

ÚRAD PRE VEREJNÉ OBSTARÁVANIE	
07. 06. 2023	
-1-	
Číslo záznamu:	Číslo spisu:
Príloha: /	Vybavuje:



**Úrad pre verejné obstarávanie**  
**Odbor dohľadu**  
Ružová dolina 10  
821 09 Bratislava

Váš list značky/zo dňa

Naša značka  
Z-H-00000528/2023

Vybavuje/linka

Žilina  
05.06.2023

**Vec: Žiadosť o ex ante posúdenie súťažných podkladov podľa § 168 zákona č. 343/2015 Z. z.**

Vážený Úrad pre verejné obstarávanie,

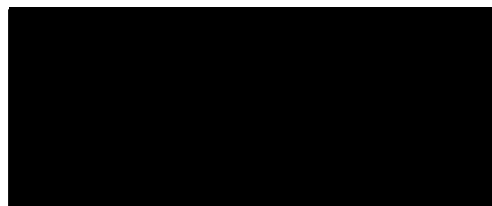
dovofujeme si požiadať Odbor dohľadu o vykonanie ex ante posúdenia dokumentov viažucich sa k nadlimitnej zákazke „Realizácia prieskumných geotermálnych vrtov GTŽ-1 a GTŽ-2“.

Uvedenú zákazku plánuje subjekt spolufinancovať, resp. prefinancovať prostredníctvom EŠIF fondov, pričom zvažuje možnosti či už v rámci starého (14-20), resp. nového programového obdobia (20-27).

V prílohe tohto listu Vám zasielame súťažné podklady k pripravovanej zákazke. Týmto listom Vás preto chceme požiadať o ich ex ante posúdenie v zmysle § 168 zákona č. 343/2015 Z.z.

Za výsledok predmetného posúdenia vopred ďakujeme.

S pozdravom



člen predstavenstva  
PW geoenergy a. s.

Príloha:  
USB so súťažnými podkladmi k zákazke Realizácia prieskumných geotermálnych vrtov GTŽ-1 a GTŽ-2

Príloha č.1: Zoznam dokumentácie

Príloha č.2: Návrh oznámenia

Príloha č.3: Návrh súťažných podkladov

# OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA – VYBRANÉ ODVETVIA

## ODDIEL I: OBSTARÁVATEĽ

### I.1) NÁZOV A ADRESY

#### **PW geoenergy a. s.**

Vnútroštátne identifikačné číslo: 53820843

Pri Rajčianke 8591/4B, 010 01 Žilina

Kód NUTS: SK03

Slovensko

Kontaktná osoba: Ing. Miroslav Stasinka

Telefón: +421 918436344

Email: miroslav.stasinka@ssd.sk

#### **Webové sídlo (internetová adresa)**

**Adresa hlavnej stránky obstarávateľa (URL):** <https://pwenergy.sk/>

### I.3) KOMUNIKÁCIA

Súťažné dokumenty sú dostupné priamo a úplne bez obmedzení či poplatkov

<https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/466365>

#### **Ďalšie informácie**

Ďalšie informácie možno získať na adrese: vyššie uvedenej adrese

#### **Ponuky alebo žiadosti o účasť sa musia predložiť**

Ponuky alebo žiadosti o účasť sa musia predložiť elektronicky prostredníctvom

<https://ssd.eranet.sk/#/tenders>

### I.6) HLAVNÁ ČINNOSŤ

Geotermálne prieskumné vrty

## ODDIEL II: PREDMET

### II.1) ROZSAH OBSTARÁVANIA

#### II.1.1) Názov

Realizácia prieskumných geotermálnych vrtov GTŽ-1 a GTŽ-2

Referenčné číslo: VO2023/001

#### II.1.2) Hlavný kód CPV

45120000-4

#### II.1.3) Druh zákazky

Práce

#### II.1.4) Stručný opis

Predmetom obstarávania je Realizácia prieskumných geotermálnych vrtov GTŽ-1 a GTŽ-2, bližšie špecifikovaných v súťažných podkladoch v časti B. Opis predmetu zákazky, vrátane súvisiacich služieb a dopravy na miesto dodania.

#### II.1.5) Celková odhadovaná hodnota

13 700 000,00 EUR bez DPH

#### II.1.6) Informácie o častiach

Táto zákazka sa delí na časti: Nie

### II.2) OPIS

#### II.2.2) Dodatočné kódy CPV

45121000-1

#### II.2.3) Miesto vykonania

Kód NUTS:

SK03

Hlavné miesto dodania alebo plnenia: Hlavné miesto realizácie bude v katastrálnom území Lovča, obec Lovča, okres Žiar nad Hronom, pričom konkrétne miesto dodania bude bližšie špecifikované v zmluve o dielo.

#### II.2.4) Opis obstarávania

Realizácia prieskumných geotermálnych vrtov GTŽ-1 a GTŽ-2, bližšie špecifikovaných v súťažných podkladoch v časti B.

Opis predmetu zákazky, vrátane súvisiacich služieb a dopravy na miesto dodania.

#### II.2.5) Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Cena

#### II.2.7) Dĺžka trvania zákazky, rámcovej dohody alebo dynamického nákupného systému

Trvanie v mesiacoch: 24

Toto obstarávanie môže byť obnovené: Nie

#### II.2.10) Informácie o variantoch

Budú sa akceptovať varianty: Nie

#### II.2.11) Informácie o opciách

Opis opcií: OPCIA OBJEDNÁVATEĽA podľa článku 12 zmluvy o dielo - Po prvom vrte (GTŽ-1) nasleduje 30 dňová pauza, počas ktorej Objednávateľ zhodnotí vrt GTŽ-1 a následne rozhodne, buď o ukončení zmluvy, alebo pokračovaní na druhom vrte (GTŽ-2).

### **II.2.13) Informácie o fondoch EÚ**

Obstarávanie sa týka projektu a/alebo programu financovaného z fondov Európskej únie: Áno  
Číslo projektu alebo referenčné číslo: Just Transition Fund (Fond spravodlivej transformácie);  
RePowerEU;  
Program Slovensko 2021-2027;

### **II.2.14) Doplnujúce informácie**

Just Transition Fund (Fond spravodlivej transformácie);  
RePowerEU;  
Program Slovensko 2021-2027;

## **ODDIEL III: PRÁVNE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE**

### **III.1) PODMIENKY ÚČASTI**

#### **III.1.1) Vhodnosť vykonávať profesionálnu činnosť vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do živnostenských alebo obchodných registrov**

Zoznam a krátky opis podmienok: Záujemca musí spĺňať všetky stanovené podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia uvedené v ustanovení § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "ZVO"). Záujemca preukazuje splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 2, 4 a 5 ZVO v súlade s ostatnými ustanoveniami ZVO, a to najmä §37 ods. 3 a § 39 ZVO.

Obstarávateľ si zároveň vyhradzuje právo postupovať v zmysle § 40 ods. 6 písm. g) ZVO a tým vylúčiť záujemcu alebo uchádzača, ak na základe dôveryhodných informácií má obstarávateľ dôvodné podozrenie, že uchádzač alebo záujemca uzavrel v danom verejnom obstarávaní s iným hospodárskym subjektom dohodu narušujúcu hospodársku súťaž.

#### **III.1.2) Ekonomické a finančné postavenie**

Zoznam a krátky opis kritérií výberu: Finančné a ekonomické postavenie sa preukazuje predložením dokumevtov podľa §33, ods.1).

Minimálna požadovaná úroveň štandardov: b) potvrdenia o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo potvrdenia o poistení zodpovednosti za škodu podnikateľa, ak takéto poistenie vyžaduje osobitný predpis, najmenej na 50% PHZ 6 850 000 EUR.

d) prehľadu o celkovom obrate a ak je to vhodné, prehľadu o dosiahnutom obrate v oblasti, ktorej sa predmet zákazky alebo koncesie týka, najviac za posledné tri hospodárske roky, za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti.

#### **III.1.3) Technická a odborná spôsobilosť**

Zoznam a krátky opis kritérií výberu: Podmienka účasti podľa § 34 ods. 1 ZVO.

Uvedenú podmienku účasti preukazuje záujemca predložením zoznamu dodávok prác za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, lehôt dodania a odberateľov; dokladom je referencia, ak odberateľom bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov: Záujemca musí preukázať, že

§ 34 ods. 1 písm. b) za predchádzajúcich 5 rokov dodal práce - aspoň 1 geotermálny vrt do hĺbky 3 500 metrov.

§ 34 ods. 1 písm. d) vrtná súprava a ostatné technológie, ktoré ma k dispozícii na účely plnenia tejto Zmluvy budú schopné vrtať do požadovanej maximálnej hĺbky 4 000 metrov v zmysle Technickej dokumentácii s možnosťou prehĺbenia vrtu o ďalších 100 m. Požadovaná nosnosť na háku použitej vrtnéj súpravy je minimálne 300 t. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu vrtnéj súpravy a ostatnej technológie, ktorá bude použitá pri zhotovovaní Diela.

Odôvodnenie primeranosti použitia určenej podmienky účasti vo vzťahu k predmetu zákazky:

Obstarávateľ vyššie stanovenými primeranými požiadavkami preveruje, či záujemca bude schopný dodávať práce v rozsahu a kvalite požadovanej obstarávateľom. Z tohto dôvodu obstarávateľ požaduje od záujemcu preukázať, že má praktické skúsenosti s realizáciou zmlúv rovnakého alebo obdobného charakteru v rozsahu obdobnom ako je predmet zákazky. Zoznamom dodávok prác za predchádzajúcich 5 rokov má obstarávateľovi garantovať odborné a kvalitné plnenie predmetu zákazky.

#### **III.1.4) Objektívne pravidlá a kritériá účasti**

Zoznam a stručný opis pravidiel a kritérií: Zoznam a stručný opis pravidiel a kritérií: Pravidlá a kritériá účasti sú uvedené v bodoch III.1.1) až III.1.3) tohto oznámenia. Objektívne pravidlá ich uplatnenia a vyhodnocovania korešpondujú ustanoveniam ZVO bez akéhokoľvek obmedzenia počtu uchádzačov spĺňajúcich tieto kritériá.

#### **III.1.6) Požadované zábezpeky a záruky**

Zábezpeka ponuky sa vyžaduje a je stanovená vo výške - 300 000 EUR (slovom tristotisíc eur).

Ďalšie podrobnosti o podmienkach a spôsobe zloženia zábezpeky, jej uvoľnenia, prípadne prepadnutia v prospech obstarávateľa, sú uvedené v súťažných podkladoch.

#### **III.1.7) Hlavné podmienky financovania a spôsoby platieb a/alebo odkaz na príslušné ustanovenia, ktorými sa tieto podmienky a spôsoby riadia**

Predmet zákazky bude financovaný z vlastných zdrojov obstarávateľa a štrukturálnych fondov EÚ (Just Transition Fund (Fond spravodlivej transformácie); RePowerEU; Program Slovensko 2021-2027)

Lehota splatnosti faktúr je do 60 dní odo dňa doručenia faktúry, pričom obstarávateľ pripúšťa možnosť rokovať o dĺžke lehoty splatnosti faktúr.

Podrobnejšie platobné podmienky sú uvedené v obchodných a zmluvných podmienkach, ktoré sú súčasťou súťažných podkladov.

### **III.1.8) Právna forma, ktorú má vytvoriť skupina hospodárskych subjektov, ktorej sa zadá zákazka**

Obstarávateľ nebude vyžadovať od skupiny dodávateľov, aby vytvorila právnu formu v zmysle § 37 ods. 2 ZVO.

Jednotliví členovia skupiny dodávateľov budú zviazaní spoločne a nerozdielne.

### **III.2.3) Informácie o pracovníkoch zodpovedných za vykonanie zákazky**

Povinnosť uviesť mená a odbornú kvalifikáciu pracovníkov poverených vykonaním zákazky

## **ODDIEL IV: POSTUP**

### **IV.1) OPIS**

#### **IV.1.1) Druh postupu**

Rokovacie konanie s predchádzajúcou výzvou na súťaž

#### **IV.1.4) Informácie o znížení počtu riešení alebo ponúk počas rokovania alebo dialógu**

Použitie etapového konania na postupné znižovanie počtu riešení, o ktorých sa bude diskutovať, alebo ponúk, o ktorých sa bude rokovať: Áno

#### **IV.1.8) Informácie o dohode o vládnom obstarávaní (GPA)**

Na toto obstarávanie sa vzťahuje dohoda o vládnom obstarávaní: Nie

### **IV.2) ADMINISTRATÍVNE INFORMÁCIE**

#### **IV.2.4) Jazyk (jazyky), v ktorom (ktorých) možno predkladať ponuky alebo žiadosti o účasť**

SK

Trvanie ponuky v mesiacoch (od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk): 12

## **ODDIEL VI: DOPLNKOVÉ INFORMÁCIE**

### **VI.1) INFORMÁCIE O OPAKOVANÍ OBSTARÁVANIA**

Toto obstarávanie sa bude opakovať: Nie

### **VI.2) INFORMÁCIE O ELEKTRONICKOM RIADENÍ PRÁCE**

Použije sa elektronické objednávanie

Bude sa akceptovať elektronická fakturácia

Použijú sa elektronické platby

### **VI.3) DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE**

1. V prípade, ak potvrdí záujem o účasť v súťaži skupina dodávateľov, členovia skupiny splnomocnia jedného člena ako zástupcu, ktorý bude písomne splnomocnený všetkými ostatnými členmi skupiny na zastupovanie v súťaži a pre komunikáciu s obstarávateľom. Takéto písomné splnomocnenie predloží záujemca spolu s ostatnými dokladmi na preukázanie splnenia podmienok účasti. Úkony splnomocneného zástupcu za skupinu dodávateľov budú voči obstarávateľovi záväzné.

2. Podľa § 39 ods. 1 ZVO splnenie podmienky účasti možno preukázať jednotným európskym dokumentom (ďalej len "JED"), ktorým hospodársky subjekt môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti. Vzhľadom na viackolový súťažný postup si obstarávateľ vyhradzuje právo od záujemcov vyžadovať doklad, resp. doklady nahradené JED-om pred zaslaním výzvy na predloženie ponuky. Obstarávateľ informuje, že hospodársky subjekt môže vyplniť len oddiel časti IV JED-u bez toho, aby musel vyplniť iné oddiely časti IV JED-u.

3. Ponuky, návrhy a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v zmysle ustanovení § 21 ods. 6 ZVO.

4. Komunikácia a výmena informácií sa uskutočňuje elektronicky prostredníctvom systému ERANET dostupnom na <https://ssd.eranet.sk>. Podmienky uskutočňovania elektronickej komunikácie sú uvedené v súťažných podkladoch.

5. Predmetné verejné obstarávanie nie je zeleným obstarávaním, obstarávaním inovácií, ani obstarávaním zameraným na sociálne aspekty.

6. Vysvetlenie k bodu IV.2.6) v zmysle súťažných podkladov je lehota viazanosti ponúk stanovená do 12 mesiacov od uplynutia lehoty na predkladanie konečných ponúk.

### **VI.4) POSTUPY PRESKÚMANIA**

#### **VI.4.1) Orgán zodpovedný za preskúmanie**

Úrad pre verejné obstarávanie

Ružová dolina 10, P.O.BOX 98, 820 05 Bratislava

Telefón: +421 250264176

Fax: +421 250264219

Internetová adresa (URL): <http://www.uvo.gov.sk>

**VI.4.4) Útvar, od ktorého možno získať informácie o postupe preskúmania**

Úrad pre verejné obstarávanie

Vnútroštátne identifikačné číslo: 31797903

Ružová dolina 10, P.O.BOX 98, 820 05 Bratislava

Telefón: +421 250264176

Fax: +421 250264219

Internetová adresa (URL): <http://www.uvo.gov.sk>

**VI.5) DÁTUM ODOSLANIA TOHTO OZNÁMENIA**

27.04.2023

**PW geoenergy a. s.**

so sídlom Pri Rajčianke 8591/4, 010 47 Žilina

IČO: 53 820 843, IČ DPH: SK2121506750

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č. 11064/L

---

**SÚŤAŽNÉ PODKLADY**

(základné - v štádiu pred rokovaním)

**Rokovacie konanie so zverejnením**

podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene  
a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

nadlimitná zákazka

Predmet zákazky:

**Realizácia prieskumných geotermálnych vrtov GTŽ-1 a GTŽ-2**

V Žiline, dňa

## Obsah

SÚŤAŽNÉ PODKLADY .....	1
A. Pokyny pre uchádzačov .....	4
Časť I.....	4
INFORMÁCIE O OBSTARÁVATEĽOVI .....	4
1. Identifikácia obstarávateľa .....	4
Časť II.....	4
INFORMÁCIE O PREDMETE ZÁKAZKY .....	4
2. Predmet zákazky.....	4
3. Rozdelenie predmetu zákazky:.....	5
4. Termín a miesto dodania predmetu zákazky:.....	5
5. Zmluva .....	5
6. Zdroj finančných prostriedkov: .....	5
Časť III. ....	6
INFORMÁCIE O PONUKE.....	6
Príprava ponuky.....	6
7. Vyhodenie ponuky .....	6
8. Jazyk ponuky.....	6
9. Variantné riešenie .....	6
10. Mena a ceny uvádzané v ponuke, mena finančného plnenia.....	6
11. Zábezpeka ponuky.....	7
12. Ponuka .....	10
13. Obsah základnej ponuky/ aktualizovanej ponuky.....	10
Predkladanie ponuky .....	11
14. Náklady na ponuku .....	11
15. Oprávnenie predložiť ponuku - skupina dodávateľov .....	12
16. Predloženie ponuky, doplnenie, zmena a odvolanie ponuky.....	12
17. Lehota na predkladanie ponuky .....	12
18. Lehota viazanosti ponuky.....	12
Časť IV.....	12
INFORMÁCIE O POSTUPE VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ .....	12
Dorozumievanie a vysvetľovanie .....	12
19. Dorozumievanie .....	12
20. Vysvetľovanie a doplnenie súťažných podkladov.....	13
21. Vyhodenie ponuky .....	13
Vyhodnocovanie ponúk .....	13
22. Posúdenie a hodnotenie ponúk.....	13
23. Vysvetľovanie ponúk, odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky a osobná konzultácia .....	13
24. Vylúčenie ponuky.....	14
25. Vyhodnocovanie ponúk .....	14
26. Spôsob a zásady rokovania s uchádzačmi o ponukách.....	14
27. Predloženie konečnej ponuky.....	16



28.	Prijatie ponuky, uzatvorenie zmluvy .....	16
29.	Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk.....	17
30.	Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy .....	17
Časť V.	.....	17
INFORMÁCIE O ZMLUVE	.....	17
31.	Uzatvorenie zmluvy .....	17
<b>B. Opis predmetu zákazky</b>	.....	19
C. Spôsob určenia ceny	.....	21
D. Obchodné podmienky zabezpečenia predmetu zákazky	.....	22
E. Kritériá na hodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia	.....	23
1.	Kritériá na hodnotenie ponúk .....	23
2.	Pravidlá uplatnenia stanovených kritérií na vyhodnotenie ponúk sú nasledujúce: .....	23
Prílohy	.....	24
Návrh na plnenie kritérií.....	.....	24

## A. Pokyny pre uchádzačov

Obstarávateľ využíva postup **rokovacie konanie so zverejnením** v zmysle § 94 a nasl. zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ZVO). Obstarávateľ upozorňuje záujemcov, že tento dokument sú **základné súťažné podklady**, ktoré sú uverejnené súčasne s oznámením o vyhlásení verejného obstarávania v zmysle § 43 Zákona o ZVO.

Hospodárske subjekty, ktoré majú záujem zúčastniť sa verejného obstarávania na predmet zákazky „**Realizácia prieskumných geotermálnych vrtov GTŽ-1 a GTŽ-2**“ sú povinné **najskôr obstarávateľovi predložiť žiadosť o účasť spolu s dokladmi preukazujúcimi splnenie podmienok účasti** v lehote a za podmienok stanovených v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania.

Obstarávateľ následne vyzve na predloženie základnej ponuky všetkých záujemcov, ktorí splnili stanovené podmienky účasti. Po vyhodnotení základných ponúk obstarávateľ vyzve na rokovanie všetkých uchádzačov, ktorí predložili základnú ponuku a splnili minimálne požadované náležitosti na predmet zákazky zadefinované v základných súťažných podkladoch.

Obstarávateľ poskytuje v týchto súťažných podkladoch v časti B. minimálne požiadavky na predmet zákazky, na základe ktorých sa prostredníctvom rokovania dopracuje ku konečnej ponuke a uzatvoreniu zmluvy ako výsledku tohto postupu verejného obstarávania.

### Časť I. INFORMÁCIE O OBSTARÁVATEĽOVI

#### 1. Identifikácia obstarávateľa

Názov organizácie: PW geenergy a. s.  
Adresa organizácie: Pri Rajčianke 8591/4, 010 47 Žilina  
IČO: 53 820 843  
Internetová adresa organizácie (URL):  
Kontaktná osoba: Ing. Miroslav Stasinka  
Mobil: +421 918 436 344  
E-mail: [miroslav.stasinka@ssd.sk](mailto:miroslav.stasinka@ssd.sk)  
(ďalej len „obstarávateľ“)

### Časť II. INFORMÁCIE O PREDMETE ZÁKAZKY

#### 2. Predmet zákazky

- 2.1. Predmetom obstarávania je **Realizácia prieskumných geotermálnych vrtov GTŽ-1 a GTŽ-2**, bližšie špecifikovaných v súťažných podkladoch v časti B. Opis predmetu zákazky, vrátane súvisiacich služieb a dopravy na miesto dodania.
- 2.2. Opis predmetu zákazky: Podrobné vymedzenie predmetu zákazky je uvedené v nasl. častiach:  
**B. Opis predmetu zákazky**  
**D. Obchodné podmienky zabezpečenia predmetu zákazky**
- 2.3. Kód zo spoločného slovníka obstarávania (CPV):  
Hlavný predmet: **Realizácia prieskumných geotermálnych vrtov GTŽ-1 a GTŽ-2**  
**Hlavný slovník:**  
45120000-4 Prieskumné vrty a vrtné práce

Doplnkový slovník CPV:  
45121000-1 Prieskumné vrty  
45122000-8 Prieskumné vrtné práce

### 3. Rozdelenie predmetu zákazky:

Verejné obstarávanie nie je rozdelené na časti.

### 4. Termín a miesto dodania predmetu zákazky:

Hlavné miesto realizácie prieskumných geotermálnych vrtov GTŽ-1 a GTŽ-2 bude v katastrálnom území Lovča, obec Lovča, okres Žiar nad Hronom, pričom konkrétne miesto dodania bude bližšie špecifikované zmluve o dielo.

- Predpokladaný Termín odovzdania a prevzatia Staveniska a predpokladaný termín začatia prác na Diele: 1.6.2024 (mobilizácia vrtnej súpravy na stavenisku)

- Predpokladaný Termín odovzdania Diela v prípade neuplatnenia opcie zo strany Objednávateľa v zmysle článku 12 tejto Zmluvy, t. j. termín (i) úplného dokončenia všetkých prác a výkonov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, jej jednotlivých príloh a písomných dohôd Zmluvných strán o Zmene Diela, a súčasne (ii) podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, t. j. Preberacieho protokolu uvedeného v čl. 8 tejto Zmluvy: najneskôr do 15.12.2024.

