálnej forme,
  - f) stavebný denník – 1x originál a 1x fotokópia,
  - g) protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach, skúšky prežiarení, kapilárne skúšky, skúšky ultrazvukom, skúška preplachu potrubí – 4x podpísané objednávateľom,,
  - h) protokoly o premeraní rozvodov tepla a funkčnosti alarm – systému – 4x v papierovej forme a 2x v digitálnej forme,
  - i) zvarovú dokumentáciu (atesty použitých materiálov, schému rozvodov tepla s vykonanými zvarmi, mená a oprávnenia zváračov, vizuálne kontroly zvarov, zvarací postup výrobcu) – 4x,
  - j) osvedčenia akosti, atesty použitých materiálov, komponentov v slovenskom jazyku,
  - k) potvrdenie o zameraní dotknutých inžinierskych sietí vrátane potvrdenia kontroly pred zasypaním,
  - l) záznam o spätnom odovzdaní dotknutých pozemkov Mestskému úradu Žiar nad Hronom.
- 10.4. Zmluvné strany vyhotovia z preberacieho konania zápis, ktorý bude obsahovať najmä:
- a) zhodnotenie kvality odovzdávaného diela,
  - b) súpis zistených vád a nedorobkov,

- c) dohodu o spôsobe a lehotách na odstránenie prípadných vád a nedorobkov,
- d) záručné lehoty,
- e) súpis odovzdávaných dokladov,
- f) zápis o ukončení, prípadne vyhodnotení archeologických výskumov
- g) súpis dodatočne požadovaných Prác naviac,
- h) prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá,
- i) podpisy zástupcov zmluvných strán.

- 10.5. Ukončením diela alebo jeho príslušnej časti sa rozumie ukončené dielo zhotovené riadne a včas, bez vád a nedorobkov. V prípade, že bude ukončené dielo odovzdané objednávateľovi riadne a včas, bez vád a nedorobkov, uvedú túto skutočnosť zmluvné strany do zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 10.6. Zmluvné strany sa dohodli, že drobné vady a nedorobky, ktoré nemajú vplyv na funkčnosť alebo bezpečnosť diela a neovplyvnia prevádzku diela, nebudú dôvodom na odmietnutie prevzatia diela zo strany objednávateľa, zmluvné strany však do zápisu o odovzdaní a prevzatí diela uvedú presnú špecifikáciu týchto drobných vád a nedorobkov spolu s uvedením vzájomne dohodnutých lehôt, v ktorých sa zhotoviteľ zaväzuje tieto vady a nedorobky na svoje náklady odstrániť. Po odstránení drobných vád a nedorobkov vyhotovia zmluvné strany zápis o finálnom odovzdaní a prevzatí diela.
- 10.7. Ak objednávateľ odmietne dielo prevziať z dôvodu, že dielo má vady alebo nedorobky, spíšu účastníci preberacieho konania zápis, v ktorom uvedú svoje stanovisko so zdôvodnením. Po odstránení vád a nedorobkov, pre ktoré odmietol objednávateľ dielo prevziať, sa znovu v nevyhnutnom rozsahu vykoná preberacie konanie na náklady zhotoviteľa a zmluvné strany vyhotovia zápis o finálnom odovzdaní a prevzatí diela.
- 10.8. Pre vylúčenie pochybností platí, že vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ a zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele do okamihu odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Zhotoviteľ má do doby odovzdania diela právo nakladať s dielom tak, aby mohol splniť záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 10.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po realizácii spojok rozvodu tepla pred zásypom, umožní objednávateľovi kontrolne vykonať nasledovné merania: a) premeranie skutočnej dĺžky nových rozvodov tepla a b) premeranie stavu monitorovacieho alarm – systému (pred a po zapnení spojok).

## **Článok XI.**

### **SANKCIE ZA PORUŠENIE POVINNOSTI**

- 11.1. V prípade, ak orgán štátnej správy alebo štátneho dohľadu SR vydá rozhodnutie, ktoré bude znamenať zmenu predtým schváleného alebo doporučeného riešenia a toto zapríčiní dodatočné náklady alebo potrebu úpravy termínov, bude

táto skutočnosť zmluvnými stranami prerokovaná. Rovnako budú zmluvné strany postupovať aj v prípade zmeny právnych predpisov Slovenskej republiky, ak sa tieto zmeny budú týkať technického prevedenia diela resp. práv a povinností zmluvných strán alebo vyplývajúcich z tejto zmluvy.

