

Obec Sveržov 086 02 Gaboltov

prot. č. 168/2018-Hi-12

MESTSKÝ ÚRAD BARDEJOV	
Dátum:	12-06-2018
Číslo záznamu:	17509
Číslo spisu:	2481
Prílohy/lisy:	dňa: 6.6.2018

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ : **Mesto Bardejov,**

adresa : **Radničné námestie č.16** dňa **6.4.2018** podal návrh na vydanie
kolaudačného rozhodnutia:

„Obnova mestského opevnenia a jeho zapojenia do infraštruktúry mesta Bardejov – JUŽNÁ ČASŤ – 1. etapa „

pre, ktorú bolo vydané stavebné povolenie dňa **4.9.2006** pod číslom **22/2006/Hi,**

a rozhodnutie o predĺženie platnosti SP zo dňa **7.7.2011** pod číslom **27/2011/Hi,**
a zmena stavby pred dokončením PD zo dňa **23.5.2016** pod číslom **157/2016/Hi-7,**

Obec Sveržov, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 písm.e) zákona SNR č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a príslušný stavebný úrad podľa § 76 a 82, § 117 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení zmien a doplnení, a podľa § 29, § 46 a násl. Zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších noviel v kolaudačnom konaní takto:

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e s t a v b y

**„Obnova mestského opevnenia a jeho zapojenia do infraštruktúry mesta
Bardejov – JUŽNÁ ČASŤ – 1. etapa „**

SO 01 – Mestské opevnenie,

SO 03 – Vstupný objekt v južnom Barbakáne,

(SO 11 – Kanalizační prípojky),

(SO 12 - Vodovodné prípojky),

SO 06 – Spevnené plochy a komunikácie,

SO 07 – Terénne úpravy,

SO 09 – Verejné a iluminačné osvetlenie,

SO 13 – Kabelové prípojky NN,

podľa právoplatných stavebných povolení **na parcelách (pôvodné parcely) KN 767, 768, 769, 770, 772, 773/1, 773/2, 1058/2, 2220/1, 2221/1, 2221/2,**
(novovytvorené parcely podľa vyhotoveného geometrického plánu číslo:

36494429-36/2017 zo dňa 9.2.2018) KN 759/1, 759/2, 766, 773/1, 773/2, 773/3, 773/4, 773/5, 1058/2, 1079/1, 1079/3, 1079/4, 1079/5, 2218, 2220/1, 2221/1, 2221/3, 2221/10, v katastrálnom území Bardejov,

Pre užívanie stavby stavebný úrad určuje podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov tieto podmienky : -

Podmienky užívania stavby podľa § 82 ods. 4 stavebného zákona.

1. Stavbu užívať len na účel určený týmto rozhodnutím. Zmeny v spôsobe užívania stavby sú prípustné len po predchádzajúcom ohlásení príslušnému stavebnému úradu, ktorý o nich rozhodne.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník Mesto Bardejov podľa § 76 a nasl. stavebného zákona a podľa § 17 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona podal stavebnému úradu dňa 6.4.2018, návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu :

„Obnova mestského opevnenia a jeho zapojenia do infraštruktúry mesta Bardejov – JUŽNÁ ČASŤ – 1. etapa „

pre, ktorú bolo vydané stavebné povolenie dňa **4.9.2006** pod číslom **22/2006/Hi**, a rozhodnutie o predĺženie platnosti SP zo dňa **7.7.2011** pod číslom **27/2011/Hi**, a zmena stavby pred dokončením PD zo dňa **23.5.2016** pod číslom **157/2016/Hi-7**,
Obecným úradom Sveržov.

Ku návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia boli doložené tieto doklady:

- stavebné povolenia hore uvedené,
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby zo dňa 15.12.2017,
- stavebný denník, záznamy z kontrolných dní za účasti všetkých dotknutých,
- geometrický plán na zameranie skutkového stavu číslo: 36494429-36/2017, zo dňa 9.2.2018, (zameranie adresného bodu zo dňa 26.1.2018),
- **Inšpektorát práce Prešov** zo dňa 30.5.2018 sa zúčastnil konania na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu **„Obnova mestského opevnenia a jeho zapojenia do infraštruktúry mesta Bardejov – JUŽNÁ ČASŤ – 1. etapa“.**

Predmetom konania v rámci kolaudácie stavby zo strany Inšpektorátu práce Prešov bolo posúdenie výťahu HOPB 630. Inšpektorát práce Prešov v zmysle § 7 ods. 3 písm. c) zákona 125/2006 Z.z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č.82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 140 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov nezistil nedostatky, ktoré bránili vydať kolaudačné

rozhodnutie a **súhlasí** s vydaním kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu.
Zároveň Vám stavebný úrad zašle kolaudačné rozhodnutie,

-Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova

685/1 Bardejov zo dňa 17.5.2018 – stanovisko na účely kolaudácie stavby „**Obnova mestského opevnenia a jeho zapojenia do infraštruktúry mesta Bardejov – JUŽNÁ ČASŤ – 1. etapa**“. S vydaním kolaudačného rozhodnutia z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove, Kuzmányho 18, zo dňa 6.6.2018 pod číslom BJ/2018/356-3, súhlasí bez pripomienok