- Predpokladaný Termín odovzdania Diela v prípade uplatnenia opcie zo strany Objednávateľa v zmysle článku 12 tejto Zmluvy, t. j. termín (i) úplného dokončenia všetkých prác a výkonov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, jej jednotlivých príloh a písomných dohôd Zmluvných strán o Zmene Diela, a súčasne (ii) podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, t. j. Preberacieho protokolu uvedeného v čl. 8 tejto Zmluvy: najneskôr do 30.5.2025.

### 5. Zmluva

Typ zmluvy:

Zmluva o dielo (ďalej len "**Zmluva**") sa uzatvára podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka (ďalej len "**Obchodný zákonník**") za podmienok a spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve (ďalej len „zmluva“)

Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok na dodanie predmetu zákazky je uvedené v časti D. *Obchodné podmienky zabezpečenia predmetu zákazky* pričom zmluvné podmienky, o ktorých zmene alebo úprave je možné rokovať s uchádzačmi podľa § 95 ods. 5 ZVO po podaní základných ponúk v súlade s ustanoveniami bodu 26. týchto súťažných podmienok sú zvýraznené podfarbením textu v zmluve.

Na predmet zákazky bude uzatvorená zmluva s predpokladaným počtom - jedným uchádzačom s najnižšou cenou za predmet zákazky.

### 6. Zdroj finančných prostriedkov:

Predmet zákazky bude financovaný z vlastných zdrojov obstarávateľa a štrukturálnych fondov EÚ – Just Transition Fund (Fond spravodlivej transformácie); RePowerEU; Program Slovensko 2021-2027.

Vlastná platba bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku na základe daňového dokladu, vystaveného zmluvným partnerom.

Splatnosť čiastkových faktúr podľa harmonogramu uvedeného v zmluve je do 60 (šesťdesiat) dní odo dňa doručenia faktúry (obstarávateľ pripúšťa možnosť rokovať o dĺžke lehoty splatnosti faktúr).

## Časť III. INFORMÁCIE O PONUKE Príprava ponuky

Upozorňujeme záujemcov, že základnú ponuku predkladá záujemca, ktorý bol vyzvaný na predloženie základnej ponuky, t.j. **až po splnení stanovených podmienok účasti v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania**. Konečnú ponuku predkladá uchádzač, ktorý bol vyzvaný na predloženie konečnej ponuky.

Ustanovenia týchto súťažných podkladov o predkladaní ponúk, ich otváraní a vyhodnocovaní sa uplatnia tak na predkladanie základných ponúk, ako aj konečných ponúk.

**Zábezpeku predkladá uchádzač iba v konečnej ponuke.** Ďalší požadovaný obsah konečných ponúk bude špecifikovaný vo výzve na predkladanie konečných ponúk.

### 7. Vyhotovenie ponuky

7.1. Ponuka musí byť predložená elektronicky, tak ako je uvedené v článku 19 časť IV. týchto súťažných podkladov. Uchádzač v ponuke uvedie, či uvedená ponuka obsahuje dôverné informácie (a aké). V prípade, ak uchádzač v ponuke uvedie informácie, že ponuka obsahuje dôverné informácie, uvedie súčasne aj spôsob, akým tieto informácie označil. Uchádzač môže označiť ako dôverné výhradne informácie v zmysle § 22 ZVO a musí ich presne identifikovať napr. odkazom na čísla strany, časti, body, odseky, texty obsahujúce dôverné informácie.

7.2. Uchádzač berie na vedomie, že ponuka predložená v elektronickej podobe bude obstarávateľom bezodkladne po uzavretí zmluvy s úspešným uchádzačom alebo zrušení postupu zadávania zákazky (ak to prichádza do úvahy) uverejnená v profile obstarávateľa podľa § 64 ods. 1 písm. b) ZVO. Obstarávateľ si vyhradzuje právo od uchádzačov požadovať poskytnutie konečnej ponuky v takej podobe, aby bolo možné ju uverejniť podľa citovaného ustanovenia.

### 8. Jazyk ponuky

Ponuka a ďalšie dokumenty v nej sa predkladajú v slovenskom jazyku alebo v českom jazyku. Ustanovenia § 21 ods. 6 ZVO v nadväznosti na súvisiace ustanovenia ZVO týmto nie sú dotknuté. Technické výrazy, pre ktoré nie je vhodný či bežný ekvivalent v slovenskom jazyku alebo českom jazyku, postačuje predložiť aj v anglickom jazyku.

### 9. Variantné riešenie

Obstarávateľ neumožňuje predloženie variantného riešenia v ponukách.

Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, variantné riešenie nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadieť, akoby nebolo predložené.

### 10. Mena a ceny uvádzané v ponuke, mena finančného plnenia

10.1. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v mene EUR.

10.2. Uchádzač je povinný do ceny zahrnúť všetky náklady vzťahujúce sa k predmetu zákazky.

10.3. Cena za obstarávaný predmet zákazky musí byť stanovená podľa zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č.18/1996 Z. z. o cenách.

10.4. Ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), uvedie navrhovanú zmluvnú cenu bez DPH.

10.5. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní v ponuke. V prípade, že uchádzač nebude v čase predkladania ponuky platiteľom DPH, avšak v nadväznosti na výšku hodnoty zákazky sa ním stane počas plnenia zmluvy, musí do ponuky uviesť takú cenu, ktorá bude pre účely tejto

zákazky konečná i po prípadnom pripočítaní DPH po tom, ako sa stane platiteľom DPH. Je na zvážení uchádzača, ako konečnú cenu vypočíta (po zohľadnení ním predpokladaného obratu a s tým súvisiacej povinnosti na registráciu pre DPH), avšak cena, ktorú uvedie, bude pokladaná za konečnú z pohľadu v budúcnosti započítavanej DPH.

10.6. Uchádzač uvedie cenu v predpísanej tabuľke – Návrhu na plnenie kritérií, ktorý je uvedený v príslušnej prílohe. Návrh na plnenie kritérií.

## 11. Zábezpeka ponuky

Upozorňujeme záujemcov, že zábezpeku predkladá až záujemca, ktorý **bol vyzvaný na predloženie konečnej ponuky**, t.j. **až po splnení stanovených podmienok účasti v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania.**

11.1. Obstarávateľ vyžaduje od uchádzača, ktorý bol vyzvaný na predloženie konečnej ponuky zábezpeku ponuky.

Výška zábezpeky je stanovená vo výške  
- 300 000 EUR (slovom tristotísíc eur)

Spôsoby zloženia zábezpeky v zmysle § 46 ZVO sú:

- zloženie finančných prostriedkov uchádzačom na účet obstarávateľa,
- poskytnutie bankovej záruky za uchádzača alebo
- poistenie záruky.

11.2. Spôsob zloženia zábezpeky si uchádzač vyberie podľa podmienok zloženia uvedených v bode 11.3. týchto súťažných podkladov. Zábezpeka bude obstarávateľom akceptovaná iba v prípade, ak bude spĺňať podmienky jej zloženia uvedené v týchto súťažných podkladoch podľa príslušného spôsobu jej zloženia. Obstarávateľ si v prípade pochybností vyhradzuje právo overiť pravosť predložených dokladov preukazujúcich zloženie zábezpeky, ako aj pravdivosť údajov v nich uvedených. Ak sa preukáže nepravosť týchto dokladov, alebo nepravdivosť údajov v nich uvedených, zábezpeka nebude obstarávateľom akceptovaná. Ponuka, ktorej zábezpeka nebude obstarávateľom akceptovaná, bude vylúčená z verejného obstarávania.

### 11.3. Podmienky zloženia zábezpeky

#### 11.3.1 Zloženie finančných prostriedkov na účet obstarávateľa

Zábezpeka vo forme finančných prostriedkov musí byť zložená v požadovanej výške na bankový účet obstarávateľa:

Banka: Tatra Banka, a. s.  
IBAN: SK16 1100 0000 0029 4610 3616  
SWIFT (BIC): TATRSKBX  
VS: VO2023001

Účel platby:

Zábezpeka pre VO – Realizácia prieskumných geotermálnych vrtov GTŽ-1 a GTŽ-2

Finančné prostriedky musia byť v celej výške pripísané na účet obstarávateľa najneskôr v deň **uplynutia lehoty na predkladanie konečných ponúk (lehota bude stanovená vo výzve na predkladanie konečných ponúk)**, pričom riziko z oneskorenia prevodu finančných prostriedkov na účet obstarávateľa znáša uchádzač.

Neskôr zložená zábezpeka nebude obstarávateľom akceptovaná. Pre uznanie zábezpeky vo forme finančných prostriedkov je rozhodujúci dátum pripísania finančných prostriedkov na účet obstarávateľa.

Doklad o zložení finančných prostriedkov (bankový príkaz na úhradu alebo výpis z účtu) musí byť predložený ako súčasť konečnej ponuky. V prípade, ak nebude doklad o zložení finančných prostriedkov na účet obstarávateľa súčasťou ponuky a zároveň nebude možné

zábezpeku uchádzača spoľahlivo a jednoznačne identifikovať, bude uchádzač vylúčený z tohto verejného obstarávania.

Ponuka uchádzača, ktorý v prípade zloženia zábezpeky vo forme finančných prostriedkov na účet obstarávateľa nezloží zábezpeku v požadovanej výške, alebo ktorého finančné prostriedky budú na účet obstarávateľa pripísané po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk, bude vylúčená z verejného obstarávania.

Obstarávateľ si vyhradzuje právo na oznámenie predĺženia lehoty viazanosti ponúk najneskôr do jej uplynutia. V prípade predĺženia lehoty viazanosti ponúk zábezpeka zložená uchádzačom vo forme finančných prostriedkov na bankovom účte obstarávateľa zabezpečuje ponuku až do uplynutia predĺženej lehoty viazanosti ponúk.

### 11.3.2 Poskytnutie bankovej záruky

Uchádzač môže zložiť zábezpeku aj formou bankovej záruky. Banková záruka musí byť poskytnutá v požadovanej výške. Záručná listina môže byť vystavená bankou so sídlom v Slovenskej republike, pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike alebo zahraničnou bankou (ďalej len „banka“). Uchádzač predloží záručnú listinu, v ktorej banka písomne vyhlási, že uspokojí obstarávateľa (označenie identifikačnými údajmi v súlade s bodom 1. časť I. týchto súťažných podkladov) za uchádzača do výšky poskytnutej zábezpeky. Záručná listina musí byť predložená v pôvodnom jazyku a súčasne preložená do slovenského alebo českého jazyka (okrem prípadov, kedy je záručná listina vystavená v slovenskom alebo českom jazyku).

Zo záručnej listiny musí vyplývať, že:

- banka uspokojí obstarávateľa, t.j. veriteľa za uchádzača, t.j. dlžníka v prípade prepadnutia jeho zábezpeky v prospech obstarávateľa v prípadoch uvedených v ZVO,
- ide o neodvolateľnú, bezpodmienečnú bankovú záruku a bez námietok,
- banková záruka bude použitá na úhradu zábezpeky ponuky vo výške podľa bodu 11.1. týchto súťažných podkladov,
- banka sa zaväzuje zaplatiť vzniknutú pohľadávku do 14 dní odo dňa doručenia prvej výzvy obstarávateľa na jeho účet uvedený v bode 11.3.1. týchto súťažných podkladov, žiadne iné doklady nebudú k vykonaniu platby bankou vyžadované,
- banková záruka nadobúda platnosť dňom jej vystavenia bankou a vzniká najneskôr doručením záručnej listiny obstarávateľovi,
- platnosť bankovej záruky končí uplynutím lehoty viazanosti ponúk podľa bodu 18.2 týchto súťažných podkladov,

Obstarávateľ požaduje predloženie originálu záručnej listiny. Záručná listina (minimálne vo forme scanu listinného originálu) musí byť súčasťou ponuky.

Ak nebude dôkaz o bankovej záruke súčasťou ponuky, musí uchádzač obstarávateľovi doručiť **originál záručnej listiny v lehote na predloženie ponuky.**

Obstarávateľ si vyhradzuje právo na oznámenie predĺženia lehoty viazanosti ponúk najneskôr do jej uplynutia. Banková záruka musí umožňovať jej predĺženie z dôvodu predĺženia lehoty viazanosti ponúk (napr. v prípade uplatnenia revízných postupov alebo podania námietky uchádzača a pod.) a okrem iného musí obsahovať aj informáciu o tom, akou formou je potrebné oznámiť banke, ktorá záruku za uchádzača poskytuje, prípadné predĺženie lehoty viazanosti ponúk, aby banková záruka nestratila svoju platnosť. V prípade, ak banková záruka neumožňuje predĺženie jej platnosti z dôvodu predĺženia lehoty viazanosti ponúk, obstarávateľ vyžaduje, aby uchádzač zabezpečil ponuku v súlade s požiadavkami uvedenými v bode 11. týchto súťažných podkladov aj na obdobie, o ktoré sa predĺžila lehota viazanosti ponúk. Obstarávateľ si vyhradzuje právo na oznámenie predĺženia lehoty viazanosti ponúk najneskôr do jej uplynutia.

Ak banková záruka poskytnutá za uchádzača nebude spĺňať všetky vyššie uvedené požiadavky, nebude obstarávateľom akceptovaná ako zábezpeka a obstarávateľ vylúči ponuku takéhoto uchádzača.

Obstarávateľ si v prípade pochybností vyhradzuje právo overiť poskytnutie bankovej záruky v banke, ktorá záruku poskytuje. V prípade, že na výzvu obstarávateľa banka nepotvrdí poskytnutie záruky za uchádzača v požadovanej výške, podmienkach a lehote trvania, zábezpeka nebude obstarávateľom akceptovaná a obstarávateľ vylúči ponuku takéhoto uchádzača.

Bankové poplatky súvisiace so zložením a/alebo vrátením zábezpeky znáša v plnej miere uchádzač.

### 11.3.3. Poistenie záruky

Uchádzač môže zložiť zábezpeku aj formou poistenia záruky. Záruka na základe poistenia záruky musí byť poskytnutá v požadovanej výške. Záruka môže byť vystavená poisťovňou so sídlom v Slovenskej republike, pobočkou zahraničnej poisťovne v Slovenskej republike alebo zahraničnou poisťovňou (ďalej len „poisťovňa“). Uchádzač predloží záruku, v ktorej poisťovňa písomne vyhlási, že uspokojí obstarávateľa (označenie identifikačnými údajmi v súlade s bodom 1. časť I. týchto súťažných podkladov) za uchádzača do výšky poskytnutej zábezpeky. Záruka musí byť predložená v pôvodnom jazyku a súčasne úradne preložená do slovenského alebo českého jazyka (okrem prípadov, kedy je záruka vystavená v slovenskom alebo českom jazyku).

Zo záruky vystavenej poisťovňou musí vyplývať, že:

- poisťovňa uspokojí obstarávateľa, t.j. veriteľa za uchádzača, t.j. dlžníka v prípade prepadnutia jeho zábezpeky v prospech obstarávateľa v prípadoch uvedených v ZVO,
- ide o neodvolateľnú, bezpodmienečnú záruku a bez námietok,
- záruka bude použitá na úhradu zábezpeky ponuky vo výške podľa bodu 11.1. týchto súťažných podkladov,
- poisťovňa sa zaväzuje zaplatiť vzniknutú pohľadávku do 14 dní odo dňa doručenia prvej výzvy obstarávateľa na jeho účet uvedený v bode 11.3.1. týchto súťažných podkladov, žiadne iné doklady nebudú k vykonaniu platby poisťovňou vyžadované,
- záruka nadobúda platnosť dňom jej vystavenia poisťovňou a vzniká najneskôr dorúčením záručnej listiny obstarávateľovi,
- platnosť záruky končí uplynutím lehoty viazanosti ponúk podľa bodu 18.2 týchto súťažných podkladov,

Obstarávateľ požaduje predloženie originálu záručnej listiny. Záruka (minimálne vo forme scanu listinného originálu) musí byť súčasťou ponuky. Ak nebude dôkaz o poistení záruky súčasťou ponuky, musí uchádzač obstarávateľovi **v lehote na predloženie konečnej ponuky doručiť aj originál záruky.**

Obstarávateľ si vyhradzuje právo na oznámenie predĺženia lehoty viazanosti ponúk najneskôr do jej uplynutia. Záruka musí umožňovať jej predĺženie z dôvodu predĺženia lehoty viazanosti ponúk (napr. v prípade uplatnenia revízných postupov alebo podania námietky uchádzača a pod.) a okrem iného musí obsahovať aj informáciu o tom, akou formou je potrebné oznámiť poisťovni, ktorá záruku za uchádzača poskytuje, prípadné predĺženie lehoty viazanosti ponúk, aby záruka nestratila svoju platnosť. V prípade, ak záruka neumožňuje predĺženie jej platnosti z dôvodu predĺženia lehoty viazanosti ponúk, obstarávateľ vyžaduje, aby uchádzač zabezpečil ponuku v súlade s požiadavkami uvedenými v bode 11. týchto súťažných podkladov aj na obdobie, o ktoré sa predĺžila lehota viazanosti ponúk. Obstarávateľ si vyhradzuje právo na oznámenie predĺženia lehoty viazanosti ponúk najneskôr do jej uplynutia.

Ak záruka poskytnutá za uchádzača nebude spĺňať všetky vyššie uvedené požiadavky, nebude obstarávateľom akceptovaná ako zábezpeka a obstarávateľ vylúči ponuku takéhoto uchádzača.

Obstarávateľ si v prípade pochybností vyhradzuje právo overiť poskytnutie záruky v poisťovni, ktorá záruku poskytuje. V prípade, že na výzvu obstarávateľa poisťovňa nepotvrdí poskytnutie záruky za uchádzača v požadovanej výške, podmienkach a lehote

trvania, zábezpeka nebude obstarávateľom akceptovaná a obstarávateľ vylúči ponuku takéhoto uchádzača.

Poplatky súvisiace so zložením a/alebo vrátením zábezpeky znáša v plnej miere uchádzač.

#### 11.4. Podmienky vrátenia alebo uvoľnenia zábezpeky

- ak uchádzač zloží zábezpeku zložením finančných prostriedkov na účet obstarávateľa podľa bodu 11.3.1. týchto súťažných podkladov, obstarávateľ ju vráti, s výnimkou prípadov, kedy zábezpeka v zmysle ZVO prepadá v prospech obstarávateľa,
- ak uchádzač zloží zábezpeku formou poskytnutia bankovej záruky podľa bodu 11.3.2. alebo poistenia záruky podľa bodu 11.3.3. týchto súťažných podkladov, táto zanikne najmä:
  - uplynutím lehoty, na ktorú bola vystavená, ak obstarávateľ neoznámi písomne svoje nároky zo záruky banke alebo poisťovni počas doby jej platnosti,
  - plnením banky alebo poisťovne v rozsahu, v akom za uchádzača poskytla plnenie v prospech obstarávateľa,
  - vzdaním sa práv zo záruky obstarávateľom v prípade, ak odpadol dôvod na zabezpečenie ponuky a ak záručná listina pripúšťa vzdanie sa práv zo záruky ako dôvod zániku platnosti záruky,
- zábezpeka bude uchádzačovi uvoľnená najneskôr do 7 dní odo
  - dňa uplynutia lehoty viazanosti ponúk,
  - dňa márneho uplynutia lehoty na doručenie námietky, ak ho obstarávateľ vylúčil z verejného obstarávania alebo ak obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky, alebo
  - uzavretia zmluvy s úspešným uchádzačom/uchádzačmi.

#### 11.5. Prepadnutie zábezpeky v prospech obstarávateľa

Zábezpeka prepadne v prospech obstarávateľa, ak uchádzač v lehote viazanosti ponúk:

- odstúpi od svojej ponuky, alebo
- neposkytne súčinnosť alebo odmietne uzavrieť zmluvu alebo rámcovú dohodu podľa § 56 ods. 8 až 15 ZVO.

## 12. Ponuka

Ponuka musí byť vyhotovená v zmysle bodu 7. súťažných podkladov. **Základná ponuka** musí obsahovať dokumenty a doklady v zmysle bodu 13. súťažných podkladov.

Podrobné vymedzenie predmetu obstarávania, vrátane technickej špecifikácie, tvorí časť súťažných podkladov B. Opis predmetu zákazky.

Predložením ponuky uchádzač súhlasí s podmienkami uvedenými v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v týchto súťažných podkladoch.

## 13. Obsah základnej ponuky/ aktualizovanej ponuky

### 13.1. Základná ponuka musí obsahovať:

- Krcý list s uvedením:
  - identifikačných údajov uchádzača,
  - názov zákazky,
  - obsah ponuky s **uvedením** zoznamu predložených dokladov a dokumentov,
  - meno a priezvisko zodpovedného zamestnanca uchádzača na účely kontaktu s obstarávateľom, jeho telefónne číslo,
- **Čestné prehlásenie** uchádzača, že akceptuje a súhlasí so všetkými podmienkami stanovenými obstarávateľom v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v týchto súťažných podkladoch a ich prílohách. Má sa zato, že všetky doklady sú platné a pravdivé a uchádzač nie je v zadaní predmetnej zákazky členom inej skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku.  
Súčasťou čestného prehlásenia bude aj nasledovné ustanovenie:



„Uchádzač prehlasuje a svojim podpisom potvrdzuje pravdivosť poskytnutých osobných údajov. Uchádzač je podľa čl. 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej len "Nariadenie") informovaný, že jeho osobné údaje uvedené v ponuke, ktoré sú nevyhnuté na jeho jednoznačnú identifikáciu, bude obstarávateľ spracúvať na účely zabezpečenia procesu verejného obstarávania a plnenia informačných povinností v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a prípadného uzatvorenia a plnenia Rámcovej dohody a všetkých vzťahov s ňou súvisiacich. Informácie o spracúvaní osobných údajov a o právach podľa čl. 13 nariadenia sú dostupné na webovom sídle SSD [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) v časti Ochrana osobných údajov.“

- Podpísaný **návrh zmluvy** uvedenej v časti D. **Obchodné podmienky zabezpečenia predmetu zákazky** súťažných podkladov v jednom vyhotovení obsahujúci záväzok uchádzača dodať obstarávateľovi predmet zákazky za cenu uvedenú v ponuke.

Návrh zmluvy musí byť podpísaný osobou, ktorá je oprávnená konať v mene uchádzača. V prípade skupiny dodávateľov musí byť návrh podpísaný oprávneným zástupcom každého člena skupiny alebo členom skupiny, ktorý bude splnomocnený konať v danej veci za členov skupiny, pričom v tomto prípade je nevyhnutné priložiť aj originál alebo osvedčenú kópiu takejto plnej moci.