11.2. Objednávateľ a oprávnené orgány v zmysle právnych predpisov Slovenskej republiky a EÚ sú oprávnené vykonávať kontrolu u zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť pri vykonávaní finančnej kontroly, vnútorného auditu a vládneho auditu orgánov verejnej správy a strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s predmetom plnenia tejto zmluvy počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, ktorú má objednávateľ uzatvorenú s poskytovateľom NFP, a to oprávnenými osobami, ktorými sú najmä:

- a) poskytovateľ NFP a ním poverené osoby,
- b) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a ním poverené osoby,
- c) orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- d) splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
- e) osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

11.3. Vzhľadom na podmienky poskytnutia NFP, sa zmluvné strany dohodli, že v prípade ak zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu mu z tejto zmluvy, najmä termín zhotovenia diela, a toto porušenie bude mať za následok krátenie alebo úplnú stratu nároku objednávateľa na NFP, má objednávateľ právo na úhradu náhrady škody rovnajúcu sa 100% výšky kráteného alebo nevyplateného NFP. Nárok na náhradu ďalšej preukázanej škody tým nie je dotknutý.

11.4. Ak zhotoviteľ nedodrží termíny uvedené v povoleniach na zvláštne užívanie ciest, chodníkov a ostatných verejných priestranstiev, môže objednávateľ od neho požadovať náhradu uhradených ďalších poplatkov prípadne pokút uplatnených príslušnými štátnymi resp. správnymi orgánmi alebo tretími osobami voči objednávateľovi, resp. tieto plnenia započítať voči cene za dielo podľa tejto zmluvy.

11.5. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy jednostranne odstúpiť v prípade, ak zhotoviteľ podstatne poruší zmluvu. Za podstatné porušenie tejto zmluvy zhotoviteľom sa považuje najmä: a) omeškanie zhotoviteľa s vykonaním diela podľa tejto zmluvy o viac ako 30 dní a b) na zhotoviteľa bol vyhlásený konkurz a/alebo bola zhotoviteľovi povolená reštrukturalizácia, a/alebo zhotoviteľ vstúpil do likvidácie.

11.6. Objednávateľ je tiež oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť s účinnosťou ex tunc v prípade, ak nezíska NFP na financovanie zhotovenia diela alebo jeho časti. Táto zmluva nadobúda účinnosť po overení verejného obstarávania zo strany riadiaceho orgánu s kladnou hodnotiacou správou.

- 11.7. Zhotoviteľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť iba z dôvodu, ak: a) je objednávateľ v omeškaní s úhradou ceny za dielo o viac ako 150 dní, b) bol na objednávateľa vyhlásený konkurz a/alebo bola objednávateľovi povolená reštrukturalizácia, a/alebo vstúpil objednávateľ do likvidácie. V prípade odstúpenia od zmluvy zhotoviteľom prináležia zhotoviteľovi nárok na úhradu za riadne realizované dielo alebo jeho časť podľa tejto zmluvy a nárok na úhradu preukázaných a vzájomne odsúhlasených nákladov. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi vyúčtované nároky podľa predchádzajúcej vety tohto bodu 11.7 zmluvy v lehote 120 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- 11.8. V prípade, ak zhotoviteľ odstúpi od zmluvy z dôvodov, za ktoré objednávateľ nezodpovedá alebo v prípade, ak objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodu, že zhotoviteľ dielo nezhotovuje riadne a ani v primeranej lehote, ktorá nesmie byť kratšia ako 7 dní nevykoná nápravu sa zhotoviteľ zaväzuje: a) uhradiť objednávateľovi všetky náklady spojené so zabezpečením náhradného zhotoviteľa, b) uhradiť všetku škodu, ktorá objednávateľovi vznikla z dôvodov odstúpenia od zmluvy v lehote do 120 dní od predloženia faktúry s vyčíslením vzniknutých nákladov.
- 11.9. Žiadna zo zmluvných strán nezodpovedá za čiastkové alebo úplné neplnenie zmluvných povinností v prípade vyššej moci. Za vyššiu moc je považovaná neodvratiteľná náhoda – udalosť, ktorej nemožno zabrániť. Pre účely tejto zmluvy považujú zmluvné strany za vyššiu moc také neodvratiteľné okolnosti, ktoré bránia dočasne alebo trvale plneniu zmluvou stanovených povinností, ktoré nastanú po nadobudnutí účinnosti zmluvy a ktoré nemohli byť ani jednou zo zmluvných strán objektívne predvídateľné alebo odvrátiteľné. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ stav vyššej moci, alebo jej následok netrvá dlhšie ako 3 mesiace, trvá i naďalej povinnosť zmluvných strán splniť svoje zmluvné záväzky. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodnúť sa pre tento prípad na nových lehotách plnenia. V prípade, že stav vyššej moci alebo jej následok bude trvať dlhšie ako 3 mesiace, zmluvné strany sa zaväzujú stretnúť sa s cieľom nájdania riešenia vzniknutej situácie. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že stav vyššej moci alebo jej následok bude trvať dlhšie ako 6 mesiacov a ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným a nedôjde k dohode o celom obsahu zmenenej zmluvy, majú zmluvné strany právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 11.10. Pri odstúpení od zmluvy sa obidve zmluvné strany riadia ustanoveniami § 344-351 Obchodného zákonníka.
- 11.11. Zodpovednosť za škody sa riadi Obchodným zákonníkom. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele až do odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Ak by vznikla škoda porušením povinnosti, na ktoré je dohodnutá zmluvná pokuta, má oprávnená strana nárok aj na náhradu preukázateľnej škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť v prípade požiadavky objednávateľovi škody, ktoré objednávateľovi vzniknú z dôvodu nemožnosti dodávky tepla v prípade vzniku vady – poruchy na