- SK –Vyhlásenie o parametroch betón podľa STN EN 206-1,

-Vyhlásenie o parametroch odvodňovacie žľaby z betónu pre dopravné stavby,

-Protokol o tlakovej skúške vnútorný vodovod SYT-KER s.r.o. Fričkovce 47,

-Protokol o uvedení vykurovacieho systému do prevádzky ZTI zariadenie a zariaďovacie predmety,

-Protokol o funkčnej a tlakovej skúške kanalizácie dodávateľ SYT-KER s.r.o. Fričkovce, splašková kanalizácia,

-Prehlásenie o vlastnostiach WC, umývadla,

- Stanovisko že výrobok nepodlieha posudzovaniu parametrov Mestský mobiliár

-Prehlásenie o zhode Interiérové oceľové dvere PORTA,

-SK Vyhlásenie o parametroch Zasklená nenosná stena s požiarou odolnosťou systém PONZIO PE 78 EI,

-Prehlásenie o vlastnostiach vrstvené kalené sklo bezpečnosť skla určená k použitiu do budov a stavených konštrukcií,

- VIGIL 2250 olej hydraulická automatizačná technika – výsuvný stĺp,

-Protokol o uvedení vykurovacieho systému do prevádzky- teplovzdušné vetranie s rekuperáciou /EU č. 1253/2014, potrubie vedené v závesoch pod stropom,

-Certifikát výrobku č.227/C5/2017/0107, kompletná klimatizačná jednotka MANDIK radu C,

-Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia 22.3.2018,

- Správa o prevej odbornej prehliadke a skúške elektrického zariadenia predmet odbornej skúšky – Výt'ah,

- EÚ Vyhlásenie o zhode- akčný spínací člen určený pre riadenie výstupných obvodov v inštalácií KNX.

- Krajský pamiatkový úrad Prešov zo dňa 6.6.2018,

Krajský pamiatkový úrad Prešov podľa § 11 ods. 2 písm. d) zákona číslo 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) vecne a podľa § 9 ods. 5 miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk vydáva toto:

záväzné stanovisko:

Krajský pamiatkový úrad Prešov (ďalej aj „KPÚ Prešov“ alebo „tunajší úrad“) podľa § 32 ods. 12 a 30 ods. 4 pamiatkového zákona

súhlasí

s vydaním kolaudačného rozhodnutia na stavbu **„Obnova mestského opevnenia a jeho zapojenie do infraštruktúry mesta Bardejov – južná časť – 1. etapa“** s nasledujúcimi podmienkami:

1. V priestore predbránia opevnenia a mosta, v konkrétnych prípadoch určených priamo na mieste, preskladať časti dláždenia, ktoré sú v priamom kontakte so svietidlami uloženými v zemi.
2. Vymeniť, resp. sanovať poškodené kamenné platne na oblúkovom moste.
3. Skrine elektrických rozvádzačov osadené v murive predbránia v priestore parkánu farebne zosúladiť s kamenným murivom.
4. Navrhnuť spôsob a režim pravidelnej sanácie originálnych murív opevnenia v interiéri objektu SO 03 a predložiť Krajskému pamiatkovému úradu na schválenie.

V zmysle § 44a pamiatkového zákona **záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov od jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určený.**

Toto záväzné stanovisko nahrádza stanovisko pre konanie príslušného stavebného úradu.

- **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove zo dňa 6.6.2018, záväzne stanovisko**

Súhlasí s návrhom žiadateľa Mesto Bardejov, na kolaudáciu stavby **„Obnova mestského opevnenia a jeho zapojenie do infraštruktúry mesta Bardejov – južná časť – 1. etapa“**

Upozorňuje sa, že prevádzkovateľ zariadenia je povinný podľa § 52 ods.1.písmb) zákona č. 355/2007 Z.z. pred začatím činnosti v prevádzke predložiť orgánu verejného zdravotníctva na posúdenie z hľadiska vplyvu na zdravie návrh na uvedenie priestorov do prevádzky.

Stavebný úrad oznámil začatie kolaudačného konania dňa 23.4.2018 účastníkom konania a dňa 17.5.2018, vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním.

Keďže stavebný úrad zistil, že nie je žiadna prekážka vydania kolaudačného rozhodnutia, v súlade s vykonaným dokazovaním podľa § 76 a nasl. stavebného zákona rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na **Obecný úrad v Sveržove** Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Pavol Ceľuch
Starosta obce Sveržov

Rozhodnutie sa doručuje:

Primátor mesta Bardejov, Radničné námestie č.16, 085 01 Bardejov,

Atyp arch.ateliér s.r.o. Strojnícka 1, 080 01 Prešov, (spracovateľ PD)

Na vedomie:

Cukstav s.r.o. Gróner 1218/35 085 01 Bardejov (zhotoviteľ)

Krajský pamiatkový úrad Prešov Hlavná 115, 080 01 Prešov

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Kuzmányho 18, 085 01 Bardejov

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Štefánikova 685/1 085 01 Bardejov

Vybavuje J. Hruškoci T: 0901 713 80