- **Doklady, dokumenty a informácie** požadované podľa časti B. Opis predmetu zákazky.
- **Návrh na plnenie kritérií na** hodnotenie ponúk podľa časti E. *Kritériá na hodnotenie ponúk a spôsob ich uplatnenia* týchto súťažných podkladov. Návrh na plnenie kritérií musí byť podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v jeho mene. V prípade skupiny dodávateľov musí byť návrh na plnenie kritérií podpísaný oprávneným zástupcom každého člena skupiny alebo členom skupiny, ktorý bude splnomocnený konať v danej veci za členov skupiny, pričom v tomto prípade je nevyhnutné priložiť aj originál alebo osvedčenú kópiu takejto plnej moci.

### 13.2. Aktualizovaná ponuka musí obsahovať:

- Obsah aktualizovanej ponuky bude spresnený vo výzve na predkladanie aktualizovaných ponúk.

### 13.3. Obhliadka miesta realizácie predmetu zákazky

- Vybraným uchádzačom sa odporúča vykonať obhliadku miesta plnenia predmetu zákazky, aby si sami overili a získali potrebné informácie nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky. Výdavky spojené s obhliadkou miesta plnenia predmetu zákazky idú na ťarchu vybraného uchádzača.
- Miesto, termín obhliadky a kontaktná osoba: Miesto, termín a kontaktná osoba obhliadky budú spresnené uchádzačom, ktorí splnia podmienky účasti.
- Vybraných uchádzačov, ktorí prejavia záujem o vykonanie obhliadky miesta plnenia predmetu zákazky žiadame, aby kontaktovali na to určenú osobu dostatočne vopred a zároveň sú povinní najneskôr do 3 dní pred konaním obhliadky predložiť kontaktnej osobe zoznam osôb, ktoré sa zúčastnia obhliadky.

## Predkladanie ponuky

### 14. Náklady na ponuku

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

## 15. Oprávnenie predložiť ponuku - skupina dodávateľov

- 15.1. Uchádzačom môže byť fyzická osoba, právnická osoba, ako aj skupina fyzických osôb a/alebo právnických osôb, vystupujúcich voči obstarávateľovi spoločne (skupina dodávateľov).
- 15.2. Obstarávateľ umožňuje skupine dodávateľov účasť vo verejnom obstarávaní v zmysle § 37 ods. 1 ZVO. V prípade prijatia súťažnej ponuky skupiny dodávateľov nebude obstarávateľ vyžadovať od tejto skupiny, aby vytvorila právnu formu v zmysle § 37 ods. 2 ZVO. Jednotliví členovia skupiny budú za plnenie zmluvy zodpovedať spoločne.
- 15.3. V prípade, ak sa tejto zákazky zúčastní skupina dodávateľov, resp. ak skupina dodávateľov predloží ponuku, uvedie to vo svojej ponuke na samostatnom liste, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami všetkých členov skupiny. V tomto liste zároveň určia (splnomocnia) spomedzi seba jedného člena skupiny, s ktorým bude obstarávateľ komunikovať a ktorý bude zastupovať všetkých členov skupiny v celom procese tohto verejného obstarávania. Obstarávateľ bude teda komunikovať len s určeným členom a nie so všetkými členmi skupiny.
- 15.4. V prípade, ak uchádzačom bude skupina dodávateľov v zmysle § 37 ZVO, návrh zmluvy, ktorý bude predkladať úspešný uchádzač - skupina, bude podpísaný oprávneným zástupcom každého z účastníkov skupiny dodávateľov (člena skupiny) a v čl. I návrhu zmluvy budú uvedené údaje každého člena skupiny dodávateľov samostatne alebo bude podpísaný splnomocneným zástupcom skupiny dodávateľov, pričom takýto zástupca je povinný predložiť plnú moc, v ktorej bude **výslovne** uvedené, že sa plnomocenstvo vzťahuje **aj na podpis zmluvy** s obstarávateľom, pričom v čl. I návrhu zmluvy budú taktiež uvedené údaje každého člena skupiny dodávateľov samostatne.

## 16. Predloženie ponuky, doplnenie, zmena a odvolanie ponuky

- 16.1. Každý uchádzač môže vo verejnom obstarávaní predložiť iba jednu ponuku v tomto verejnom obstarávaní, buď samostatne sám za seba alebo ako člen skupiny dodávateľov
- 16.2. Uchádzač predloží ponuku elektronicky prostredníctvom systému ERANET. Ponuku predloží v lehote určenej na predkladanie ponúk, v zmysle bodu 17 súťažných podkladov.
- 16.3. Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo vziať späť len do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.
- 16.4. Ponuku môže predložiť len uchádzač, ktorému bola zaslaná výzva na predloženie ponuky.

## 17. Lehota na predkladanie ponuky

- 17.1. Lehota na predkladanie základných ponúk bude uvedená vo výzve na predloženie základných ponúk. Lehota na predkladanie konečných ponúk bude uvedená vo výzve na predloženie konečných ponúk.

## 18. Lehota viazanosti ponuky

- 18.1. Uchádzač je svojou ponukou viazaný počas lehoty viazanosti ponúk. Lehota viazanosti ponúk plynie od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk do uplynutia lehoty viazanosti ponúk stanovenej obstarávateľom.
- 18.2. Lehota viazanosti ponúk je stanovená do 12 mesiacov od uplynutia lehoty na predkladanie konečných ponúk.

### Časť IV.

## INFORMÁCIE O POSTUPE VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ Dorozumievanie a vysvetľovanie

## 19. Dorozumievanie

- 19.1. Komunikácia medzi obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi sa uskutočňuje v tomto verejnom obstarávaní elektronickou formou, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie ich obsahu, prostredníctvom systému ERANET dostupného na <https://ssd.eranet.sk> (ďalej len „ERANET“).
- 19.2. Pre potreby elektronickej komunikácie je každý záujemca/uchádzač povinný zaregistrovať sa v systéme ERANET na URL adrese: <https://ssd.eranet.sk>.
- 19.2.1. Súťažné podklady vrátane ich doplnení a vysvetlení sú záujemcom prístupné bezodplatne, neobmedzene, úplným a priamym prístupom na URL adrese: [https://ssd.eranet.sk/#/..](https://ssd.eranet.sk/#/)
- 19.3. Komunikácia sa bude uskutočňovať výhradne v slovenskom jazyku prípadne v českom jazyku a to písomnou formou v elektronickej podobe prostredníctvom systému ERANET.
- 19.4. **Za moment doručenia elektronickej informácie sa považuje moment jej odoslania v systéme ERANET, t.j. moment uloženia elektronickej zásielky v elektronickej schránke jej adresáta v systéme ERANET.**

## 20. Vysvetľovanie a doplnenie súťažných podkladov

- 20.1. Záujemca môže požiadať obstarávateľa o vysvetlenie súťažných podkladov, informatívneho dokumentu alebo inej sprievodnej dokumentácie prostredníctvom systému ERANET.

## 21. Vyhotovenie ponuky

- 21.1. Ponuka musí byť predložená elektronicke. Ponuka musí byť vyhotovená a predložená v elektronickej podobe vo formáte, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu.
- 21.2. Ponuka predkladaná elektronicke obsahuje len jednu časť – elektronicke obálku.
- 21.3. Dokumenty a doklady, ktoré tvoria ponuku uchádzača a ktoré neboli pôvodne vyhotovené v elektronickej forme, ale v listinnej, sa prostredníctvom systému ERANET predkladajú zoskenované.
- 21.4. Dokumenty a doklady, ktoré tvoria ponuku uchádzača a ktoré boli pôvodne vyhotovené v elektronickej forme sa prostredníctvom systému ERANET predkladajú v pôvodnej elektronickej podobe.

## Vyhodnocovanie ponúk

### 22. Posúdenie a hodnotenie ponúk

Komisia posúdi a vyhodnotí ponuky v zmysle § 53 ZVO.

### 23. Vysvetľovanie ponúk, odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky a osobná konzultácia

- 23.1. Komisia požiada v zmysle § 53 ods. 1 ZVO uchádzača o vysvetlenie ponuky, ak identifikuje nezrovnalosti alebo nejasnosti v informáciách alebo dôkazoch, ktoré uchádzač v ponuke poskytol a ak je to potrebné, požiada aj o predloženie dôkazov. Vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmych chýb v písaní a počítaní. Uchádzač musí doručiť vysvetlenie ponuky do dvoch pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti, pokiaľ komisia neurčila dlhšiu lehotu, v zmysle § 53 ods. 5 písm. c) ZVO.
- 23.2. Ak sa niektorá ponuka bude javiť ako mimoriadne nízka v zmysle § 53 ods. 3 ZVO, komisia požiada uchádzača o vysvetlenie týkajúce sa tej časti ponuky, ktoré sú pre jej cenu podstatné v rozsahu podľa § 53 ods. 2 ZVO. Uchádzač musí doručiť odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky do dvoch pracovných dní pri komunikácii prostredníctvom elektronickeých prostriedkov odo dňa doručenia žiadosti, pokiaľ komisia neurčila dlhšiu lehotu.

- 23.3. Komisia zohľadní vysvetlenie ponuky uchádzačom v súlade s požiadavkou podľa ZVO alebo odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky uchádzačom, ktoré vychádza z predložených dôkazov.

## 24. Vylúčenie ponuky

- 24.1. Obstarávateľ vylúči ponuku, ak nastanú okolnosti, ktoré s týmto úkonom spája ZVO.
- 24.2. Obstarávateľ písomne oznámi uchádzačovi jeho vylúčenie (resp. vylúčenie jeho ponuky) v zmysle § 53 ods. 7 ZVO vrátane lehoty, v ktorej môžu byť doručené námietky.

## 25. Vyhodnocovanie ponúk

- 25.1. Komisia zriadená obstarávateľom v súlade so ZVO vyhodnotí ponuky uchádzačov, ktoré neboli vylúčené, a to podľa kritérií určených v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania, výzve na predloženie ponuky a na základe pravidiel ich uplatnenia v zmysle týchto súťažných podkladov.
- 25.2. Komisia vyhodnotí všetky ponuky, ktoré budú predložené uchádzačmi v súlade s bodom 13 súťažných podkladov.
- 25.3. **Kritériá na vyhodnotenie ponúk sú:**

- **Najnižšia cena** celkom vyjadrená v EUR bez DPH

Uchádzačom predložený návrh na plnenie kritérií - celková cena vyjadrená v EUR bez DPH, musí byť zaokrúhľená na dve desatinné miesta. V prípade, že ponuka uchádzača (celková cena za predmet zákazky) bude obsahovať viac desatinných miest, obstarávateľ zaokrúhli cenovú ponuku matematicky.

Ponuky budú vyhodnocované len podľa kritérií na vyhodnotenie ponúk uvedených v týchto súťažných podkladoch a vo výzve na predloženie ponuky, a to spôsobom určeným v časti E. Kritériá na hodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia.

25.4. **Pravidlá vyhodnocovania ponúk:**

- 25.4.1. Do procesu vyhodnocovania ponúk budú zaradené len tie ponuky, ktoré spĺňajú požiadavky obstarávateľa definované v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v týchto súťažných podkladoch.
- 25.4.2. Obstarávateľ vyhodnotí na základe kritéria špecifikovaného v bode 25.3. týchto súťažných podkladov všetky predložené ponuky.
- 25.4.3. Finálne zostavenie poradia ponúk sa po ukončení rokovaní s uchádzačmi v zmysle bodu 26. súťažných podkladov uskutoční vyhodnotením konečných ponúk podľa bodu 28. týchto súťažných podkladov.

## 26. Spôsob a zásady rokovania s uchádzačmi o ponukách

- 26.1 Obstarávateľ začne rokovania o ponukách so všetkými uchádzačmi, ktorých základné ponuky boli hodnotené v zmysle bodu 22 a nasl. týchto súťažných podkladov a neboli vylúčené. Obstarávateľ pripúšťa rokovania o ponuke s menej ako tromi uchádzačmi, pokiaľ nebude podaný dostatočný počet ponúk, alebo po preskúmaní predložených ponúk zostane v súťaži nižší počet ponúk ako tri. Výsledok predbežného hodnotenia ponúk obstarávateľ písomne oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky boli hodnotené. Súčasne s oznámením o predbežnom výsledku hodnotenia ponúk obstarávateľ pozve takýchto uchádzačov na prvé rokovanie o ponukách a uvedie aspoň dobu, miesto a jazyk rokovaní (slovenský/český).
- 26.2 Obstarávateľ si vyhradzuje právo uskutočniť rokovania v niekoľkých po sebe nasledujúcich etapách s cieľom znížiť pre ďalšiu etapu počet ponúk, ktoré sa majú prerokovať, a to na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk uvedených v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v bode 25.3 týchto súťažných podkladov podľa § 73 ods. 3 ZVO. Obstarávateľ je zároveň oprávnený postupovať v zmysle § 73 ods. 4 ZVO. Obstarávateľ bude informovať všetkých uchádzačov o každej zmene technických alebo iných požiadaviek, ktoré vyplynuli z rokovaní.
- 26.3 Obstarávateľ si vyhradzuje právo obmedziť počet uchádzačov postupujúcich do ďalšej etapy rokovaní na minimálne prvých troch v poradí. Každú ďalšiu etapu rokovaní bude

potom viesť obstarávateľ so všetkými uchádzačmi, ktorí postúpili do ďalšej etapy rokovaní.

- 26.4 Uchádzač bude na každé rokovanie riadne pozvaný najmenej 3 dni vopred, ak nebude termín ďalšieho rokovania dohodnutý v rámci rokovaní. Na každé rokovanie bude uchádzač riadne pozvaný formou výzvy (pozdávky), v ktorej musí byť uvedené aspoň dátum a miesto konania rokovania a aspoň všeobecne vymedzený predmet rokovania. Pozvánka môže obsahovať pozvanie aj na viaceré rokovania. Povinnosť pozvať uchádzača na rokovanie formou výzvy (pozdávky) sa neuplatní, ak vzal uchádzač termín a miesto ďalšieho rokovania na vedomie pri predchádzajúcom rokovaní. Obstarávateľ si vyhradzuje právo zmeny termínu rokovania. Jedno rokovanie (etapa) môže byť obstarávateľom rozdelená aj do viacerých kôl.
- 26.5 Obstarávateľ si vyhradzuje právo viesť rokovania s uchádzačmi o zmluvných podmienkach predmetu plnenia v niekoľkých etapách, pričom po ukončení každej etapy môže obstarávateľ vyzvať uchádzača na predloženie aktualizovanej ponuky, ktorou nahradí alebo doplní rokovanie o finančných podmienkach predmetu plnenia v rámci jednotlivých etáp rokovaní.
- 26.6 Za uchádzača sa môže jedného rokovania zúčastniť najviac päť osôb, ak sa strany nedohodnú inak, t.j. že obstarávateľ umožní vyšší počet, z ktorých aspoň jedna musí byť oprávnená konať v mene uchádzača alebo oprávnená uchádzača zastupovať, pričom je povinná podpísať so záväznými účinkami príslušný protokol z rokovania (zápisnicu).
- 26.7 Obstarávateľ je oprávnený jednať o ponukách so všetkými uchádzačmi súčasne alebo oddelene - individuálne (forma rokovania bude uvedená v príslušnej pozvánke na rokovanie). Obstarávateľ v priebehu rokovania zabezpečí rovnaké zaobchádzanie s každým uchádzačom a neposkytne žiadnemu z nich informácie spôsobom, ktorý by zvýhodnil akéhokoľvek z uchádzačov.
- 26.8 Rokovanie môže byť vedené tiež dištančne (elektronickou komunikáciou prostredníctvom systému ERANET medzi poverenými osobami obstarávateľa a uchádzača). Konajúca osoba je povinná vždy v primeranej lehote zareagovať na obsah prijatej správy; obstarávateľ je oprávnený stanoviť lehotu pre reakciu uchádzača.
- 26.9 Rokovanie môže byť vedené tiež online, prostredníctvom aplikácie MS TEAMS. Zástupca obstarávateľa zriadi kanál pre každého uchádzača. Link na tento kanál do aplikácie MS TEAMS bude zaslaný v pozvánke na rokovanie.
- 26.10 Predmetom rokovania môžu byť všetky aspekty predmetu plnenia zákazky (aj prípadne iné ako farebne vyznačené ustanovenia priamo v texte týchto súťažných podkladov a zmluvy), a to na základe rozhodnutia obstarávateľa, najmä technické, administratívne a finančné podmienky. O každom rokovaní s uchádzačom spíše obstarávateľ protokol (zápisnicu), ktorý bude obsahovať predmet rokovania a dohody, ktoré strany uzavreli v rámci rokovaní, dátum rokovania a jeho výsledok. Protokol podpíše obstarávateľ (resp. obstarávateľom poverená komisia) ako aj oprávnený zástupca uchádzača. Súčasťou protokolu je vždy zoznam účastníkov rokovania (prezenčná listina), do ktorého sa na začiatku každého rokovania zapisujú všetci jeho účastníci. Protokol z rokovania bude obstarávateľom spísaný vždy najneskôr do 5 pracovných dní po uskutočnení rokovania. Údajmi obsiahnutými v podpísanom protokole, ako aj cenami ponúknutými uchádzačom v ponukách v zmysle bodu 26.5, je uchádzač viazaný a tieto údaje sú určujúce pre úpravy uchádzačom predloženej základnej ponuky, ak nebudú v ďalších etapách rokovaní dohodnuté odlišné podmienky a/alebo ceny, t.z. že neskoršie dojednania uvedené v podpísanom protokole nahrádzajú predchádzajúce dohody a zároveň tieto dojednania nahrádzajú (aktualizujú) základnú ponuku uchádzača predloženú do súťaže v tých častiach, ktoré sú dotknuté dohodami uzatvorenými na rokovaní alebo výsledkami z konečných ponúk. Uchádzač je oprávnený nahliadať do zápisnice a vyhotovovať z nej výpisy; uchádzač je oprávnený požadovať kópiu zápisnice.
- 26.11 Obstarávateľ si vyhradzuje právo nerokovať s uchádzačom, ktorý sa najmenej v dvoch prípadoch nedostavil na rokovanie. V takom prípade bude obstarávateľ pre účely vyhodnotenia vychádzať z jeho poslednej komplexnej (aktualizovanej) ponuky.

26.12 Obstarávateľ si vyhradzuje právo stanoviť ďalšie primerané podmienky pre rokovanie s uchádzačmi.

## 27. Predloženie konečnej ponuky

27.1 Po ukončení rokovania obstarávateľ oznámi uchádzačom ukončenie rokovania a vyzve uchádzačov, s výnimkou tých, ktorí nepostúpili do ďalšej etapy rokovania v zmysle bodu 26.3 súťažných podkladov (v prípade ak obstarávateľ uplatní právo uskutočniť rokovania v niekoľkých etapách a/alebo obmedziť počet uchádzačov) na predloženie konečných ponúk. Výzva na predkladanie konečných ponúk bude obsahovať údaje uvedené v § 95 ods. 9 ZVO. Predložená konečná ponuka bude v súlade s ustanoveniami týchto súťažných podkladov o predkladaní ponúk, ich otváraní a vyhodnocovaní. Obsah konečnej ponuky bude spresnený vo výzve na predkladanie konečných ponúk.

27.2 Súčasťou konečnej ponuky bude aj upravený návrh zmluvy, ktorý musí zodpovedať výsledkom rokovania o ponuke tohto uchádzača a musí zahŕňať okrem údajov, ktoré už boli obsiahnuté v základnej ponuke a neboli dotknuté výsledkami rokovania, všetky dojednania vyplývajúce z protokolov z rokovania týkajúcich sa tohto uchádzača v zmysle bodu 26.5 súťažných podkladov. Návrh zmluvy upravený uchádzačom v intenciách vyššie uvedeného nahrádza pôvodný návrh zmluvy obsiahnutý v základnej ponuke uchádzača. Neakceptovanie výsledkov rokovania, konečnej ponuky a všetkých dohôd vyplývajúcich z protokolov z rokovania a požiadaviek obstarávateľa stanovených v súťažných podkladoch, alebo jednostranné zmeny zmluvných podmienok zo strany uchádzača nad rámec zmien dohodnutých v rámci rokovania budú považované za nesplnenie podmienok súťaže a neposkytnutie riadnej súčinnosti potrebnej na uzavretie zmluvy v zmysle § 56 ods. 8 ZVO.

27.3 Pokiaľ v rámci rokovania podľa bodu 26. týchto súťažných podmienok nedôjde medzi obstarávateľom a uchádzačom k dohode o zmene zmluvných podmienok v návrhu zmluvy, ktoré boli označené ako rokovateľné, platia pôvodné zmluvné podmienky, ktoré sú obsiahnuté v týchto súťažných podkladoch v Časti D. *Obchodné podmienky zabezpečenia predmetu zákazky.*

## 28. Prijatie ponuky, uzatvorenie zmluvy

28.1 Po ukončení rokovania v zmysle bodu 26. súťažných podkladov, predložení a vyhodnotení konečných ponúk vyzve obstarávateľ uchádzačov, ktorých konečné ponuky boli hodnotené v zmysle bodu 25 a nasl. týchto súťažných podkladov a neboli vylúčené.

28.2 Po vyhodnotení konečných ponúk v zmysle bodu 28.1 súťažných podkladov, obstarávateľ vyhodnotí splnenie podmienok účasti úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili na prvom až treťom mieste v poradí, ak nedošlo k predloženiu dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti skôr v zmysle § 55 ods. 1 ZVO. Obstarávateľ písomne požiada uchádzača/ov o predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v lehote nie kratšej ako päť pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti, a nepredloženie dokladov v tejto lehote sa považuje za nesplnenie podmienok účasti.

28.3 Po ukončení predchádzajúceho postupu sa úspešným uchádzačom stáva:

- Uchádzač/uchádzači s najnižšou cenou za podmienok uvedených v bode 5 týchto súťažných podkladov

28.4 Úspešný/í uchádzač/i budú vyzvaní obstarávateľom na poskytnutie riadnej súčinnosti potrebnej na uzavretie zmluvy tak, aby mohla byť uzatvorená do 10 pracovných dní odo dňa, keď boli na ich uzavretie písomne vyzvaní.

28.5 Úspešný uchádzač doručí obstarávateľovi upravený návrh zmluvy, a to v primeranej lehote určenej obstarávateľom, ak nebude lehota určená na základe vzájomnej dohody. Upravený návrh zmluvy musí zodpovedať konečnej ponuke. Obstarávateľ zamietne upravený návrh zmluvy, ak nezodpovedá konečnej ponuke v zmysle bodu 28 súťažných podkladov, alebo ak obsahuje iné údaje, ako boli uvedené v konečnej ponuke

uchádzača. V takom prípade stanoví obstarávateľ primeranú lehotu na úpravu či doplnenie návrhu zmluvy. Neakceptovanie výsledkov rokovaní, všetkých dohôd vyplývajúcich z protokolov z rokovaní a požiadaviek obstarávateľa stanovených v súťažných podkladoch, alebo jednostranné zmeny zmluvných podmienok zo strany uchádzača nad rámec zmien dohodnutých v rámci rokovaní budú považované za nesplnenie podmienok súťaže a neposkytnutie riadnej súčinnosti potrebnej na uzavretie zmluvy.