diele v záručnej dobe, na základe ktorej dôjde k odstaveniu alebo zníženiu prevádzkových parametrov diela.

- 11.12. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po termíne uvedenom v článku III, bod 3.4. tejto zmluvy má objednávateľ právo na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 500 EUR za každý deň omeškania s plnením zhotoviteľa. To neplatí, ak zhotoviteľ bude v omeškaní z dôvodu na strane objednávateľa.
- 11.13. Zhotoviteľ má právo uplatniť u objednávateľa nárok na zmluvnú pokutu pri omeškaní objednávateľa so zaplatením ceny za dielo vo výške 0,05 % z dlžnej časti ceny diela za každý deň omeškania objednávateľa s jej úhradou.
- 11.14. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s dodaním harmonogramu postupu prác alebo s dielčim harmonogramom prác, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý deň omeškania, pričom objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade meškania zhotoviteľa s odovzdaním harmonogramu o viac ako 10 dní.
- 11.15. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s dodaním technologického postupu, poistnej zmluvy, bankovej záruky, kontrolného a skúšobného plánu, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každú nedodanú prílohu a za každý deň omeškania.
- 11.16. Ak je zhotoviteľ v omeškaní so začatím realizácie zmluvne dohodnutých prác podľa zmluvy, alebo harmonogramu schváleného stavebným dozomom objednávateľa, alebo v omeškaní s dodržiavaním dielčich termínov určených a schválených v harmonograme diela, alebo zmluve, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500 EUR za každý deň omeškania, pričom objednávateľ má právo v prípade omeškania zhotoviteľa o viac ako 30 dní odstúpiť od tejto zmluvy.
- 11.17. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v termíne písomne dohodnutom zmluvnými stranami má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 300 EUR za každý deň omeškania za predpokladu, že objednávateľ poskytol zhotoviteľovi dostatočnú súčinnosť pri odstraňovaní vád.
- 11.18. Úhrada, alebo zápočet ktorejkoľvek zmluvnej sankcie nezbavuje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť, ani jeho ďalších povinností podľa tejto zmluvy, ani jeho zodpovednosti za škodu alebo straty vzniknuté objednávateľovi a presahujúce zmluvné sankcie.
- 11.19. Zmluvné pokuty musia byť vyúčtované na základe faktúry, inak nezakladajú právo oprávnenej zmluvnej strane na ich úhradu.
- 11.20. Ak zhotoviteľ spôsobí škodu na majetku objednávateľa, resp. odcudzí majetok objednávateľa, zaväzuje sa takto spôsobenú škodu uhradiť v plnej výške.