- 28.6 Obstarávateľ požaduje, aby úspešný uchádzač v rámci poskytnutia súčinnosti podľa § 56 ods. 8 ZVO najneskôr v čase uzavretia zmluvy uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch, a to do príslušnej prílohy zmluvy.

## 29. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk

Informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk obstarávateľ bezodkladne písomne oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali. Úspešnému uchádzačovi bude doručené oznámenie, že jeho ponuku prijíma. Neúspešnému uchádzačovi oznámi, že neuspel a dôvody neprijatia jeho ponuky. V oznámení uvedie identifikáciu úspešného uchádzača a informáciu o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky.

## 30. Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy

V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy platia v súlade s § 41 ZVO nasledovné pravidlá:

- úspešný uchádzač (dodávateľ) je povinný predložiť obstarávateľovi písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: identifikačné údaje subdodávateľa, predmet subdodávok, podiel zákazky, ktorý má dodávateľ záujem zadať subdodávateľovi, a to najneskôr 5 pracovných dní pred dňom, v ktorom nastane zmena subdodávateľa,
- subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí mať zapísaných konečných užívateľov výhod v registri partnerov verejného sektora,
- zmenou subdodávateľa nie je dotknutá zodpovednosť úspešného uchádzača za plnenie zmluvy.

# Časť V. INFORMÁCIE O ZMLUVE

## 31. Uzatvorenie zmluvy

- 31.1. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom.
- 31.2. Úspešný uchádzač je povinný poskytnúť obstarávateľovi riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy, aby mohla byť uzatvorená do 10 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty podľa § 56 odsekov 2 až 7, ak bol na jej uzatvorenie písomne vyzvaný.
- 31.3. Ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu alebo nesplní povinnosť podľa bodu 28.4, obstarávateľ si vyhradzuje právo postupovať v súlade s § 56 ods. 12 až 14 ZVO.
- 31.4. Uchádzač, ktorého ponuka bude prijatá, predloží návrh zmluvy v štyroch rovnopisoch v slovenskom jazyku, v súlade s bodom 28.5 týchto súťažných podkladov, pričom obstarávateľ dostane dva rovnopisy a úspešný uchádzač dva rovnopisy. Predložený návrh zmluvy musí byť v súlade s obchodnými a zmluvnými podmienkami obstarávateľa a predloženou konečnou ponukou, nesmie obsahovať podmienky nezlučiteľné s požiadavkami obstarávateľa uvedeným v týchto súťažných podkladoch a v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania.
- 31.5. Obstarávateľ upozorňuje, že podľa § 11 ZVO obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora (ďalej len „Register“) podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o registri partnerov“), a nie je zapísaný v Registri. Rovnako obstarávateľ nesmie

uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorého čo i len jeden subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do Registra podľa Zákona o registri partnerov (ak finančné prostriedky poskytnuté zo zákazky prevýšia v úhrne sumu 250 000 EUR v kalendárnom roku), nie je zapísaný v Registri



## B. Opis predmetu zákazky

Uchádzač berie na vedomie, že musí spĺňať požiadavky, ktoré sú uvedené v priloženej dokumentácii, nakoľko ide o splnenie požiadaviek na predmet zákazky. Ide o požiadavky, ktoré sa budú preverovať pri doručení ponuky. Zároveň uchádzač predloží všetky požadované doklady a dokumentáciu.

Nasleduje bližší opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je realizácia prieskumného vertikálneho geotermálneho vrtu GTŽ-1 do konečnej hĺbky 4000 m s možnosťou prehĺbenia o ďalších 100 m za účelom odberu geotermálnej vody (produkčný vrt) a druhého prieskumného usmerneného geotermálneho vrtu GTŽ-2 do konečnej vertikálnej hĺbky 3400 m (meraná hĺbka cca 3992 m) za účelom reinjektáže tepelne využitej geotermálnej vody (reinjektážny vrt) na parcele č. 2372 v katastrálnom území Lovča, okres Žiar nad Hronom, banskobystrický kraj, Slovensko.

Objednávateľ si vyhradzuje právo do 30 dní od ukončenia prác na produkčnom vrte GTŽ-1 odstúpiť od realizácie reinjektážneho vrtu GTŽ-2 vid' opcia objednávateľa podľa článku 12 priloženej zmluvy o dielo v časti D Obchodné podmienky zabezpečenia predmetu zákazky.

Pri realizácii produkčného vrtu GTŽ-1 objednávateľ požaduje zabudovanie vlastných pažníc Ø 13 3/8"; 68 lb/ft; L-80.1, R3, TSH ER v dĺžke 700 m.

Predmet zákazky zahŕňa všetky práce a zariadenia potrebné na realizáciu vrtov, najmä však:

- a) vrtná súprava s príslušenstvom, vrátane pohonných hmôt a obslužného personálu,
- b) vrtné dláta,
- c) vrtný výplach a manipulácia s ním,
- d) usmernené vŕtanie,
- e) odber jadra ,
- f) zapaženie vrtu, pažnice a príslušenstvo,
- g) cementácia vrtu
- h) karotážne merania,
- i) geoservis – priebežný odber vrtných úlomkov, vyhodnocovanie vrtných úlomkov a parametrov výplach,
- j) stimulácia – kyselinovanie
- k) krátkodobá čerpacia skúška v trvaní do 5 dní
- l) zhlavie vrtu,
- m) likvidácia odpadu.

Objednávateľ zabezpečí vhodnú prístupovú komunikáciu na miesto vrtu a spevnenú plochu vrátane železobetónového základu vrtnej súpravy podľa požiadaviek vysúťaženeho zhotoviteľa prác.

Zákazka je rozčlenená na nasledovné čiastkové práce:

Položka	Popis	Poznámka
A.	Mobilizácia vrtnej súpravy	
B.	Realizácia vrtu GTŽ-1, 4000 m, vertikálny	
C.	Prestoj vrtnej súpravy bez práce - najviac 30 dní	Opcia
D.	Realizácia vrtu GTŽ-2, 3400 m VD, cca 3992 TMD, usmernený	Opcia
E.	Demobilizácia vrtnej súpravy a vypratanie pracoviska	

Obstarávateľ opis predmetu zákazky ďalej definoval Zmluvou o dielo, ktorá je vložená v časti D. Obchodné podmienky zabezpečenia predmetu zákazky

**Prílohy opisu predmetu zákazky:**

Výkaz výmer GTŽ-1\_GTŽ-2:



Výkaz výmer  
GTŽ-1\_GTŽ-2

GTŽ-1/GTŽ-2 WELL DESIGN:



GTŽ-1 WELL DESI  
GTŽ-1

GTŽ-1/GTŽ-2\_konštrukcia\_vrtu:



GTŽ-1\_konstrukci  
GTŽ-1

Geothermal well GTZ-1/GTŽ-2 - Terms of Reference (TOR) – ENG:



Geothermal we  
GTZ-1 Terms of

Geothermal well GTZ-1/GTŽ-2 - zadávacie podmienky (TOR) – SK:



Geothermal we  
GTZ-1 zadávacie

## **C. Spôsob určenia ceny**

Cena za dodanie predmetu zákazky musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Celková cena za dodanie predmetu zákazky je cena za kompletnú dodávku predmetu zákazky podľa časti B. Opis predmetu zákazky, pričom v cene je taktiež zahrnutá i garancia (záruka) po dobu trvania 24 mesiacov.

Uchádzač je povinný do ceny zahrnúť všetky náklady vzťahujúce sa na zákazku.

**Celková cena za predmet zákazky: súčet Celkových cien jednotlivých položiek vo výkaze výmer.**

Cena za predmet zákazky ponúknutá uchádzačom bude prílohou zmluvy. Uchádzač uvedie cenu v predpisanej tabuľke, ktorá je pre každú časť tejto zákazky uvedená v časti **Prílohy** týchto súťažných podkladov.

## **D. Obchodné podmienky zabezpečenia predmetu zákazky**

Výsledkom obstarávania bude Zmluva o dielo (ďalej len "**Zmluva**"), uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, na dodávku predmetu zákazky medzi obstarávateľom a úspešným uchádzačom podľa § 99 zákona o verejnom obstarávaní.

Nasleduje návrh zmluvy o dielo:



## ***E. Kritériá na hodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia***

### **1. Kritériá na hodnotenie ponúk**

Ponuky uchádzačov sa budú vyhodnocovať v súlade s § 44 ods. 3 písm. c) ZVO.

**Kritérium: Najnižšia cena bez DPH**

### **2. Pravidlá uplatnenia stanovených kritérií na vyhodnotenie ponúk sú nasledujúce:**

2.1 Uchádzač uvedie svoj návrh na plnenia kritéria do Prílohy č. 1 týchto súťažných podkladov.

2.2 Poradie uchádzačov sa určí porovnaním výšky navrhnutých celkových cien v € bez DPH za dodanie predmetu zákazky vyjadrených v €, uvedených v jednotlivých ponukách uchádzačov, v zmysle určenej definície kritéria.

2.3 Pridelenie poradia:

- Ponuky sa zoradia podľa výšky celkovej ceny za dodanie predmetu zákazky. Najnižšej ponuke bude pridelené prvé miesto. Každý drahšej cenovej ponuke bude pridelené miesto n+1 (druhej najnižšej ponuke bude pridelené 2. miesto, tretej najnižšej ponuke bude pridelené 3. miesto,...).

## Prílohy

### Návrh na plnenie kritérií



Návrh plnenia  
kritérií.docx

PW geoenergy a. s.

a

**doplnit'**

ZMLUVA O DIELO

Táto zmluva o dielo (ďalej len "Zmluva") sa uzatvára podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka (ďalej len "Obchodný zákonník") za podmienok a spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve medzi:

## ČLÁNOK 1 ZMLUVNÉ STRANY

1.1

<b>Objednávateľ</b>	:	<b>PW geoenergy a. s.</b>
so sídlom:	:	Pri Rajčianke 8591/4B, Žilina 010 47
IČO	:	53 820 843
DIČ	:	2121506750
IČ DPH	:	SK2121506750
bank. spojenie	:	Tatra banka, a.s.
IBAN	:	SK16 1100 0000 0029 4610 3616
SWIFT	:	TATRSKBX
zapísaná:	:	v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 11064/L
konajúca prostredníctvom :	:	Ing. Milan Jankura, predseda predstavenstva Pavol Kolenčík, člen predstavenstva Roland Karkó, člen predstavenstva
e-mail	:	<a href="mailto:milan.jankura@pwenergy.sk">milan.jankura@pwenergy.sk</a> <a href="mailto:pavol.kolencik@ssd.sk">pavol.kolencik@ssd.sk</a> <a href="mailto:roland.karko@spp-i.sk">roland.karko@spp-i.sk</a>

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

1.2

<b>Zhotoviteľ</b>	:	<b>doplniť</b>
so sídlom	:	doplniť
IČO	:	doplniť
DIČ	:	doplniť
IČ DPH	:	doplniť
bank. spojenie	:	doplniť
IBAN	:	doplniť
SWIFT	:	doplniť
zapísaná	:	doplniť
konajúca prostredníctvom :	:	doplniť
e-mail	:	doplniť

(ďalej len : „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne „Zmluvné strany“ a každá z nich „Zmluvná strana“)



- 1.3 Uzavretie tejto Zmluvy je výsledkom verejného obstarávania vyhláseného zverejnením oznámenia vo Vestníku verejného obstarávania č. **doplniť** (ďalej len „verejné obstarávanie“) uskutočneného Objednávateľom za účelom výberu najvhodnejšieho zhotoviteľa pre realizáciu Diela špecifikovaného v tejto Zmluve. V rámci verejného obstarávania boli zo strany Objednávateľa predložené všetkým účastníkom verejného obstarávania, vrátane Zhotoviteľa, všetky potrebné podklady (súťažné podklady) na podanie cenovej ponuky a vyhodnotenie všetkých skutočností a prípadných rizík v súvislosti s realizáciou Diela v zmysle tejto Zmluvy. Úspešným uchádzačom verejného obstarávania sa stal Zhotoviteľ. Vzhľadom na tieto skutočnosti Zmluvné strany pristúpili k uzavretiu tejto Zmluvy.
- 1.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je osobou odborne spôsobilou na vykonanie diela podľa čl. 2 bodu 2.2 tejto Zmluvy v zmysle príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať túto Zmluvu, resp. jej jednotlivé prílohy, všetky všeobecne záväzné právne predpisy platné a účinné v Slovenskej republike vzťahujúce sa na vykonanie diela podľa čl. 2 bodu 2.2 tejto Zmluvy, a to najmä, ale nie výlučne,
- 1.4.1 zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „Stavebný zákon“),
  - 1.4.2 zákon č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Geologický zákon“),
  - 1.4.3 zákon č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušnínach a o štátnej banskej správe v znení neskorších predpisov (ďalej len „Banský zákon“),
  - 1.4.4 zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon),
  - 1.4.5 vyhlášku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,
  - 1.4.6 nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. zo dňa 24.05.2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
  - 1.4.7 príslušné slovenské, európske a medzinárodné technické normy, najmä, ale nie výlučne, všeobecné technické normy na uskutočňovanie stavieb,
  - 1.4.8 zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov
  - 1.4.9 zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov,
  - 1.4.10 vyhlášku Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky, č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení neskorších predpisov,
  - 1.4.11 vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, v znení neskorších predpisov
  - 1.4.12 zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov,
  - 1.4.13 vyhlášku č. 24/2003 Z. z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov

- 1.4.14 všeobecne záväzné nariadenia obce Lovča, resp. ostatné všeobecne záväzné právne predpisy.
- 1.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že si preštudoval všetky podklady nevyhnutné pre realizáciu diela, najmä technickú dokumentáciu podľa čl. 2 bodu 2.3 tejto Zmluvy a v jej zmysle je schopný zrealizovať dielo podľa čl. 2 bodu 2.2 tejto Zmluvy, špecifikované v tejto Zmluve a jej prílohách.
- 1.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má potrebnú spôsobilosť, právomoc a oprávnenie uzavrieť a plniť túto Zmluvu, najmä uzavretie tejto Zmluvy nepodlieha súhlasu žiadneho interného orgánu Zhotoviteľa alebo iného orgánu alebo súhlasu tretej osoby a nie je v rozpore so žiadnymi zmluvami, dohodami alebo vyhláseniami Zhotoviteľa. V prípade, ak by sa vyžadoval akýkoľvek súhlas tretej osoby alebo interného orgánu Zhotoviteľa s plnením a uzavretím tejto Zmluvy, Zhotoviteľ sa zaväzuje taký súhlas získať ku dňu predloženia cenovej ponuky v rámci verejného obstarávania.
- 1.7 Účelom tejto Zmluvy je realizácia prieskumného geotermálneho vrtu GTŽ-1 a súvisiacich činností za účelom čerpania geotermálnych vôd (produkčný vrt) na základe podkladov poskytnutých v geologicko-technickej dokumentácii, vyhodnotenie parametrov vrtu GTŽ-1 a v prípade vyhovujúcich výsledkov pre Objednávateľa a na základe rozhodnutia Objednávateľa o uplatnení opcie v zmysle článku 12 tejto Zmluvy aj realizácia prieskumného geotermálneho vrtu GTŽ-2 za účelom reinjektáže geotermálnych vôd (reinjektážny vrt) na základe geologicko-technickej dokumentácie upravenej podľa výsledkov karotážnych meraní vrtu GTŽ-1.

## ČLÁNOK 2 DEFINÍCIA POJMOV

Nasledujúce pojmy a výrazy uvedené v tejto Zmluve majú pre účely Zmluvy tento význam:

- 2.1 „**Stavba 1**“ predstavuje prieskumný geotermálny vrt GTŽ-1 za účelom čerpania geotermálnych vôd (produkčný vrt), a to v rozsahu špecifikovanom v prílohách tejto Zmluvy.

„**Stavba 2**“ predstavuje prieskumný geotermálny vrt GTŽ-2 za účelom reinjektáže geotermálnych vôd (reinjektážny vrt), a to v rozsahu špecifikovanom v prílohách tejto Zmluvy.

Stavba 1 a Stavba 2 spolu aj ako „**Stavba**“

Realizácia Stavby je uskutočňovaná na nehnuteľnostiach, a to konkrétne na nasledovných pozemkoch:

- pozemku parcely registra „C“, parcelné číslo 2372, o výmere 12.129 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, zapísanom na liste vlastníctva č. 1510, vedenom Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom, pre okres: Žiar nad Hronom, obec: Lovča, katastrálne územie Lovča,
- pozemku parcely registra „C“, parcelné číslo 2373/1, o výmere 3.000 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, zapísanom na liste vlastníctva č. **doplniť**, vedenom Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom, pre okres: Žiar nad Hronom, obec: Lovča, katastrálne územie Lovča.

- 2.2 „**Dielo**“ predstavuje najmä

2.2.1 zhotovenie Stavby 1 a Stavby 2 za predpokladu, že na Stavbu 2 bude uplatnená zo strany Objednávateľa opcia v zmysle článku 12 tejto Zmluvy, t. j. uskutočnenie vrtných prác a ostatných prác, pričom špecifikácia rozsahu týchto prác a výkonov je uvedená najmä v tejto Zmluve a jej prílohách, a súčasne

2.2.2 vypracovanie projektu organizácie výstavby Zhotoviteľom, a súčasne

2.2.3 koordináciu všetkých prác potrebných k zhotoveniu Diela vykonaných Zhotoviteľom a/alebo dodávateľom Zhotoviteľa počas realizácie Diela, a súčasne

2.2.4 vypracovávanie dokumentácie Zhotoviteľa podľa bodu 2.10 tejto Zmluvy a jej postupné odovzdávanie Objednávateľovi v zmysle tejto Zmluvy, a súčasne

- 2.2.5 poskytovanie súčinnosti Objednávateľovi podľa tejto Zmluvy,
- 2.2.6 zabezpečenie komunikácie s príslušným obvodným bankským úradom, prípravu príslušnej dokumentácie vyžadovanej príslušným obvodným bankským úradom a zastrešenie celej agendy vo vzťahu k príslušnému obvodnému bankskému úradu,
- 2.2.7 po uskutočnení Stavby 1 vykonanie príslušnej čerpacej skúšky, a to všetko za dodržania a v súlade s podmienkami dohodnutými a špecifikovanými v tejto Zmluve a jej jednotlivých prílohách.
- 2.3 „**Technická dokumentácia**“ je dokumentácia týkajúca sa Diela zabezpečená Objednávateľom, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy, ktorá je tiež smerodajná pre rozsah Diela a jej súčasťou je aj Well Design (výkazy výmer), ktorý má informatívny charakter, a ktorý môže byť Zhotoviteľom po písomnom odsúhlasení Objednávateľom upravený, resp. aktualizovaný. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť pri zabezpečovaní prípadných zmien a/alebo aktualizácií tejto dokumentácie najmä s ohľadom na skutočnosti, ktoré budú zistené pri vykonávaní Diela. Zhotoviteľ berie na vedomie skutočnosť, že v súlade s potrebami vyplývajúcimi z geologických podmienok miesta vrtu (Stavby) môže byť Technická dokumentácia zo strany Objednávateľa upravená. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí, že po zrealizovaní prieskumného geotermálneho vrtu GTŽ-1 za účelom čerpania geotermálnych vôd (produkčný vrt) - Stavby 1 je vysoko pravdepodobné, že Well Design vo vzťahu k prieskumnému geotermálnemu vrtu GTŽ-2 za účelom reinjektáže geotermálnych vôd (reinjektážny vrt) – Stavbe 2 bude upravený a aktualizovaný podľa vyhodnotenia výsledkov zrealizovaného prieskumného geotermálneho vrtu GTŽ-1 za účelom čerpania geotermálnych vôd (produkčný vrt) – Stavby 1.
- 2.4 „**Stavenisko**“ sú pozemky, na ktorých bude prebiehať realizácia Diela, vrátane pozemkov, ktoré Zhotoviteľ použije pre umiestnenie svojho zariadenia staveniska. Tento pojem bude použitý rovnako aj na časť staveniska alebo pracovnú zónu v prípade, že Zhotoviteľ nepreberie stavenisko ako celok. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi ako stavenisko pozemky špecifikované v bode 2.1 tohto článku Zmluvy, prístupovú cestu, spevnenú plochu a základ pre vrtnú súpravu v zmysle požiadaviek zhotoviteľa.
- 2.5 „**Termín začatia prác na Diela**“ je dátum definovaný v čl. 4 tejto Zmluvy, kedy Zhotoviteľ začne vykonávať práce po odovzdaní a prevzatí Staveniska.
- 2.6 „**Termín odovzdania Diela**“ je dátum dohodnutý ako termín (i) úplného dokončenia Diela, vrátane všetkých prác a výkonov Zhotoviteľa v zmysle tejto Zmluvy, resp. jej jednotlivých príloh a v intenciách vzájomných dohôd Zmluvných strán o zmene rozsahu Diela a súčasne (ii) podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, t.j. Preberacieho protokolu uvedeného v čl. 8 tejto Zmluvy.
- 2.7 „**Harmonogram Diela**“ je riadiaci časový plán realizácie Diela, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy.
- 2.8 „**Harmonogram platieb**“ je harmonogram platieb ceny za jednotlivé ucelené časti Diela na účely fakturácie jednotlivých ucelených častí Diela a tvorí Prílohu č. 4 tejto Zmluvy.
- 2.9 „**Rozpočet**“ je podrobný rozpis jednotkových cien prác a materiálov týkajúcich sa Diela podľa tejto Zmluvy, je Prílohou č. 3 tejto Zmluvy, pričom slúži výlučne na kalkuláciu zvýšenia alebo zníženia ceny Diela v prípadoch, kedy to Zmluva pripúšťa, resp. na určenie ceny Diela pri uzatváraní dodatkov k tejto Zmluve z dôvodu zmien (rozsahu, resp. parametrov) Diela a na to nadväzujúceho určovania výšky jednotlivých faktúr. Jednotkové ceny uvedené v Rozpočte sú na účely kalkulácie podľa predchádzajúcej vety pre Zmluvné strany záväzné. Súčasťou Rozpočtu je aj položkový rozpočet. Cena Diela podľa bodu 5.1 Zmluvy je teda cenou pevnou. Rozpočet obsahuje aj sadzby za prestoje na účely bodov 5.12 a 12.8 tejto Zmluvy.

- 2.10 "**Dokumentácia Zhotoviteľa**" je akákoľvek dokumentácia potrebná pre realizáciu Diela, najmä projektová dokumentácia pre realizáciu Diela, ktorá pozostáva najmä z nasledovných častí: (i) havarijný plán (ii) dopravný poriadok (iii), prevádzkový poriadok, (iv) pracovný postup, (v) technologický postup, (vi) technická časť vykonávacieho projektu vrtu, alebo akékoľvek iné dokumentácie, napr. dokumentácie všetkých nevyhnutných detailov, ktoré (každú z nich) Zhotoviteľ spracuje v súvislosti s prípravou, realizáciou a odovzdaním Diela. Dokumentáciu Zhotoviteľa je Zhotoviteľ povinný predkladať Objednávateľovi na schválenie v súlade s podmienkami dojednanými v tejto Zmluve a najmä tak, aby v prípade vznosenia námietok zo strany Objednávateľa mal Zhotoviteľ dostatočný časový priestor na ich zapracovanie. Zhotoviteľ je povinný predkladať Objednávateľovi Dokumentáciu Zhotoviteľa, resp. jej jednotlivé časti v súlade s časovým plánom dohodnutým medzi Zmluvnými stranami v tejto Zmluve. Dokumentáciu Zhotoviteľa je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi aj v digitálnej podobe.
- 2.11 "**Technický dozor**" je konzultant, právnická alebo fyzická osoba, ktorú Objednávateľ angažuje v súvislosti s organizáciou a riadením predmetu tejto Zmluvy vo veciach technických. Pokyny Technického dozoru vo veciach technických sú pre Zhotoviteľa záväzné. Zhotoviteľ berie na vedomie, že osoba vykonávajúca technický dozor môže byť totožná s osobou vykonávajúcou geologický dozor. Osoba vykonávajúca Technický dozor bude Zhotoviteľovi oznámená po uzatvorení tejto Zmluvy.
- 2.12 „**Geologický dozor**“ je konzultant, právnická alebo fyzická osoba, ktorú Objednávateľ angažuje v súvislosti s organizáciou a riadením predmetu tejto Zmluvy vo veciach geologických. Pokyny Geologického dozoru vo veciach geologických sú pre Zhotoviteľa záväzné. Zhotoviteľ berie na vedomie, že osoba vykonávajúca geologický dozor môže byť totožná s osobou vykonávajúcou technický dozor. Osoba vykonávajúca Geologický dozor bude Zhotoviteľovi oznámená po uzatvorení tejto Zmluvy.
- 2.13 "**Zmena**" je (i) akékoľvek rozšírenie a/alebo zúženie rozsahu Diela, (ii) akákoľvek práca a/alebo výkon navyše vykonaný počas realizácie Diela, (iii) zmena rozsahu práce, dodávky, kvality, druhu použitého materiálu v rámci realizácie Diela, (iv) resp. iná zmena Diela oproti Technickej dokumentácii, Rozhodnutiam dotknutých orgánov, Rozhodnutiu EIA, tejto Zmluve, resp. jej príloh vrátane (v) zmeny spočívajúcej v nevykonaní určitej časti Diela, špecifikovanej či vyžiadanej Objednávateľom, Zhotoviteľom, Technickým dozorom alebo Geologickým dozorom. Zmena Diela nemá vplyv na dojednané termíny podľa tejto Zmluvy a jej príloh, ak sa Zmluvné strany písomne nedohodli inak. Na realizáciu Zmeny Diela a určenie ceny za Zmenu Diela sa použijú ustanovenia čl. 11. tejto Zmluvy.
- 2.14 „**Podstatné vady Diela**“ sú najmä (i) vady, ktoré svojim charakterom a povahou samy o sebe bránia riadnemu a bezproblémovému užívaniu Diela na účel, na ktorý je určené; a/alebo (ii) také množstvo väd, ktoré svojim charakterom a povahou samy o sebe nebránia riadnemu užívaniu Diela, ale ich odstránenie si vyžaduje, resp. spôsobuje obmedzenia brániace v riadnom užívaní Diela. Pre odstránenie právnych pochybností o tom, aké množstvo väd v zmysle odseku (ii) tohto bodu Zmluvy bráni v riadnom užívaní Diela rozhodne v každom jednotlivom prípade výhradne Objednávateľ.
- 2.15 „**Rozhodnutia dotknutých orgánov**“ sú stanoviská, vyjadrenia a rozhodnutia dotknutých orgánov, najmä Ministerstva životného prostredia SR, v súlade s ktorými je Zhotoviteľ povinný realizovať Dielo a ktoré sú uvedené v Prílohe č. 7 tejto Zmluvy.
- 2.16 „**Nominovaný subdodávateľ**“ je taký Subdodávateľ, ktorého určí Objednávateľ.
- 2.17 „**Subdodávateľ**“ má význam uvedený v bode 19.2 tejto Zmluvy.
- 2.18 „**Preberací protokol**“ má význam uvedený v bode 8.2 tejto Zmluvy.
- 2.19 „**Dodatočný preberací protokol**“ má význam uvedený v bode 8.7 tejto Zmluvy.
- 2.20 „**Kľúčoví zamestnanci**“ znamená zoznam zamestnancov alebo Subdodávateľov Zhotoviteľa v zmysle Prílohy č. 8, ktorí sú v príslušnom remese/odbore alebo povolání vhodne kvalifikovaní, zruční a skúsení.
- 2.21 „**Prirážka**“ má význam uvedený v bode 19.9 tejto Zmluvy.

- 2.22 „Zádržné“ má význam uvedený v bode 6.5 tejto Zmluvy.
- 2.23 „Zníženie Ceny Diela“ má význam uvedený v bode 5.11 tejto Zmluvy.
- 2.24 „Banková záruka“ má význam uvedený v bode 6.5.3 tejto Zmluvy
- 2.25 „Záručná listina“ má význam uvedený v bode 6.5.3. tejto Zmluvy.
- 2.26 „Rozhodnutie EIA“ znamená právoplatné rozhodnutie zo dňa **doplniť** označené ako Záverečné stanovisko vydané Ministerstvom životného prostredia v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, č. rozhodnutia **doplniť**. Rozhodnutie EIA tvorí Prílohu č. 10 tejto Zmluvy.

### ČLÁNOK 3 PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že
- 3.1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne, na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a v dojednanom čase vykonať Dielo v celom rozsahu a odovzdať ho Objednávateľovi, a to všetko v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve,
- 3.1.2 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a v náležitej kvalite zhotovené a ukončené Dielo od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi odplatu (Cenu Diela), a to v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve.
- 3.2 Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa pre Objednávateľa zhotoviť Dielo v rozsahu, za podmienok a kritérií stanovených v:
- 3.2.1. Technickej dokumentácii,
- 3.2.2. Rozhodnutiach dotknutých orgánov,
- 3.2.3. Rozhodnutí EIA,
- 3.2.4. tejto Zmluve, resp. jej ostatných prílohách,
- 3.2.5. všeobecne záväzných právnych predpisoch platných a účinných v Slovenskej republike (VZP) a
- 3.2.6. slovenských technických normách (STN),
- Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa pre Objednávateľa zhotoviť Dielo tak, aby Dielo bolo kompletné, bez väd a nedorobkov.
- 3.3 Rozsah, kvalita, kritériá a spôsob zhotovenia Diela je presne definovaný a vymedzený najmä v Technickej dokumentácii, Rozhodnutiach dotknutých orgánov, Rozhodnutí EIA a tejto Zmluve, resp. v jej ostatných prílohách. Pre účely vylúčenia všetkých pochybností Zhotoviteľ bude realizovať svoje práce a výkony na Diele v súlade s VZP, inými nariadeniami, touto Zmluvou, jej prílohami, STN a kvalitatívnymi normami, ktoré môžu byť podrobnejšie stanovené v Technickej dokumentácii a zároveň v súlade s technickými predpismi stanovenými výrobcami materiálov, a ktorých použitie vopred písomne schválil Technický dozor, resp. Geologický dozor.

### ČLÁNOK 4 DOBA PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje celé Dielo realizovať, riadne zhotoviť, ukončiť a odovzdať Objednávateľovi v týchto termínoch:
- 4.1.1 Termín odovzdania a prevzatia Staveniska a Termín začatia prác na Diele: **doplniť**;
- 4.1.2 Termín odovzdania Diela v prípade neuplatnenia opcie zo strany Objednávateľa v zmysle článku 12 tejto Zmluvy, t. j. termín (i) úplného dokončenia všetkých prác a výkonov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, jej jednotlivých príloh a písomných dohôd Zmluvných strán o Zmene Diela, a súčasne (ii) podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, t. j. Preberacieho protokolu uvedeného v čl. 8 tejto Zmluvy: najneskôr do **doplniť**.
- 4.1.3 Termín odovzdania Diela v prípade uplatnenia opcie zo strany Objednávateľa v zmysle článku 12 tejto Zmluvy, t. j. termín (i) úplného dokončenia všetkých prác a výkonov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, jej jednotlivých príloh a písomných dohôd Zmluvných strán o Zmene Diela, a súčasne (ii) podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, t. j. Preberacieho protokolu uvedeného v čl. 8 tejto Zmluvy: najneskôr do **doplniť**.
- 4.2 Priebeh realizácie Diela je uvedený v Harmonograme Diela, v ktorom sú uvedené a vecne definované dôležité termíny začatia a ukončenia jednotlivých častí Diela, a ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy a tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy.
- 4.3 Termín odovzdania Diela môže byť primerane predĺžený:
- 4.3.1 ak vzniknú v priebehu realizácie Diela prekážky na strane Objednávateľa zavinené Objednávateľom;
- 4.3.2 ak prerušenie realizácie Diela bude spôsobené vyššou mocou. Pre účely tejto Zmluvy sa "vyššou mocou" rozumie taká prekážka na strane Zhotoviteľa, ktorá je nezávislá na vôli Zhotoviteľa a bráni mu v dokončení Diela podľa tejto Zmluvy, avšak len za predpokladu, že Zhotoviteľ spravil všetky kroky a úkony nevyhnutné k odstráneniu tejto prekážky s tým, že takýmito prekážkami môžu byť nasledujúce udalosti: prírodná katastrofa, živelná pohroma, vojna, občianska vojna. Za žiadnych okolností sa však za prípad vyššej moci podľa tejto Zmluvy nebude považovať nasledovné: akékoľvek nepriaznivé počasie, udalosti, o ktorých mohol Zhotoviteľ vedieť pri uzavretí tejto Zmluvy alebo pri začatí realizácie Diela, akékoľvek zmena finančnej situácie Zhotoviteľa a/alebo Nominovaného subdodávateľa, resp. Subdodávateľa. Zmluvné strany sú povinné bezprostredne, najneskôr nasledujúci deň po vzniku takejto okolnosti sa vzájomne informovať o vzniku takejto okolnosti a dohodnúť spôsob jej riešenia, inak sa na vyššiu moc nemôžu odvolávať.
- 4.4 Predĺženie doby realizácie Diela sa určí podľa doby trvania prekážky alebo neplnenia záväzkov Objednávateľa dohodnutých touto Zmlouvou, s prihliadnutím k dobe nevyhnutnej pre obnovenie prác, za predpokladu, že Zhotoviteľ uskutočnil všetky racionálne opatrenia smerujúce k skráteniu alebo vylúčeniu omeškania s vykonaním Diela a po písomnej dohode Zmluvných strán.

## ČLÁNOK 5 CENA DIELA

- 5.1 Cena Diela je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena pevná, resp. maximálna zahŕňajúca všetky priame aj nepriame náklady na vykonanie Diela, a to nasledovne
- a) Cena za realizáciu prieskumného geotermálneho vrtu GTŽ-1 za účelom čerpania geotermálnych vôd (produkčný vrt) (Stavby 1), vrátane uskutočnenia čerpacej skúšky a všetkých súvisiacich prác, je vo výške **doplniť** EUR (slovom: **doplniť** EUR) bez DPH, t. j. vo výške **doplniť** EUR (slovom: **doplniť** EUR) vrátane DPH,

- b) Cena za realizáciu prieskumného geotermálneho vrtu GTŽ-2 za účelom reinjektáže geotermálnych vôd (reinjektážny vrt) (Stavby 2), vrátane všetkých súvisiacich práv, v prípade, že dôjde k uplatneniu opcie zo strany Objednávateľa v zmysle článku 12 tejto Zmluvy, je vo výške **doplniť** EUR (slovom: **doplniť** EUR) bez DPH, t. j. vo výške **doplniť** EUR (slovom: **doplniť** EUR) vrátane DPH.  
(ďalej len „Cena Diela“).

Výška realizačnej ceny, t. j. ceny skutočne vyplatenej za riadne vykonanie Diela sa môže líšiť od Ceny Diela a určí sa nasledovne:

- 5.1.1 V prípade zníženia rozsahu Diela alebo realizovania menšieho množstva prác, než je uvedené v Technickej dokumentácii a/alebo Rozpočte je Objednávateľ oprávnený primerane Cenu Diela znížiť o hodnotu zodpovedajúcu nerealizovanej časti Diela (vychádza sa pritom z jednotkovej ceny uvedenej v Rozpočte). Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností: v prípade realizovania väčšieho množstva prác, než je uvedené v Technickej dokumentácii a/alebo Rozpočte, nie je Zhotoviteľ oprávnený požadovať zvýšenie Ceny Diela, pokiaľ sa nejedná o Zmenu.
- 5.1.2 V prípade Zmeny, bude Cena Diela zvýšená alebo znížená postupom dojednaným Zmluvnými stranami v tejto Zmluve pre prípad Zmeny podľa čl. 11 tejto Zmluvy.
- 5.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že Cena Diela je kompletná a pred podpisom tejto Zmluvy sa oboznámil so skutočným stavom na Stavenisku, skutočný stav na Stavenisku vzal do úvahy pri oboznamovaní sa s Technickou dokumentáciou a jej posudzovaní a prepočítal si všetky výmery a parametre Diela v zmysle Technickej dokumentácie, pričom Cena Diela v plnom rozsahu reflektuje a vychádza z rozsahu a charakteru Diela, pokiaľ v tejto Zmluve nie je výslovne uvedené inak. Zhotoviteľ nemá nárok na navýšenie Ceny Diela z dôvodu nesprávneho a/alebo neúplného výpočtu výmery a parametrov Diela podľa Technickej dokumentácie.
- 5.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že:
- 5.3.1 si prečítal, preveril a pochopil všetky podmienky realizácie Diela podľa tejto Zmluvy vrátane jej príloh a tieto neobmedzene uznal, t. j. najmä, nie výlučne podmienky uvedené v Technickej dokumentácii, Rozhodnutiach dotknutých orgánov, Rozhodnutí EIA,
- 5.3.2 výkony potrebné a požadované na realizáciu Diela sú mu jasné a bez námietok známe,
- 5.3.3 je schopný na základe svojich schopností, skúseností, technického vybavenia a personálu, ktorý má k dispozícii a posledných vedeckých poznatkov uskutočniť výkony potrebné a požadované na realizáciu Diela podľa tejto Zmluvy riadne a včas, kompletne a funkčne podľa všetkých príslušných STN (slovenských technických noriem), v stanovených lehotách, termínoch a kvalite,
- 5.3.4 je schopný v zmysle Technickej dokumentácie a ostatných predložených dokumentov vrátane príloh tejto Zmluvy vykonať Dielo.

- 5.4 Zhotoviteľ sa pred podpisom tejto Zmluvy dôkladne oboznámi s Technickou dokumentáciou, Rozhodnutiami dotknutých orgánov, Rozhodnutím EIA a Rozpočtom a nemá voči nim žiadne výhrady a vyhlasuje, že neexistujú odlišnosti, chyby vo výmerách, vady, resp. iné nedostatky. Zhotoviteľ vyhlasuje, že Rozpočet je úplný a obsahuje všetky položky potrebné na riadnu realizáciu Diela. Ak sa počas realizácie Diela ukáže, že určité položky v Rozpočte nie sú zahrnuté, tak uvedené nemá vplyv na Cenu Diela a má sa za to, že sú tieto položky zahrnuté v Cene Diela. Zmluvné strany sa dohodli, že ak by v jednotlivých bodoch Technickej dokumentácie chýbal výslovný popis rozsahu plnení, materiálov alebo iných skutočností potrebných na zhotovenie Diela a/alebo ak by tento popis bol neúplný, nejednoznačný, neúčelný alebo technicky nesprávny, tak k plneniam, ktoré je Zhotoviteľ povinný podľa tejto Zmluvy vykonať, patria aj jednotlivé plnenia a jednotlivé dodávky potrebné k včasnému a úplnému vykonaniu Diela stanovené právnymi predpismi a technologickými postupmi a má sa za to, že sú zahrnuté v Cene Diela. Zhotoviteľ sa nemôže po uzavretí tejto Zmluvy dodatočne dovoľávať prác naviac, ktoré vyplývajú z rozdielov medzi Technickou dokumentáciou a výkazmi výmer, resp. Rozpočtom a/alebo Cenou Diela.
- 5.5 Nesúlad, viacznačnosti, rozpory medzi jednotlivými časťami dokumentácie (Technickou dokumentáciou, Rozpočtom, Cenou Diela) a prípadné námietky Zhotoviteľa objasní Objednávateľ a Objednávateľ zároveň určí, podľa ktorej časti dokumentácie je Zhotoviteľ povinný postupovať pri realizácii Diela, t. j. ktorý dokument má prednosť. Rozhodnutia a pokyny Objednávateľa, resp. Technického dozoru a/alebo Geologického dozoru sú pre Zhotoviteľa záväzné.
- 5.6 Pre účely vylúčenia pochybností skutočnosť, že Objednávateľ a Zhotoviteľ sa nemôžu dohodnúť (i) na tom, či požadovaná práca a/alebo výkon je zahrnutá/ý v predmete tejto Zmluvy a/alebo (ii) na cene za zrealizovanie Zmeny Diela, neoprávňuje to Zhotoviteľa spomaliť alebo odoprieť vykonanie žiadanej práce, výkonu a/alebo Zmeny Diela.
- 5.7 Cena Diela obsahuje a zahŕňa všetky priame aj nepriame náklady spojené s realizáciou Diela, najmä, ale nie výlučne, náklady:
- 5.7.1 súvisiace s riadnym zhotovením Diela, vrátane úhrady poplatkov za odvoz a likvidáciu odpadu, poplatkov za dodávku médií a nafty, pokút uložených Zhotoviteľovi v prípade porušenia tejto Zmluvy či iných právnych povinností, pokút uložených Objednávateľovi v súvislosti s realizáciou Diela v dôsledku porušenia akýchkoľvek povinností zo strany Zhotoviteľa, vrátane refakturácie poplatkov súvisiacich s realizáciou Diela Objednávateľom Zhotoviteľovi (Objednávateľ bude Zhotoviteľovi refakturovať poplatky, ktoré podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike nebude možné uhradiť priamo prostredníctvom Zhotoviteľa, avšak v zmysle tejto Zmluvy ich má znášať Zhotoviteľ).
  - 5.7.2 na materiály, pracovné sily, stroje, dopravu, zariadenie Staveniska, ochranu, stráženie Staveniska, riadenie a administratívu,
  - 5.7.3 vyhotovenie Dokumentácie Zhotoviteľa.
  - 5.7.4 réžiu Zhotoviteľa a jeho zisk a poplatky,
  - 5.7.5 a všetky ďalšie náklady Zhotoviteľa v súvislosti s realizáciou Diela (napr. inflácia, zabezpečenie ubytovania a stravovania pre zamestnancov, poplatky a platby za telefón, vodu, elektrinu, pohonné hmoty, naftu, stočné, zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), zvýšené náklady na práce v zimnom období alebo vo viaczmennej prevádzke, odstránenie znečistení, odkladanie odpadov, sankcie, pokuty, penále, poistenie, finančné náklady na dočasné zábery plôch, finančné náklady na prenájmy verejných priestranstiev, osvetlenia, zaistenie a vykonávanie skúšok, dočasné dopravné obmedzenia na príľahlých komunikáciách a pod.),
  - 5.7.6 na všetky ostatné práce, materiály a činnosti súvisiace s realizáciou Stavby 1 a/alebo Stavby 2, a to najmä, ale nie výlučne:



- a) vrtná súprava s príslušenstvom, vrátane pohonných hmôt a obslužného personálu,
- b) vrtné dláta,
- c) vrtný výplach a manipulácia s ním,
- d) usmernené vrtanie,
- e) odber jadra,
- f) zapáženie vrtu, pažnice a príslušenstvo,
- g) cementácia vrtu
- h) karotážne merania,
- i) geoservis – priebežný odber vrtných úlomkov, vyhodnocovanie vrtných úlomkov a parametrov výplach,
- j) stimulácia – kyselinovanie
- k) krátkodobá čerpacia skúška,
- l) zhlavie vrtu,
- m) likvidácia odpadu.

Cena Diela obsahuje aj všetky náklady, ktoré nie sú osobitne uvedené v tejto Zmluve a jej prílohách, ale sú nevyhnutné na realizáciu Diela.

- 5.8 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je v plnom rozsahu a dôkladne oboznámený s rozsahom a povahou predmetu Diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého, či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie tejto Zmluvy a že pri stanovení Ceny Diela:
- 5.8.1 preveril miestne podmienky na Stavenisku,
  - 5.8.2 zahrnul všetky technické a dodacie podmienky do kalkulácie cien v rozsahu uvedenom v tejto Zmluve,
  - 5.8.3 v dohodnutých zmluvných podmienkach uplatnil všetky svoje požiadavky na Objednávateľa, známe ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy a týkajúce sa predmetu tejto Zmluvy,
  - 5.8.4 oboznámil sa v plnom rozsahu s Technickou dokumentáciou, s Rozhodnutiami dotknutých orgánov, s Rozhodnutím EIA, ktoré sú prílohou tejto Zmluvy a s podmienkami z nich vyplývajúcimi a nemá k nim námietky.
- 5.9 Podrobný rozpis (rozpočet) položiek, materiálov, prác a výkonov zahrnutých do Ceny Diela je uvedený v Rozpočte; tým nie je dotknuté vyhlásenie Zhotoviteľa podľa bodu 5.4 tejto Zmluvy. Ceny jednotlivých položiek uvedené v Rozpočte slúžia na kalkuláciu zmeny Ceny Diela v prípadoch podľa bodu 5.1 tejto Zmluvy. Ceny v Rozpočte sú uvádzané bez dane z pridanej hodnoty, ktorá bude Zhotoviteľom účtovaná podľa platných VZP ku dňu vystavenia faktúry len v tých prípadoch, kedy nebude možné uplatniť prenos daňovej povinnosti pri dodaní Diela zo Zhotoviteľa na Objednávateľa.
- 5.10 Cena Diela môže byť zmenená (t. j. zvýšená alebo znížená) postupom dojednaným Zmluvnými stranami v tejto Zmluve pre prípad Zmeny podľa čl. 11 tejto Zmluvy, ak sa Zmluvné strany v tejto Zmluve nedohodli alebo písomne nedohodnú inak (bod 5.1 tejto Zmluvy, bod 5.11 Zmluvy). Cenou Diela sa rozumie aj cena Diela zmenená v súlade s touto Zmluvou.
- 5.11 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak je počas realizácie Diela a/alebo v rámci plynutia akejkoľvek záručnej doby podľa tejto Zmluvy voči Zhotoviteľovi:

- 5.11.1 začaté konkurzné konanie, resp. iné obdobné konanie, tak dňom zverejnenia uznesenia príslušného súdu o začatí konkurzného konania v obchodnom vestníku, resp. dňom nadobudnutia právoplatnosti a účinnosti inej obdobnej právnej skutočnosti sa automaticky znižuje Cena Diela vo výške desať (10) % z Ceny Diela bez DPH, pričom Objednávateľ je oprávnený si jednostranne započítať predmetnú pohľadávku podľa tohto bodu Zmluvy voči akejkoľvek splatnej a/alebo nesplatnej peňažnej pohľadávke Zhotoviteľa (vrátane Zádržného v zmysle tejto Zmluvy), resp. k jej úhrade využiť bankovú záruku podľa čl. 6 tejto Zmluvy,
- 5.11.2 začaté reštrukturalizačné konanie, resp. iné obdobné konanie, tak dňom zverejnenia uznesenia príslušného súdu o začatí reštrukturalizačného konania v obchodnom vestníku, resp. dňom nadobudnutia právoplatnosti a účinnosti inej obdobnej právnej skutočnosti sa automaticky znižuje Cena Diela o desať (10) % z Ceny Diela bez DPH, pričom Objednávateľ je oprávnený si jednostranne započítať predmetnú pohľadávku podľa tohto bodu Zmluvy voči akejkoľvek splatnej a/alebo nesplatnej peňažnej pohľadávke Zhotoviteľa (vrátane Zádržného v zmysle tejto Zmluvy), resp. k jej úhrade využiť bankovú záruku podľa čl. 6 tejto Zmluvy,
- 5.11.3 začaté exekučné konanie a/alebo Zhotoviteľ vstúpi do likvidácie a/alebo nastane iná obdobná právna skutočnosť, tak dňom začatia exekučného konania a/alebo dňom zverejnenia vstupu Zhotoviteľa do likvidácie v obchodnom registri a/alebo dňom nadobudnutia právoplatnosti a účinnosti inej obdobnej právnej skutočnosti sa automaticky znižuje Cena Diela vo výške desať (10) % z Ceny Diela bez DPH, pričom Objednávateľ je oprávnený si jednostranne započítať predmetnú pohľadávku podľa tohto bodu Zmluvy voči akejkoľvek splatnej a/alebo nesplatnej peňažnej pohľadávke Zhotoviteľa (vrátane Zádržného v zmysle tejto Zmluvy), resp. k jej úhrade využiť bankovú záruku podľa čl. 6 bodu tejto Zmluvy.