## **Článok XII. OSTATNÉ ZMLUVNÉ DOJEDNANIA**

- 12.1. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať aplikovateľné právne predpisy, ktorými sú najmä:
- a) všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky,
  - b) technické normy platné na území Slovenskej republiky,
  - c) rozhodnutia, povolenia, súhlasy alebo iné individuálne právne akty orgánov verejnej správy vydané v súvislosti so zhotovovaním diela,
  - d) predpisy spracovania, osvedčenia o schválení, smernice a odporúčania výrobcov a zhotoviteľov materiálov a stavebných dielcov,
  - e) písomné vyjadrenia a pokyny objednávateľa na základe tejto zmluvy.
- 12.2 Dodávateľ sa zaväzuje dodržiavať všetky podmienky stanovené pre zhotovenie diela, zakotvené v rozhodnutiach, povoleniach, súhlasoch alebo iných individuálnych aktoch orgánov verejnej správy vydané v súvislosti so zhotovovaním diela, a to bez vplyvu na dohodnutý harmonogram vykonávania diela a dohodnutú cenu diela podľa tejto zmluvy.
- 12.3 Akékoľvek obchodné a dodacie podmienky bežne používané zhotoviteľom nie sú pre objednávateľa záväzné, a to bez ohľadu na skutočnosť, či zhotoviteľ objednávateľa o ich existencii oboznámil a/alebo mu ich predložil a/alebo sa na ne odvoláva v dokumentoch predložených objednávateľovi pred, počas a/alebo po odovzdaní diela zhotoveného podľa tejto zmluvy.
- 12.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným riadiacim orgánom a objednávateľom a to oprávnenými osobami, najmä:
- a) Ministerstvo životného prostredia SR, Ministerstvo hospodárstva SR, Slovenská inovačná a energetická agentúra a nimi poverené osoby,
  - b) Útvar následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby,
  - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
  - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
  - e) splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
  - f) osoby prizvané orgánmi, uvedenými vyššie v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

## **Článok XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 13.1 Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať len písomnými

očíslovanými dodatkami k zmluve podpísanými oboma zmluvnými stranami.

- 13.2 Vzájomné vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ďalšími príslušnými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 13.3 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných podmienkach doručovania, ktoré medzi nimi so všetkými zmluvnými a zákonnými účinkami doručenia vždy platia. Strana odosielaajúca písomnosť (odosielateľ) splní podmienku doručenia: a) pri prevzatí písomnosti adresátom dňom, kedy bolo prijatie listiny potvrdené, b) ak sa písomnosť vráti odosielaateľovi ako nedoručená, neprevzatá, nedoručiteľná alebo s poznámkou podobného typu uplynutím 5. dňa odo dňa odovzdania listiny subjektu obstarávajúcemu jej doručenie.
- 13.4 Prípadná neplatnosť niektorej časti zmluvy nemá vplyv na platnosť, účinnosť ostatných dojednaní. V prípade, ak je niektorá časť tejto zmluvy neplatnou alebo sa stane neplanou neskôr, použije sa na úpravu vzťahov zmluvných strán zákonná úprava, ktorá je svojou povahou najbližšia úmyslu sledovanému zmluvnými stranami.
- 13.5 Táto zmluva predstavuje úplný dohovor zmluvných strán o predmete tejto zmluvy, pričom ako taká nahrádza v celku všetky predchádzajúce ústne a písomné dohovory zmluvných strán ohľadne otázok týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy.
- 13.6 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1: Doklad o povolení stavby
  - Príloha č. 2: Projektová dokumentácia
  - Príloha č. 3: Harmonogram diela
  - Príloha č. 4: Položkový rozpočet diela
  - Príloha č. 5: Ustanovenia o BOZP, požiarnej ochrane a ochrane životného prostredia
  - Príloha č. 6: Protikorupčná klauzula
  - Príloha č. 7: Zoznam zodpovedných osôb
  - Príloha č. 8: Zoznam subdodávateľov.
- 13.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcami oboch zmluvných strán. Účinnosť nadobudne zmluva po overení verejného obstarávania zo strany riadiaceho orgánu (MŽP alebo ním poverené organizácie) s kladnou hodnotiacou správou. Ak táto skutočnosť nenastane do 1 roka od podpisu tejto zmluvy, môžu obidve zmluvné strany od zmluvy odstúpiť bez nároku na náhradu škody druhej strane (tzn. zmluva automaticky zaniká).
- 13.8 Zmluvné strany si zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú,



že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripájajú oprávnení zástupcovia zmluvných strán svoje podpisy.

V ....., dňa \_\_.\_\_.2018  
\_\_.\_\_.2018

V Žiari nad Hronom, dňa

**Za zhotoviteľa :**

**Za objednávateľa:**

\_\_\_\_\_  
**Meno:**  
**Funkcia:**

\_\_\_\_\_  
**Meno:**  
**Funkcia:**