(ďalej spolu bod 5.11 tohto čl. Zmluvy len „Zníženie Ceny Diela“).

Postup podľa tohto bodu Zmluvy sa uplatní aj v prípade opakovaného začatia konkurzného konania, reštrukturalizačného konania, exekučného konania, likvidácie, resp. iného obdobného konania na majetok Zhotoviteľa, Zhotoviteľa a/alebo opakovaného vzniku inej obdobnej právnej skutočnosti.

Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosťou Zhotoviteľa je vykonávať Dielo a hospodáriť počas realizácie Diela tak, aby voči nemu nebolo začaté konkurzné konanie, reštrukturalizačné konanie, exekučné konanie, likvidácia, nevznikla iná obdobná právna skutočnosť, v opačnom prípade sa uvedené považuje za porušenie tejto Zmluvy zo strany Zhotoviteľa a Objednávateľ je oprávnený čerpať Zádržné v zmysle tejto Zmluvy, resp. započítavať svoje splatné a/alebo nesplátané pohľadávky.

- 5.12 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak dôjde k pozastaveniu prác na Diele v zmysle pokynu Objednávateľa z dôvodov výlučne na strane Objednávateľa (ďalej len „Prestoje“), ktoré bude trvať v každom jednotlivom prípade viac ako 24 hodín, Zhotoviteľ má nárok na peňažnú náhradu za každú hodinu trvania Prestojov nad 24 hodín v sadzbe určenej v Rozpočte, a to podľa toho, či dochádza k využitiu vrtnej súpravy alebo nie. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že Zhotoviteľ nemá nárok na peňažnú náhradu podľa predchádzajúcej vety, v prípade, ak k pozastaveniu prác na Diele došlo z dôvodu vyššej moci a/alebo z dôvodov aj na strane Zhotoviteľa.

## ČLÁNOK 6 PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

- 6.1 Cena Diela bude Objednávateľom zaplatená Zhotoviteľovi na základe faktúr (daňových dokladov) vystavených Zhotoviteľom podľa pravidiel stanovených touto Zmluvou a jej prílohami, ktoré budú spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a ktorých prílohu budú tvoriť doklady predpísané prílohami tejto Zmluvy a/alebo touto Zmluvou, a to podľa nasledovných pravidiel:

- 6.1.1 Cena Diela bude Objednávateľom Zhotoviteľovi uhradená postupne, a to spätne za príslušnú vykonanú ucelenú časť Diela v zmysle Harmonogramu platieb na základe daňového dokladu, ktorý vyhotoví Zhotoviteľ za podmienok stanovených v tomto článku Zmluvy.
- 6.1.2 Akýkoľvek daňový doklad – faktúra Zhotoviteľa musí byť vystavený v dvoch (2) vyhotoveniach (z toho jeden originál ostane Objednávateľovi) a musí obsahovať:
- číslo faktúry,
  - označenie Zhotoviteľa a Objednávateľa s uvedením sídla, IČO, DIČ, IČ DPH
  - označenie banky a číslo účtu, konštantný a variabilný symbol,
  - názov Diela a časti Diela,
  - fakturovanú sumu,
  - vyčíslenie výšky Zádržného,
  - dôvod fakturácie s odkazom na túto Zmluvu,
  - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry, deň zdaniteľného plnenia,
  - odtlačok pečiatky a podpis osoby oprávnenej k vystaveniu faktúry,
  - všetky ostatné náležitosti požadované v zmysle VZP týkajúcich sa DPH,
  - údaje oboch Zmluvných strán o zápise v obchodnom registri.
- Objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť v lehote piatich (5) dní odo dňa jej doručenia do sídla Objednávateľa a nie je v omeškaní s jej úhradou v prípade, ak obsahuje nesprávne alebo neúplné údaje, alebo ak Zhotoviteľ nedodrží postup v zmysle tejto Zmluvy pre kalkuláciu fakturovaných súm.
- 6.1.3 Daňová povinnosť z dodania Diela bude prenesená zo Zhotoviteľa na Objednávateľa v zmysle a v rozsahu vyplývajúcom z ustanovenia § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.
- 6.1.4 Faktúra bude vystavená Zhotoviteľom na základe skutočne Zhotoviteľom zrealizovaných a Objednávateľom odsúhlasených prác a výkonov v rámci príslušnej ucelenej časti Diela v zmysle Harmonogramu platieb. Prílohou každej faktúry bude písomné potvrdenie skutočne realizovaných prác a dodaného materiálu pri realizácii príslušnej ucelenej časti Diela v zmysle Harmonogramu platieb bez väd a nedorobkov odsúhlasené Technickým dozorom (za veci technické), Geologickým dozorom (za veci geologické) a Objednávateľom, ktoré bude Zhotoviteľ Technickému dozoru a Geologickému dozoru predkladať ku kontrole pred vystavením faktúry, a to do piatich dní odo dňa ukončenia všetkých prác na príslušnej ucelenej časti Diela v zmysle Harmonogramu platieb (ďalej len „Zisťovací protokol“). Technický dozor (za veci technické) a Geologický dozor (za veci geologické) skontroluje správnosť každého Zisťovacieho protokolu, a to do piatich (5) pracovných dní odo dňa jeho predloženia a po odsúhlasení Objednávateľom ho vráti Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je oprávnený do súpisu realizovaných prác – Zisťovacieho protokolu, ktorý je prílohou faktúry, uvádzať len ucelené časti Diela zhotovené v kvalite a spôsobom podľa tejto Zmluvy, t.j. bez väd a nedorobkov. Odsúhlasenie Zisťovacieho protokolu sa nepovažuje za prevzatie Diela ani jeho časti.
- 6.1.5 Objednávateľ uhradí jednotlivé faktúry Zhotoviteľa označené Technickým dozorom a Geologickým dozorom ako splatné a odsúhlasené do šesťdesiat (60) dní odo dňa ich doručenia do sídla Objednávateľa. Nesprávne účtovanú, neúplnú alebo príslušnými dokladmi nedoloženú faktúru vráti Objednávateľ v lehote piatich (5) dní odo dňa jej doručenia do sídla Objednávateľa späť Zhotoviteľovi bez toho, aby tým bol v omeškaní s jej úhradou.
- 6.1.6 V prílohách faktúry (Zisťovacím protokole) budú oddelene špecifikované sumy za práce a materiál v zmysle tejto Zmluvy a sumy za vykonanie a zrealizovanie Zmeny Diela vo forme prípočtov a odpočtov.
- 6.2 Pre účely vylúčenia všetkých pochybností Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť akúkoľvek faktúru bez skutočnej realizácie prác, a to ani v prípade odsúhlasenia vykonania Zmeny Diela Objednávateľom,

resp. Technickým dozorom a/alebo Geologickým dozorom, t. j. cena za Zmenu nemôže byť fakturovaná pred jej skutočným realizovaním.

- 6.3 Záverečná faktúra je faktúra, ktorú Zhotoviteľ výslovne označí ako záverečnú faktúru a ktorú vystaví až po podpísaní Dodatočného preberacieho protokolu podľa čl. 8 bod 8.7. Zmluvy resp. Preberacieho protokolu za predpokladu, že bude v ňom konštatované a potvrdené zo strany Objednávateľa, že Dielo nevykazuje žiadne vady a nedorobky, a to do 15 dní od podpísania Dodatočného preberacieho protokolu alebo Preberacieho protokolu, v ktorom bude konštatované a potvrdené zo strany Objednávateľa, že Dielo nevykazuje žiadne vady a nedorobky. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že záverečná faktúra bude obsahovať fakturáciu za všetky plnenia a dodávky súvisiace s realizáciou Diela odovzdaného a prevzatého na základe Preberacieho protokolu, ktoré do jej vystavenia neboli fakturované a po jej predložení Objednávateľovi si Zhotoviteľ nemôže voči Objednávateľovi uplatňovať dodatočné nároky súvisiace s realizáciou Diela odovzdaného a prevzatého na základe Preberacieho protokolu. Záverečná faktúra bude obsahovať (i) fakturáciu za obdobie realizácie Diela, ktoré zatiaľ nebolo fakturované, (ii) poskytnuté zľavy, zníženie Ceny Diela, (iii) zmluvné pokuty, penále (ďalej len „**Záverečná faktúra Zhotoviteľa**“). Záverečná faktúra bude riadne doložená nevyhnutnými podkladmi, ktoré umožnia jej kontrolu. Samostatnú prílohu Záverečnej faktúry Zhotoviteľa bude tvoriť aj sumarizácia poskytnutých platieb na základe tejto Zmluvy (záverečné vyúčtovanie), a to bez ohľadu na ich splatnosť v čase vystavenia tejto záverečnej faktúry (vystavenie Záverečnej faktúry Zhotoviteľa nemá vplyv na trvanie a/alebo splatnosť čiastkových platieb fakturovaných pred jej vystavením). Záverečné vyúčtovanie bude obsahovať rozpis jednotlivých faktúr, vyčíslenie fakturovanej sumy a Zádržného. Zaplatené čiastkové faktúry a iné platby budú zo strany Zhotoviteľa vysporiadané. Objednávateľ overí návrh Záverečnej faktúry Zhotoviteľa do tridsať (30) dní odo dňa jej doručenia do sídla Objednávateľa. Záverečná faktúra Zhotoviteľa je splatná do šesťdesiat (60) dní odo dňa oznámenia Objednávateľom Zhotoviteľovi, že Záverečná faktúra Zhotoviteľa bola overená. Pre odstránenie právnych pochybností je Záverečná faktúra Zhotoviteľa splatná vo výške 95% z fakturovanej sumy, ak Objednávateľom nebudú oprávnené vykonané iné zrážky v zmysle tejto Zmluvy. Pre odstránenie právnych pochybností príloha Záverečnej faktúry Zhotoviteľa – záverečné vyúčtovanie – bude vyúčtovaním všetkých a akýchkoľvek prác, výkonov a materiálov na Diele odsúhlasených Objednávateľom a Technickým dozorom a Geologickým dozorom a zrealizovaných do dňa podpisu Preberacieho protokolu v zmysle tejto Zmluvy.

Spolu so Záverečnou faktúrou Zhotoviteľa predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi aj samostatné vyúčtovanie Zádržného podľa bodu 6.5 tejto Zmluvy, ktoré bude slúžiť ako účtovný doklad pre jednotné účtovanie celej sumy Zádržného, resp. prvej a druhej časti Zádržného, vrátane jednotného účtovania splatnosti Zádržného v súlade s podmienkami uvedenými v tejto Zmluve. Vyúčtovanie Zádržného bude obsahovať rozpis všetkých faktúr a vyčíslenie celkovej výšky Zádržného.

- 6.4 Ak Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi Záverečnú faktúru Zhotoviteľa v stanovenej lehote alebo v dodatočnej lehote určenej Objednávateľom, je Objednávateľ oprávnený konečné vyúčtovanie nákladov vynaložených na realizáciu Diela, odovzdaného a prevzatého na základe Preberacieho protokolu vykonať sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa (ďalej len „**Záverečná faktúra Objednávateľa**“). Objednávateľ Záverečnú faktúru Objednávateľa predloží Zhotoviteľovi. Ak Zhotoviteľ do tridsať (30) dní odo dňa doručenia Záverečnej faktúry Objednávateľa nedoručí Objednávateľovi námietky ku Záverečnej faktúre Objednávateľa, má sa za to, že námietky Zhotoviteľa voči Záverečnej faktúre Objednávateľa neexistujú. Záverečná faktúra Objednávateľa sa stáva splatnou uplynutím šesťdesiat dní (60) odo dňa, kedy sa Záverečná faktúra Objednávateľa považuje za faktúru bez námietok zo strany Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že podmienky vyplatenia Zádržného špecifikované v bode 6.5 tejto Zmluvy sa primerane použijú aj v prípade, že namiesto Záverečnej faktúry Zhotoviteľa bude vystavená Záverečná faktúra Objednávateľa.

#### 6.5 Zádržné:

- 6.5.1 Z každej faktúry - daňového dokladu Zhotoviteľa vystaveného v súlade s touto Zmluvou, vrátane daňových dokladov za vykonanie Zmeny Diela, Záverečnej faktúry Zhotoviteľa alebo Záverečnej faktúry Objednávateľa, bude Objednávateľom pozastavená úhrada zádržného vo

výške 10 % z fakturovanej sumy bez DPH, ktoré v úhrnej sume bude predstavovať 10% z Ceny Diela bez DPH (ďalej len „Zádržné“). Pozastavením úhrady Zádržného sa Objednávateľ voči Zhotoviteľovi nedostáva do omeškania s úhradou jednotlivých faktúr. Objednávateľ má právo kedykoľvek od momentu zadržania Zádržného, resp. jeho časti do momentu vyplatenia poslednej časti Zádržného Zhotoviteľovi použiť Zádržné, resp. jeho časť k úhrade, náhrade nákladov, ktoré Objednávateľovi vznikli na základe tejto Zmluvy a/alebo na jednostranné započítanie svojich splatných a/alebo nesplatných pohľadávok voči Zhotoviteľovi, ku ktorým je oprávnený podľa tejto Zmluvy alebo podľa VZP.

- 6.5.2 Prvá časť Zádržného vo výške 5% z Ceny Diela, resp. jej časti bez DPH fakturovanej/vyčíslenej v Záverečnej faktúre Zhotoviteľa, resp. v záverečnom vyúčtovaní, bude Zhotoviteľovi Objednávateľom uhradená v termíne splatnosti Záverečnej faktúry Zhotoviteľa, v ktorej bude Zhotoviteľom aj vyúčtovaná, inak do 60 dní (i) odo dňa podpísaní Dodatočného preberacieho protokolu podľa čl. 8 bod 8.7. Zmluvy, t. j. predpokladom jej vyplatenia je vždy podpis Dodatočného preberacieho protokolu podľa čl. 8 bod 8.7. Zmluvy ako potvrdenia Objednávateľa o odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v Preberacom protokole podľa čl. 8 bod 8.2 Zmluvy alebo (ii) odo dňa podpísania Preberacieho protokolu podľa čl. 8 bod 8.2 Zmluvy za predpokladu, že bude v ňom konštatované a potvrdené zo strany Objednávateľa, že Dielo nevykazuje žiadne vady a nedorobky, a preto nie je potreba vyhotovovania Dodatočného preberacieho protokolu.

Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ vyplatí Zhotoviteľovi prvú časť Zádržného, iba ak Zhotoviteľ za súčasného predpokladu splnenia vyššie uvedených podmienok vyplatenia prvej časti Zádržného podľa tejto Zmluvy, zároveň predloží Objednávateľovi písomné potvrdenie vystavené štatutárnym orgánom Zhotoviteľa s osvedčením pravosti jeho podpisu, že všetky záväzky, ktoré vznikli Zhotoviteľovi v súvislosti so zhotovovaním Diela, boli v prospech dodávateľov Zhotoviteľa, resp. Subdodávateľov Zhotoviteľa (vrátane Nominovaných subdodávateľov) v plnom rozsahu uhradené, pričom prílohou tohto vyhlásenia Zhotoviteľa bude aj potvrdenie jednotlivých Subdodávateľov, že si Zhotoviteľ voči nim splnil všetky záväzky. Vzor potvrdenia tvorí Prílohu č. 6 tejto Zmluvy.

- 6.5.3 Druhú časť Zádržného vo výške 5% z Ceny Diela bez DPH vyčíslenej v Záverečnej faktúre Zhotoviteľa, resp. v záverečnom vyúčtovaní, je Zhotoviteľ kedykoľvek po úhrade Záverečnej faktúry Zhotoviteľa, resp. Záverečnej faktúry Objednávateľa, až do uplynutia záručnej doby na Dielo podľa tejto Zmluvy v trvaní dvadsaťštyri (24) mesiacov oprávnený **nahradiť neodvolateľnou a nepodmienuanou bankovou zárukou** na čas plynutia tejto záručnej doby. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ zriadi bankovú záruku tak, že účinnosť zriadenej bankovej záruky nastane dňom vyplatenia druhej časti Zádržného, resp. jej nespotrebovanej časti Objednávateľom Zhotoviteľovi za súčasného splnenia podmienok dojednaných v tomto bode Zmluvy (ďalej len „Banková záruka“) a bude trvať:

6.5.3.1 minimálne ešte dva (2) mesiace po uplynutí záručnej doby podľa bodu 10.1 tejto Zmluvy, alebo

6.5.3.2 6.5.3.2 pokiaľ bude existovať neuspokojený nárok Objednávateľa týkajúci sa Diela (najmä, ale nielen, z titulu reklamovaných väd Diela), ktorý bol vznesený Objednávateľom do dňa uplynutia poslednej zo záručných dôb podľa tejto Zmluvy,

podľa toho, ktorá z týchto skutočností nastane neskôr.

V prípade, že záručná doba uvedená v bode 10.1 tejto Zmluvy bola predĺžená podľa podmienok uvedených v Zmluve (bod 8.9 a/alebo 10.7 Zmluvy), je Zhotoviteľ najneskôr jeden (1) mesiac pred uplynutím platnosti Bankovej záruky povinný predĺžiť jej platnosť v prospech Objednávateľa za podmienok uvedených v tomto bode Zmluvy a túto povinnosť má vždy jeden (1) mesiac pred uplynutím platnosti Bankovej záruky až do momentu, kým má trvať Banková záruka v zmysle bodov 6.5.3.1 a/alebo 6.5.3.2 tohto čl. Zmluvy. V prípade porušenia povinnosti

Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety, je Objednávateľ oprávnený čerpať Bankovú záruku v celom rozsahu. Ďalej sa Zmluvné strany dohodli, že Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a zriadiť Bankovú záruku tak, aby bolo plnenie z Bankovej záruky Objednávateľovi poskytnuté, okrem iného, aj v prípade, keď Objednávateľovi vznikol nárok na Zníženie Ceny Diela vrátane akéhokoľvek ďalšieho nároku na zníženie Ceny Diela a/alebo zľavu z Ceny Diela podľa tejto Zmluvy. Ak Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi záručnú listinu vystavenú bankou, v ktorej Banková záruka bola zriadená, a ktorá bude obsahovo a formálne v súlade s požiadavkami Objednávateľa (ďalej len „**Záručná listina**“) a ktorej znenie bude zo strany Objednávateľa vopred odsúhlasené, vznikne Zhotoviteľovi právo na vyplatenie Zádržného vo výške zodpovedajúcej poskytnutej Bankovej záruke. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že Objednávateľ je oprávnený žiadať úpravu Záručnej listiny, ak nebude spĺňať požiadavky stanovené v tejto Zmluve, resp. odmietnuť jej prijatie. Banková záruka musí byť zriadená ako záruka – záväzok Banky poskytnúť plnenie na prvú výzvu a bez námietok.

Práva a pohľadávky z Bankovej záruky musia byť prevoditeľné na tretie osoby bez súhlasu Banky. Banková záruka sa môže použiť na uhradenie pohľadávky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi na základe Zmluvy, najmä splatnej a/alebo nesplatnej pohľadávky podľa tejto Zmluvy, ktorá vznikne (i) zo sankcií uplatnených Objednávateľom voči Zhotoviteľovi (napr. zmluvnej pokuty, penále), (ii) z náhrady škody/škôd priamo aj nepriamo spôsobených Zhotoviteľom, (iii) z nákladov na opravu neodstránených väd Diela, a (iv) z nákladov vynaložených Objednávateľom na odstránenie väd a nedorobkov samotným Objednávateľom a/alebo treťou osobou poverenou Objednávateľom, (v) z nároku na Zníženie Ceny Diela vrátane akéhokoľvek ďalšieho nároku na zníženie Ceny Diela a/alebo zľavy z Ceny Diela, (vi) v prípade akéhokoľvek omeškania Zhotoviteľa na základe tejto Zmluvy a (vii) v prípade iných záväzkov Zhotoviteľa voči Objednávateľovi na základe tejto Zmluvy a/alebo všeobecne záväzných právnych predpisov.

Zhotoviteľ je povinný do 15 dní po každom čerpaní Bankovej záruky Objednávateľom doručiť Objednávateľovi novú bankovú záruku na vyčerpanú sumu, a to v zhodnom znení ako predchádzajúca Banková záruka.

Zmluvné strany sa dohodli, že náklady na zriadenie Bankovej záruky znáša v plnom rozsahu Zhotoviteľ.

Objednávateľ vyplatí Zhotoviteľovi druhú časť Zádržného, resp. jej nespotrebovanú časť po uplynutí tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia Záručnej listiny v znení podľa tohto bodu Zmluvy Zhotoviteľom Objednávateľovi. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Objednávateľ je Záručnú listinu, ktorá nespĺňa podmienky dohodnuté v tejto Zmluve, oprávnený bez ďalšieho odmietnuť.

6.5.4 V prípade, že **Zhotoviteľ nedoručí** Objednávateľovi **Záručnú listinu**, druhá časť Zádržného, t.j. 5% z Ceny Diela bez DPH vyčíslenej v Záverečnej faktúre Zhotoviteľa (v záverečnom vyúčtovaní tvoriacom prílohu Záverečnej faktúry), resp. jej nespotrebovaná časť bude Zhotoviteľovi Objednávateľom uvoľnená po uplynutí šesťdesiatich (60) dní plynúcich odo dňa kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok:

6.5.4.1 uplynie záručná doba podľa bodu 10.1 tejto Zmluvy, vrátane jej prípadného predĺženia v zmysle bodu 8.9 a/alebo 10.7 tejto Zmluvy,

6.5.4.2 ku dňu uplynutia záručnej doby podľa bodu 10.1 tejto Zmluvy, vrátane jej prípadného predĺženia v zmysle bodu 8.9 a/alebo 10.7 tejto Zmluvy, nebude existovať žiadny neuspokojený nárok Objednávateľa týkajúci sa Diela (najmä, ale nielen, z titulu reklamovaných väd Diela), ktorý bol vznesený Objednávateľom do dňa uplynutia záručnej doby podľa tejto Zmluvy, vrátane jej prípadného predĺženia v zmysle bodu 8.9 a/alebo 10.7 tejto Zmluvy,

6.5.4.3 po splnení podmienok uvedených v bode 6.5.4.1 a 6.5.4.2 tejto Zmluvy Zhotoviteľ písomne vyzve Objednávateľa na vyplatenie druhej polovice Zádržného, t.j. 5% z Ceny Diela bez DPH vyčíslennej v Záverečnej faktúre Zhotoviteľa, resp. jej nespotrebovanej časti.

Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek odo dňa zadržania Zádržného, resp. jeho časti do dňa vyplatenia poslednej časti Zádržného Zhotoviteľovi použiť Zádržné na uhradenie pohľadávky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi na základe Zmluvy, najmä splatnej a/alebo nesplatnej pohľadávky podľa tejto Zmluvy, ktorá vznikne (i) zo sankcií uplatnených Objednávateľom voči Zhotoviteľovi (napr. zmluvnej pokuty, penále), (ii) z náhrady škody/škôd priamo aj nepriamo spôsobených Zhotoviteľom, (iii) z nákladov na opravu neodstránených vád Diela, a (iv) z nákladov vynaložených Objednávateľom na odstránenie vád a nedorobkov samotným Objednávateľom a/alebo treťou osobou poverenou Objednávateľom, (v) z nároku na Zníženie Ceny Diela vrátane akéhokoľvek ďalšieho nároku na zníženie Ceny Diela a/alebo zľavy z Ceny Diela, (vi) v prípade akéhokoľvek omeškania Zhotoviteľa na základe tejto Zmluvy a (vii) v prípade iných záväzkov Zhotoviteľa voči Objednávateľovi na základe tejto Zmluvy a/alebo všeobecne záväzných právnych predpisov.

6.5.5 V prípade vzniku nároku Objednávateľa voči Zhotoviteľovi na Zníženie Ceny Diela vrátane nároku na iné zníženie Ceny Diela a/alebo zľavu z Ceny Diela v zmysle tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený použiť Zádržné a/alebo Bankovú záruku (Záručnú listinu) k úhrade tejto pohľadávky.

6.5.6 Zmluvné strany sa dohodli, že Banková záruka nahrádzajúca Zádržné môže byť nahradená zo strany Zhotoviteľa aj inou obdobnou formou zabezpečenia, ktorá však musí byť pre Objednávateľa rovnako výhodná ako Banková záruka a súčasne musí byť vopred schválená a odsúhlasená zo strany Objednávateľa.

## ČLÁNOK 7 PODMIENKY REALIZÁCIE DIELA

- 7.1 Zhotoviteľ zhotoví a dokončí Dielo v rozsahu, kvalite a termínoch daných touto Zmluvou, jej prílohami, v súlade s Technickou dokumentáciou, Harmonogramom Diela, Rozhodnutiami dotknutých orgánov, Rozhodnutím EIA a odovzdá ho dokončené vo všetkých podrobnostiach Objednávateľovi k Termínu odovzdania Diela spoločne s úplnou Dokumentáciou Zhotoviteľa.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný vypracovať projekt organizácie výstavby Diela tak, aby bol tento vypracovaný do Termínu začatia prác na Diele.
- 7.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že si je vedomý toho, že Objednávateľ zabezpečil na účely realizácie Diela pažnice: bezšvová pažnicová kolóna valcovaná za horúca - priemer 13-3/8", 68 ppf, materiál: L80 typu 1 / PSL1, hrúbkou stien 12,192 mm, závitom API-BTC, v norme API SPEC 5CT R3 10. vydanie, v počte 53 ks a celkovej dĺžke 625,94 m bližšie špecifikované v Prílohe č. 11, ktoré je Zhotoviteľ povinný použiť pri zhotovovaní Diela. Zhotoviteľ vyhlasuje, že tieto pažnice pred uzavretím tejto Zmluvy riadne preskúmal a sú dostatočné na účely zhotovenia Diela a nemá k nim žiadne výhrady.
- 7.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami a skúsenosťami, ktoré sú na zhotovenie Diela potrebné.
- 7.5 Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní Diela vynaložiť náležitú starostlivosť, dôkladnosť a odbornosť, ktoré sa dajú očakávať od príslušne skúseného, kvalifikovaného a kompetentného Zhotoviteľa, ktorý má skúsenosti s realizáciou prác podobného charakteru a rozsahu, ako je predmet tejto Zmluvy.
- 7.6 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi Stavenisko prostredníctvom Technického dozoru písomným zápisom v čase uvedenom v čl. 4 bod 4.1.1. tejto Zmluvy. Ak zo zápisu o odovzdaní Staveniska vyplynú pre Zhotoviteľa povinnosti neobsiahnuté v tejto Zmluve, Zhotoviteľ sa zaväzuje povinnosti, ktoré sú špecifikované v predmetnom zápise a ktoré sa týkajú Diela, splniť v lehotách, ktoré sú

v predmetnom zápise dohodnuté. Objednávateľ ako Stavenisko odovzdá Zhotoviteľovi výlučne pozemky špecifikované v čl. 2 bode 2.1 tejto Zmluvy.

- 7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť stráženie a ochranu Staveniska počas celej doby realizácie Diela, a to aj počas prerušenia vykonávania Diela z akýchkoľvek dôvodov. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať všetky povinnosti vyplývajúce z nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. zo dňa 24.05.2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a zabezpečí plnenie koordinátora podľa tohto nariadenia.
- 7.8 Zhotoviteľ si na Stavenisku na svoje náklady zabezpečí:
- 7.8.1 dodávky vody, nafty a ďalších médií po dobu realizácie Diela.
- 7.8.2 Zhotoviteľ bude hradiť poplatky za vodu, naftu a ďalšie zdroje a služby až do úplného vykonania Diela.
- 7.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodplatne poskytnúť Objednávateľovi a/alebo zástupcovi Objednávateľa v rámci Staveniska jedno vhodné pracovisko, ktoré bude k dispozícii na neobmedzené používanie.
- 7.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypratať Stavenisko a uviesť ho do náležitého stavu do tridsiatich (30) dní po uplynutí Termínu odovzdania Diela, ak sa Zmluvné strany nedohodnú písomne inak. Za vypraté Stavenisko sa považuje Stavenisko upravené na náklady Zhotoviteľa do pôvodného stavu pri prevzatí Staveniska Zhotoviteľom. O vyprataní Staveniska spíšu Zmluvné strany písomný protokol. V opačnom prípade (ak Zhotoviteľ nevyprace Stavenisko v lehote uvedenej v tomto bode Zmluvy alebo nepodpíše písomný protokol o vyprataní Staveniska), je Objednávateľ po písomnom upozornení Zhotoviteľa oprávnený veci vo vlastníctve Zhotoviteľa nachádzajúce sa na Stavenisku nechať odstrániť zo Staveniska treťou osobou na náklady a zodpovednosť Zhotoviteľa.
- 7.11 Zhotoviteľ zodpovedá za presnosť vytyčovania a zamerania svojich prác a za nápravu chýb zavinených nepresným vytyčením realizovaným na jeho vlastné náklady. V prípade pochybností je Technický dozor a/alebo Geologický dozor oprávnený požadovať vykonanie kontrolných meraní, napr. kontrolu jednotlivých častí/ etáp výstavby Stavby. Zhotoviteľ je zároveň povinný kedykoľvek počas realizácie Diela na základe pokynu Objednávateľa, resp. Technického dozoru a/alebo Geologického dozoru vykonať kontrolné merania v rozsahu špecifikovanom Objednávateľom.
- 7.12 Nevyhnutné prevádzkové, sociálne a výrobné zariadenie Staveniska si zaobstará Zhotoviteľ na vlastné náklady. Stroje, zariadenie a materiál, ktoré boli súčasťou zariadenia Staveniska, sa na účely tejto Zmluvy považujú za vlastníctvo Zhotoviteľa a ten ich odstráni pri jeho vyprataní, ak nie sú súčasťou Diela.
- 7.13 Odo dňa prevzatia Staveniska zodpovedá Zhotoviteľ za všetky priestory Staveniska, a to až do doby odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľom. V prípade likvidácie zariadenia, resp. vypratania Staveniska po Termíne odovzdania Diela zodpovedá Zhotoviteľ za príslušnú časť Staveniska až do momentu úplného ukončenia svojich prác a náležitého vypratania Staveniska podľa tejto Zmluvy.
- 7.14 Zhotoviteľ je zodpovedný za riadnu ochranu výsledkov svojich prác po celú dobu realizácie Diela a ďalej za ochranu všetkých výrobkov, náradia a materiálu, ktoré dopravil na Stavenisko, pričom túto ochranu zaisťuje na svoje vlastné náklady. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele až do dňa odovzdania Diela alebo časti Diela Objednávateľovi na základe Preberacieho protokolu znáša Zhotoviteľ, a to od momentu odovzdania Staveniska Zhotoviteľovi. V prípade, ak je Zhotoviteľ v omeškaní s vyprataním Staveniska alebo jeho časti, nebezpečenstvo škody na zariadeniach Staveniska, resp. jeho nevypratanej časti zostáva na Zhotoviteľovi až do jeho náležitého vypratania podľa tejto Zmluvy.
- 7.15 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že v rámci realizácie Diela podľa tejto Zmluvy nepoužije žiadny nebezpečný alebo nevhodný (neschválený) materiál, o ktorom je to známe ku dňu uzavretia tejto



Zmluvy, resp. počas realizácie Diela. Zhotoviteľ je povinný predložiť vopred Objednávateľovi a/alebo Technickému dozoru a/alebo Geologickému dozoru príslušné certifikáty k materiálom, ktoré budú zo strany Zhotoviteľa použité pri zhotovovaní Diela.

- 7.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vymenuje zodpovedného a kompetentného zástupcu (stavbyvedúceho), ktorý bude trvalo riadiť práce a výkony na Stavenisku. Identifikácia prvého zástupcu je uvedená v Prílohe č. 8 tejto Zmluvy. Tento zástupca môže byť odvolaný zo Staveniska alebo nahradený inou osobou len po predbežnom prerokovaní s Objednávateľom alebo na jeho výslovnú žiadosť.
- 7.17 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na Stavenisku poriadok a čistotu, bezprostredne po vykonaní konkrétnej činnosti odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri realizácii Diela, a to v súlade s VZP. Zhotoviteľ je povinný bezprostredne po konkrétnej činnosti odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia komunikácií, ku ktorým dôjde prevádzkou v priebehu realizácie Diela tak, ako to vyplýva z príslušných VZP.
- 7.18 Zhotoviteľ je povinný viesť od prvého dňa od odovzdania Staveniska až do vypratania Staveniska stavebný/vrtný denník. Do tohto denníka bude zástupca Zhotoviteľa denne zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie tejto Zmluvy, hlavne údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie prípadných odchýlok od Technickej dokumentácie, ďalej stavy pracovníkov, údaje o klimatických podmienkach, nepredvídateľné okolnosti pri vŕtaní atď. Oznamy a/alebo záznamy a/alebo výzvy na súčinnosť zo strany Zhotoviteľa vykonané do stavebného/vrtného denníka, ktoré by mohli mať vplyv na Cenu Diela, rozsah predmetu Zmluvy a/alebo Harmonogram Diela, je potrebné osobitne písomne oznámiť Objednávateľovi. Zápis v stavebnom/vrtnom denníku vyhotovený Objednávateľom a/alebo zápis z kontrolného dňa vyhotovený Objednávateľom sa považuje za oznam Objednávateľa Zhotoviteľovi. Tento denník musí byť uložený u stavbyvedúceho Zhotoviteľa na prístupnom mieste a musí byť Zhotoviteľom súčasne vedený v elektronickej forme a každý deň elektronicke zasielaný Objednávateľovi na e-mailovú adresu: **doplniť**. Zhotoviteľ je povinný každý deň posilať stavebný/vrtný denník elektronicke Objednávateľovi na e-mailovú adresu špecifikovanú v predchádzajúcej vete. Objednávateľ je oprávnený zápisy nachádzajúce sa v stavebnom/vrtnom denníku potvrdiť najneskôr do piatich (5) pracovných dní svojim podpisom a je oprávnený pripájať k nim svoje stanoviská a robiť ďalšie zápisy, ktoré súvisia s plnením predmetu tejto Zmluvy, hlavne použitie materiálov a stavebných postupov. Zhotoviteľ je povinný zápisy Objednávateľa v stavebnom/vrtnom denníku rešpektovať a je oprávnený pripájať k nim svoje vyjadrenia. Zhotoviteľ je povinný na nevhodné pokyny Objednávateľa (bez ohľadu, či ide o pokyn uvedený v stavebnom/vrtnom denníku, alebo o osobitný pokyn) v dostatočnom časovom predstihu upozorniť, inak zodpovedá za škodu spôsobenú vykonaním nevhodného pokynu. Zhotoviteľ nie je oprávnený postupovať na základe zápisu v stavebnom/vrtnom denníku, ak Objednávateľ neudelil osobitný písomný súhlas s postupom Zhotoviteľa na základe zápisu v stavebnom/vrtnom denníku alebo osobitný písomný pokyn. Stavebný/vrtný denník Zhotoviteľ uchová po dobu desiatich (10) rokov od odovzdania a prevzatia Diela v celom rozsahu Objednávateľom od Zhotoviteľa. Všetky podstatné skutočnosti majúce vplyv na Termín odovzdania Diela alebo kvalitu Diela, výzvy na spolupôsobenia, návrhy na zmenu Ceny Diela, je Zhotoviteľ povinný oznamovať Objednávateľovi písomne na adresu Objednávateľa a elektronicke e-mailom na e-mailovú adresu Objednávateľa: **doplniť**. Zmluvné strany sa dohodli, že zápisy v stavebnom/vrtnom denníku sa nepovažujú za dodatok k tejto Zmluve, majú len informatívny a evidenčný charakter a sami o sebe bez ďalšieho nezakladajú práva a povinnosti Zmluvných strán. Pokiaľ si niektorá zo Zmluvných strán uplatňuje voči druhej Zmluvnej strane nejaké právo/ nárok, toto uplatnenie musí mať písomnú formu (doporučený list s doručenkou alebo list doručený preukázateľne osobne – oproti podpisu), inak majú Zmluvné strany za to, že právo/ nárok neboli uplatnené. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný uplatniť prípadné právo/ nárok voči Objednávateľovi (najmä nárok na dodatočnú platbu alebo predĺženie lehoty na realizáciu Diela) do dvadsiatich ôsmich (28) dní od vzniku skutočností zakladajúcej právo/ nárok Zhotoviteľa, inak toto právo/ nárok Zhotoviteľa zaniká uplynutím uvedenej lehoty.
- 7.19 Za ochranu BOZP všetkých osôb v priestore Staveniska v priebehu realizácie Diela a zabezpečenie PO v priestore Staveniska po celú dobu od prevzatia do likvidácie (vypratania) Staveniska zodpovedá v plnom rozsahu Zhotoviteľ. Po celú dobu realizácie Diela zaistí Zhotoviteľ bezpečnosť práce a

prevádzky, hlavne dodržiavanie VZP o BOZP a PO na pracovisku a ekológia a zodpovedá za škody vzniknuté ich porušením Zhotoviteľovi, Subdodávateľom, Objednávateľovi alebo tretej osobe. Objednávateľ je oprávnený dať Zhotoviteľovi príkaz na odstránenie nedostatkov a ak nebudú v stanovenej lehote odstránené, je oprávnený rozhodnúť o prerušení prác na Diele do doby ich odstránenia. Zhotoviteľ nemá v takom prípade nárok na odškodnenie.

- 7.20 Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa tejto Zmluvy zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie vstupných školení a testov zo znalostí príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov o PO, BOZP, resp. iných oblastí týkajúcich sa zhotovenia Diela. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby všetci pracovníci Zhotoviteľa, Subdodávateľa, Nominovaného subdodávateľa boli vybavení primeranými osobnými ochrannými prostriedkami.
- 7.21 Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi ku dňu uzavretia tejto Zmluvy fotokópie dokladov o odbornej spôsobilosti svojich pracovníkov vrátane fotokópie živnostenského listu a/alebo osvedčení oprávňujúcich Zhotoviteľa, resp. Subdodávateľov k výkonu špeciálnych odborných činností pri realizácii Diela. Pri vykonávaní stavebných prác a činností na Stavenisku je bezpodmienečne nutné dodržiavať základné požiadavky BOZP. Bez ich akceptácie nie je Zhotoviteľ oprávnený začať akékoľvek práce na Stavenisku a v prípade vzniku pracovného úrazu alebo akejkoľvek ujmy na zdraví vlastného alebo cudzieho zamestnanca, je povinný vzniknuté škody a náhrady v plnej výške uhradiť. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi alebo Technickému dozoru riadne vyplnený a od všetkých svojich pracovníkov podpísaný zoznam zo školenia pracovníkov z predpisov na zaistenie BOZP, a to najneskôr do piatich (5) kalendárnych dní pred nástupom konkrétneho pracovníka na výkon činností na Stavenisku.
- 7.22 Zhotoviteľ ďalej preberá všetky záväzky, ktoré sa vzťahujú na Objednávateľa ako vlastníka a oprávneného používateľa nehnuteľnosti v súvislosti s realizáciou Diela. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržanie všetkých všeobecne záväzných právnych predpisov na ochranu života, zdravia a majetku tretích osôb a splnenie povinností na zabezpečenie dopravy, ako aj iných záväzkov, ktoré súvisia s realizáciou Diela. Osobitne je povinný zabezpečiť riadne zabezpečenie a stráženie Staveniska, ako to vyplýva z bodu 7.7 Zmluvy. Uvedené tiež zahŕňa všetky povinnosti vyplývajúce zo slovenských právnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný vypracovať plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci tak, aby bol tento vypracovaný do Termínu začatia prác na diele. Zhotoviteľ bude pre Objednávateľa v plnom rozsahu koordinovať bezpečnosť v súlade s Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. z 24.05.2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Zhotoviteľ zabezpečí plnenie povinností koordinátora podľa Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. z 24.05.2006. Zhotoviteľ je zároveň povinný zabezpečiť, aby počas zhotovovania Diela nedošlo k narušeniu užívacích práv tretích osôb k ich majetku, znečisteniam, resp. škodám akéhokoľvek druhu na susedných nehnuteľnostiach, resp. stavbách. Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi všetky, resp. akékoľvek škody, náklady (vrátane nákladov súdneho konania a právneho zastúpenia), ktoré Objednávateľovi vzniknú z dôvodu porušenia tejto zmluvnej povinnosti Zhotoviteľa.
- 7.23 Ak má Zhotoviteľ pripomienky k druhu požadovaných prác alebo k spôsobu ich vykonávania, musí tieto bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch (3) dní odo dňa zistenia, písomne oznámiť Objednávateľovi, inak sa má za to, že Zhotoviteľ nemá žiadne pripomienky. Tým sa Zhotoviteľ nezbavuje zodpovednosti za plnenie tejto Zmluvy.
- 7.24 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť odvoz a likvidáciu vzniknutého odpadu na vlastné náklady. Zároveň Zhotoviteľ je povinný čistiť prevzaté Stavenisko a príslušné komunikácie určené na dopravu materiálu. Ak Zhotoviteľ nesplní túto svoju povinnosť, má Objednávateľ právo realizovať tieto činnosti sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa.
- 7.25 Zhotoviteľ je povinný pri uskutočňovaní vrtných prác v zmysle tejto Zmluvy pravidelne odoberať, uložiť a označiť vzorky vrtných úlomkov, pričom vrtné úlomky sa budú odoberať každých 10 m počas vrtania v neogénnej výplni panvy a permského sopečno-sedimentárneho komplexu a v 5 m intervaloch v triasových karbonátoch, a to v zmysle požiadaviek Objednávateľa. Zhotoviteľ je súčasne povinný 3

krát odoberať, uložiť a označiť vzorky jadra z karbonátov po približne 5 m, pričom presná hĺbka bude určené Technickým dozorom a/alebo Geologickým dozorom počas realizácie vrtov na základe úlomkov.

- 7.26 V priebehu realizácie Diela budú uskutočňované kontrolné dni jedenkrát (1x) za týždeň (ak sa Zmluvné strany v konkrétnych prípadoch nedohodnú na inej frekvencii konania kontrolných dní), a to v deň a hodinu určenú Objednávateľom. Kontrolných dní sa zúčastní Objednávateľ, Zhotoviteľ, Technický dozor, Geologický dozor, vybraní Subdodávatelia, prípadne Objednávateľom určené osoby. Zhotoviteľ a Subdodávatelia sú povinní zúčastňovať sa kontrolných dní. Zhotoviteľ je povinný zaistiť na tieto kontrolné dni účasť zodpovedného zástupcu. Zápis z kontrolného dňa zaisťuje Technický dozor v spolupráci so Zhotoviteľom. Závery z kontrolného dňa uvedené v zápise z kontrolného dňa sú pre Zhotoviteľa záväzné, nemajú však charakter dodatku k tejto Zmluve. Pre zmenu a/alebo doplnenie ustanovení tejto Zmluvy je vždy potrebný písomný dodatok podpísaný oboma Zmluvnými stranami, ak nie je v tejto Zmluve dojednané inak. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na nevhodné pokyny, inak zodpovedá za škodu spôsobenú vykonaním nevhodného pokynu.
- 7.27 Zhotoviteľ je povinný dodržať všetky podmienky rozhodnutí vydaných orgánmi verejnej správy a organizáciami, najmä Rozhodnutia dotknutých orgánov, Rozhodnutie EIA, ktoré tvoria prílohu tejto Zmluvy. Pre vylúčenie právnych pochybností: plnenie dodatočných podmienok určených orgánmi verejnej správy a organizáciami, ktoré nie sú súčasťou príloh tejto Zmluvy a ktoré budú mať vplyv na Cenu Diela, musí byť vopred odsúhlasené Objednávateľom a Technickým dozorom a/alebo Geologickým dozorom.
- 7.28 Objednávateľ, Technický dozor a Geologický dozor je oprávnený kontrolovať spôsob realizácie Diela Zhotoviteľom. Za účelom uskutočnenia kontroly majú zástupcovia Objednávateľa, Technický dozor a Geologický dozor kedykoľvek prístup na Stavenisko. Zástupca Objednávateľa alebo Technický dozor a/alebo Geologický dozor je oprávnený pri zistení väd v priebehu realizácie prác požadovať, aby Zhotoviteľ vady odstránil a Dielo realizoval riadnym spôsobom. Odstránenie takto zistených väd je Zhotoviteľ povinný zaistiť na svoje náklady v lehote určenej Objednávateľom. Ak tým vznikne Objednávateľovi škoda, Zhotoviteľ je povinný ju uhradiť. Ak Zhotoviteľ v určenej lehote vady neodstráni, je Objednávateľ oprávnený nechať vady odstrániť na náklady Zhotoviteľa, prípadne použiť Zádržné a/alebo odstúpiť od tejto Zmluvy.
- 7.29 Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa ku kontrole prác, ktoré majú byť v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Taká písomná výzva musí byť vykonaná v predstihu minimálne troch (3) pracovných dní pred dňom kontroly. Ku kontrole zakrývaných prác predloží Zhotoviteľ všetky výsledky o vykonaných skúškach prác, kvality použitých materiálov, certifikáty a atesty. Ak sa zástupca Objednávateľa bez predchádzajúceho ospravedlnenia nedostaví ku kontrole, a to ani v náhradnom termíne, ktorý bude taktiež zapísaný v stavebnom denníku a oznámený písomnou formou Objednávateľovi a nebude kratší ako dvadsaťštyri (24) hodín po riadnom termíne kontroly, je Zhotoviteľ oprávnený tieto konštrukcie zakryť. Zhotoviteľ však nie je zbavený zodpovednosti za prípadné vady takýchto zakrytých konštrukcií a pred ich zakrytím je povinný urobiť všetky opatrenia vyžadované touto Zmluvou, Technickou dokumentáciou, STN a VZP. Ak bude Objednávateľ požadovať dodatočné odkrytie a zistí sa, že Zhotoviteľ nedodrжал svoje povinnosti a zakryté konštrukcie vykazujú vady, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi náklady spojené s odkrytím a s opravou väd, v opačnom prípade hradí náklady spojené s odkrytím Objednávateľ. Pre účely vylúčenia všetkých pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že vykonávať kontrolu podľa tohto bodu Zmluvy je právom Objednávateľa a ak Objednávateľ pri takejto vykonanej kontrole zistí vady a/alebo nedorobky, nepreberá za takéto vady a/alebo nedorobky žiadnu zodpovednosť. Rovnako pre účely vylúčenia všetkých pochybností Zhotoviteľ nie je zbavený zodpovednosti za prípadné vady a/alebo nedorobky ani v prípade, že Objednávateľ predchádzajúci postup prác Zhotoviteľa, na ktorých kontrolu bol Zhotoviteľom vyzvaný, skontroloval, ani v prípade, že Objednávateľ predchádzajúci postup prác Zhotoviteľa, na ktorých kontrolu bol Zhotoviteľom vyzvaný, neskontroloval. Kontrolovať postupy prác Zhotoviteľa v rámci realizácie Diela je právom Objednávateľa a nie povinnosťou Objednávateľa.

- 7.30 Objednávateľ môže požiadať Zhotoviteľa, aby Zhotoviteľ bezodkladne, a to najneskôr do dvadsaťštyri (24) hodín od vyzvania Objednávateľom, odvolal z práce na Diele akúkoľvek osobu zamestnanú Zhotoviteľom alebo jeho dodávateľom, resp. subdodávateľom, ktorá podľa názoru Objednávateľa (i) zneužíva svoju funkciu, (ii) je nespôsobilá, (iii) je nedbalá pri riadnom plnení svojich povinností alebo (iv) ktorej prítomnosť na Stavenisku je považovaná Objednávateľom za nežiaducu. Tejto osobe nebude bez súhlasu Objednávateľa umožnený prístup na Stavenisko. Osobu takto odvolanú z práce na Diele je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu, a to najneskôr do dvoch (2) pracovných dní nahradiť inou osobou na náklady Zhotoviteľa.
- 7.31 Objednávateľ môže preniesť ktorúkoľvek zo svojich povinností a právomocí na tretiu osobu a môže toto delegovanie kedykoľvek zrušiť. Toto delegovanie alebo zrušenie delegovania bude vykonané v písomnej forme a nadobudne účinnosť po doručení Zhotoviteľovi. Akékoľvek rozhodnutie, pokyn, kontrola, skúška, súhlas, schválenie alebo podobný akt uskutočňovaný touto osobou v súlade s delegovaním má rovnaký účinok, ako keby ho uskutočnil Objednávateľ sám.
- 7.32 Dokumentácia Zhotoviteľa, technologický postup
- 7.32.1 Zhotoviteľ si pred podpisom Zmluvy preštudoval a preveril všetky dokumentácie, ktoré sú prílohou tejto Zmluvy, na základe ktorej je povinný Dielo zhotoviť. Zhotoviteľ vyhlasuje, že nezistil žiadne rozpory medzi jednotlivými dokumentáciami a všetky požadované výkony sú mu jasné. Rozdiely zistené dodatočne nemôžu byť dôvodom na požadovanie zmeny Ceny Diela.
- 7.32.2 V súvislosti s použitím technologického postupu pri zhotovovaní Diela je Zhotoviteľ povinný technologický postup skonzultovať s Objednávateľom, resp. Technickým dozorom a/alebo Geologickým dozorom. Zhotoviteľ je povinný o technologickom postupe Objednávateľa, resp. Technický dozor a/alebo Geologický dozor v dostatočnom časovom predstihu, najmenej tri (3) dni pred použitím technologického postupu informovať. Objednávateľ, resp. Technický dozor a/alebo Geologický dozor sa k technologickému postupu vyjadrí do troch (3) dní odo dňa informovania o technologickom postupe Zhotoviteľom. Ak Objednávateľ, resp. Technický dozor a/alebo Geologický dozor technologický postup neschváli, Zhotoviteľ tento nesmie pri zhotovovaní Diela použiť a je povinný v primeranom čase, najneskôr do 3 (3) dní odo dňa neschválenia prvého navrhovaného technologického postupu predložiť Objednávateľovi alternatívu technologického postupu, ktorý by mohol byť použitý pri zhotovovaní Diela, s tým, že bude opätovne dodržaný postup schvaľovania podľa tohto bodu Zmluvy zo strany Objednávateľa, a to aj opakovane až do momentu schválenia technologického postupu Objednávateľom. Schválením technologického postupu Objednávateľ nepreberá žiadnu zodpovednosť v súvislosti s použitím technologického postupu pri zhotovovaní Diela.
- 7.32.3 Záverečnú technickú správu o vrte odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi v termíne podľa Harmonogramu Diela, a to v piatich (5) kompletných vyhotoveniach s vyznačenými zmenami oproti Technickej dokumentácie. Zmeny budú zreteľne označené červenou farbou.
- 7.33 Zhotoviteľ bude v rámci plnenia tejto Zmluvy spolupracovať s Technickým dozorom a Geologickým dozorom a bude im poskytovať všetky informácie, ktoré Technický dozor a/alebo Geologický dozor môže vyžadovať pre kvalifikovaný výkon svojej funkcie. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a dodržiavať pokyny Technického dozoru vo veciach technických a Geologického dozoru vo veciach geologických. Za pokyny Technického dozoru a/alebo Geologického dozoru sa považuje aj zápis z porady Zhotoviteľa a Objednávateľa alebo zástupcu povereného Objednávateľom. V prípade, že pokyn Technického dozoru a/alebo Geologického dozoru by mal za následok zvýšenie Ceny Diela, Zhotoviteľ je povinný o tom informovať Objednávateľa a dodržať postup v súlade s čl. 11 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na nevhodný pokyn Technického dozoru a/alebo Geologického dozoru, inak sa má za to, že nevhodný pokyn neexistuje a Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú vykonaním nevhodného pokynu.

- 7.34 Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že Objednávateľ je oprávnený nainštalovať na Stavenisku kamerový systém za účelom kontroly realizácie Diela. Zhotoviteľ sa podpisom tejto Zmluvy výslovne zaväzuje zabezpečiť u svojich zamestnancov, pracovníkov, dodávateľov a/alebo subdodávateľov, ktorí sa budú zúčastňovať prác a výkonov na Stavenisku, poučenie o inštalácii kamerových systémov Objednávateľom a písomný súhlas so záznamom ich pracovnej činnosti kamerovým systémom. Zároveň sa Zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť označenie Staveniska informujúce o tom, že priestor je monitorovaný kamerovým systémom.
- 7.35 Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi súčinnosť v súvislosti so zhotovovaním Diela iba v nasledovnom rozsahu:
- 7.35.1 podpisovanie splnomocnení, ktoré (i) spĺňajú všetky náležitosti podľa príslušných právnych predpisov, (ii) sú po obsahovej a formálnej stránke akceptovateľné a platné, (iii) sú udelené Objednávateľom Zhotoviteľovi a (iv) predložené Zhotoviteľom Objednávateľovi,
- 7.35.2 schvaľovanie technologických postupov spôsobom dohodnutým v bode 7.32 tohto čl. Zmluvy,
- 7.35.3 schvaľovanie Zisťovacích protokolov,
- 7.35.4 postupné schvaľovanie Dokumentácie Zhotoviteľa vypracovanej k Dielu počas realizácie Diela.
- 7.36 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek nariadiť Zhotoviteľovi prerušenie prác na Diele.
- 7.37 Zhotoviteľ je povinný postupovať pri zhotovovaní Diela tak, aby nedochádzalo k znečisteniu životného prostredia a minimalizovať akékoľvek nepriaznivé vplyvy na životné prostredie.
- 7.38 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby pracovníci Zhotoviteľa, Subdodávateľa a/alebo Nominovaného subdodávateľa nepoživali na pracovisku a ani neboli pod vplyvom alkoholu, narkotík a iných návykových látok.
- 7.39 Zhotoviteľ vyhlasuje, že vrtná súprava a ostatné technológie, ktoré má k dispozícii na účely plnenia tejto Zmluvy budú schopné vrátať do požadovanej hĺbky: 4.000 metrov pri danej konštrukcii vrtu určenej v Technickej dokumentácii s možnosťou prehĺbenia vrtu o ďalších 100 metrov. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vrtná súprava spĺňa požiadavku Objednávateľa ohľadom nosnosti na háku použitej vrtnej súpravy minimálne 300 ton. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu vrtnej súpravy a ostatnej technológie, ktorá bude použitá pri zhotovovaní Diela.
- 7.40 Zhotoviteľ vyhlasuje a zaručuje Objednávateľovi, že
- a) vrtná súprava, vrátane vybavenia, materiálov, náhradných dielov a ďalších položiek, ktoré má poskytnúť Zhotoviteľ sú prvotriednej kvality a sú schopné vykonávať Dielo tak, ako je stanovené v tejto Zmluve a v súlade so Zmluvou a že jeho pracovníci sú schopní, dobre vyškolení a vybavení na vykonávanie Diela tak, ako je stanovené v tejto Zmluve; Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi technické podklady k vrtnej súprave a príslušenstvu, vrátane príslušných certifikátov, a to v deň uzavretia tejto Zmluvy.
- b) vrtná súprava bude schopná presunu tak, ako je požadované podľa tejto Zmluvy a prevádzky na Stavenisku.
- 7.41 Zhotoviteľ zodpovedá za prevádzku vrtnej súpravy a za činnosti sťahovania a polohovania vrtnej súpravy.
- 7.42 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ zabezpečí:

- a) dočasné alebo trvalé odňatie pozemkov dotknutých realizáciou Diela, ktoré majú charakter poľnohospodárskej pôdy v zmysle ustanovenia § 17 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov,
- b) aktualizáciu Well Designu, ktorý je súčasťou Technickej dokumentácie, a to vo vzťahu k prieskumnému geotermálnemu vrtu GTŽ-2 za účelom reinjektáže geotermálnych vôd (reinjektážny vrt) – Stavbe 2 po vyhodnotení výsledkov zrealizovaného prieskumného geotermálneho vrtu GTŽ-1 za účelom čerpania geotermálnych vôd (produkčný vrt) – Stavby 1 a po uplatnení opcie zo strany Objednávateľa v zmysle článku 12 tejto Zmluvy.

## ČLÁNOK 8 ODOVZDANIE DIELA

- 8.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť Dielo jeho riadnou realizáciou a odovzdaním v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy. Dielo sa považuje za riadne a včas dokončené, ak (i) bolo zrealizované bez väd a nedorobkov, (ii) spĺňa vlastnosti stanovené touto Zmluvou (vrátane všetkých jej písomných dodatkov a zmien), prílohami Zmluvy, VZP, STN a inými normami, ktoré môžu byť k Dielu uplatnené, (iii) bol riadne dodržaný Harmonogram Diela.
- 8.2 O odovzdaní a prevzatí Diela, bude spísaný protokol o odovzdaní a prevzatí takého Diela (ďalej len „Preberací protokol“), ktorý podpíše Objednávateľ, Technický dozor, Geologický dozor a Zhotoviteľ. Dňom prevzatia a odovzdania Diela na základe Preberacieho protokolu prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na celom zhotovenom Diele na Objednávateľa, pričom táto skutočnosť nezbujuje Zhotoviteľa zodpovednosti za škodu vzniknutú v dôsledku väd Diela a zodpovednosti vyplývajúcej zo záruky k Dielu.
- 8.3 Preberací protokol spíše Zmluvné strany ihneď po ukončení konania o odovzdaní a prevzatí Diela. Zhotoviteľ berie na vedomie, že preberacie konanie podľa tohto článku Zmluvy môže trvať viac ako jeden (1) deň. Zhotoviteľ je povinný v rámci konania o odovzdaní a prevzatí Diela poskytnúť Objednávateľovi súčinnosť v rozsahu určenom Objednávateľom. Preberací protokol bude obsahovať najmä:
  - identifikačné údaje o Diele a jeho častiach,
  - súpis uskutočnených zmien a odchýlok od Technickej dokumentácie,
  - záručnú/é dobu/y Diela podľa tejto Zmluvy – začiatok ich plynutia a trvanie,
  - presný zoznam častí Diela, t.j. dodávok, zariadení Diela, ktoré majú vlastné záručné listy so záručnou dobou odlišnou, ako je záručná doba stanovená touto Zmluvou,
  - súpis väd a/alebo nedorobkov nebrániacich riadnemu užívaniu Diela (t.j. väd nespádajúcich do kategórie Podstatných väd) s popisom ako sa prejavujú a s uvedením termínu ich odstránenia a/alebo popis väd a/alebo nedorobkov, ktorých rozsah odstraňovania by bol v rozpore s výkonom práv vlastníka Diela, resp. jeho časti; v prípade, ak Dielo nebude vykazovať žiadne takéto vady, tak Preberací protokol bude obsahovať konštatovanie o neexistencii väd a nedorobkov v čase jeho prevzatia,
  - prípadnú dohodu Zmluvných strán o zľave z Ceny Diela, pokiaľ bude uzavretá, a/alebo špecifikáciu prípadného nároku na automatickú zľavu alebo zníženie Ceny Diela,
  - zhodnotenie kvality Diela alebo jeho častí,
  - prehlásenie Objednávateľa, že odovzdané Dielo alebo jeho časť preberá,
  - súpis príloh.
- 8.4 Desať (10) dní pred začatím konania o odovzdaní a prevzatí Diela podľa tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi nevyhnutné doklady, a to najmä:
  - Dokumentáciu Zhotoviteľa, a to najmä: Záverečnú technickú správu o vrte,
  - zápisy a osvedčenia o vykonaných skúškach a revíziách,

- ostatné doklady potrebné pre riadne prevádzkovanie Diela, hlavne ak vyplývajú z právnych predpisov a z Technickej dokumentácie (prípadne uviesť súpis ďalších predkladaných dokladov),
- kópie stavebného/vrtného denníka,
- doklady preukazujúce kvalitu a rozsah odovzdaného Diela,
- nevyhnutnú dokumentáciu potrebnú pre prevádzkovanie Diela (záručné listy, návody na obsluhu, atesty, zápisy o skúškach, revízne správy, doklady a protokoly o zaškolení obsluhy, geodetické zamerania podzemných sietí a pod.) a nevyhnutnú dokumentáciu potrebnú pre účely prípadných budúcich kolaudačných konaní.

8.5 K prevzatiu Diela vyzve Zhotoviteľ písomne Objednávateľa alebo ním menovaného zástupcu nasledovne:

Najneskôr päť (5) pracovných dní pred Termínom odovzdania Diela vyzve Zhotoviteľ písomne Objednávateľa k prevzatiu Diela. Na základe tohto oznámenia vykonajú zástupcovia Zhotoviteľa a Objednávateľa v lehote do troch (3) dní od doručenia písomnej výzvy podľa predchádzajúcej vety celkovú obhliadku Diela a zostavia zoznam väd a nedorobkov. Po ukončení konania o odovzdaní a prevzatí Diela bude Objednávateľom vyhotovený protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, t.j. Preberací protokol, ktorý písomne potvrdia obe Zmluvné strany, Technický dozor a Geologický dozor.

8.6 Objednávateľ má právo požadovať od Zhotoviteľa v dohodnutom termíne bezplatné odstránenie väd a/alebo nedorobkov a nápravu nedodržania kvality Diela stanovenej touto Zmluvou.

8.7 Objednávateľ nie je povinný prevziať (t.j. podpísať Preberací protokol) Dielo, ktoré vykazuje Podstatné vady tak, ako sú definované v úvode tejto Zmluvy, t.j. najmä, ale nie výlučne, také vady a/alebo nedorobky, ktoré samostatne alebo v spojení s inými bránia alebo sťažujú plynulé a/alebo bezpečné užívanie Diela k stanovenému účelu, príp. spôsobujú jeho rýchlejšie opotrebenie a/alebo odstraňovanie zistených väd bude v rozpore s výkonom práv vlastníka Diela alebo časti Diela.

V prípade prevzatia Diela musia byť akékoľvek zistené vady a/alebo nedorobky uvedené v Preberacom protokole k Dielu, a to, vrátane dohodnutých termínov ich odstránenia. Ak sa Zmluvné strany nedohodnú na termínoch ich odstránenia, určí ich Objednávateľ. Termíny pre odstraňovanie všetkých zistených väd a/alebo nedorobkov Diela budú uvedené v Preberacom protokole. Po odstránení všetkých väd a/alebo nedorobkov bude vykonaná obhliadka Diela, resp. príslušnej časti Diela, za účelom kontroly odstránenia predmetných väd a/alebo nedorobkov Diela Objednávateľom, Zhotoviteľom, Technickým dozorom, Geologickým dozorom, pričom o uvedenom bude spísaný dodatočný protokol, ktorý sa stane dodatkom k Preberaciemu protokolu (ďalej len „**Dodatočný preberací protokol**“). Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa po podpise Preberacieho protokolu do dňa, kedy bude v Dodatočnom preberacom protokole Objednávateľom potvrdené odstránenie všetkých zistených väd a/alebo nedorobkov Diela, vyskytnú ďalšie vady a/alebo nedorobky Diela, tieto vady a/alebo nedorobky sa považujú za vady a nedorobky uvedené v Preberacom protokole a Zhotoviteľ je povinný zistené vady a/alebo nedorobky odstrániť najneskôr do dňa určeného v Preberacom protokole ako najneskorší deň pre odstránenie určitej vady/ nedorobku Diela. Pre odstránenie právnych pochybností Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť Záverečnú faktúru Zhotoviteľa, kým v Dodatočnom preberacom protokole nie je Objednávateľom potvrdené riadne odstránenie všetkých zistených väd a/alebo nedorobkov Diela, resp. časti Diela zaznamenaných v Preberacom protokole alebo ktoré sa považujú za zaznamenané v Preberacom protokole.

8.8 Dielo sa preberá až po jeho riadnom dokončení, a to výlučne len na základe Preberacieho protokolu. Zmluvné strany sa dohodli, že uhradenie príslušných faktúr vystavovaných Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy sa nepovažuje za prevzatie Diela ani jeho časti.

8.9 Zmluvné strany sa dohodli, že najneskôr šesťdesiat (60) dní pred uplynutím záručnej doby podľa tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný vyzvať Objednávateľa na konečnú kontrolu Diela. V prípade, že si Zhotoviteľ povinnosť podľa predchádzajúcej vety nesplní, tak príslušná záručná doba sa automaticky predĺži o čas omeškania s doručením žiadosti Zhotoviteľa Objednávateľovi podľa tohto bodu Zmluvy.

## ČLÁNOK 9 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase prechodu nebezpečenstva škody na Dielo na Objednávateľa, a ktoré vznikli v dôsledku porušenia povinnosti Zhotoviteľa pri vykonávaní Diela. Za vady Diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť podľa článku 10 Zmluvy, zodpovedá Zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.
- 9.2 Dielo má vady, ak jeho vykonanie nezodpovedá výsledku určenému touto Zmluvou. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude mať vlastnosti a kvalitu stanovenú v právnych predpisoch, tejto Zmluve a jej jednotlivých prílohách, najmä nie výlučne v Technickej dokumentácii, Rozhodnutiach dotknutých orgánov, Rozhodnutí EIA a zároveň v príslušných STN, VZP. Vlastnosti a kvalita Diela musia zodpovedať v plnom rozsahu účelu a podmienkam tejto Zmluvy a obchodným zvyklostiam.
- 9.3 Objednávateľ alebo ním stanovený zástupca je v súlade s ustanovením § 550 Obchodného zákonníka oprávnený kontrolovať realizáciu Diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ realizuje Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený požadovať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a Dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak Zhotoviteľ nebude konať v tomto zmysle ani v primeranej lehote mu k tomu poskytnutej, považuje sa také konanie Zhotoviteľa za podstatné porušenie tejto Zmluvy (§ 345 ods. 2 Obchodného zákonníka) a Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy. Nárok Objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla porušením povinnosti Zhotoviteľa – napr. v súvislosti s následnou realizáciou Diela inou osobou, tým nie je dotknutý.
- 9.4 Práva z titulu zodpovednosti za vady Diela prislúchajúce Objednávateľovi sú stanovené Obchodným zákonníkom a touto Zmluvou (napr. bod 10.3), pričom prednosť majú dojednania uvedené v Zmluve.

## ČLÁNOK 10 ZÁRUKA ZA AKOSŤ DIELA

- 10.1 Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi na celé zhotovené Dielo záruku v rozsahu dvadsaťštyri (24) mesiacov (ďalej len „**Záručná doba**“). Pre účely vylúčenia všetkých pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že Záručná doba Diela začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania Diela. Protokolárnym odovzdaním Diela sa rozumie jeho odovzdanie a prevzatie na základe Preberacieho protokolu.
- 10.2 Vady zjavné pri odovzdaní a prevzatí Diela budú reklamované a odstránené spôsobom, uvedeným najmä v článku 8 a 9 tejto Zmluvy. Vady Diela, ktoré sa prejavujú v Záručnej dobe, Objednávateľ uplatní u Zhotoviteľa do štyridsaťpäť (45) dní po ich zistení, najneskôr do uplynutia Záručnej doby, a to písomným oznámením doručeným Zhotoviteľovi. Vady Diela, ktoré vzniknú v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa a prejavujú sa po uplynutí Záručnej doby, Objednávateľ uplatní u Zhotoviteľa najneskôr do štyridsaťpäť (45) dní plynúcich odo dňa ich zistenia, a to písomným oznámením doručeným Zhotoviteľovi. V každej písomnej reklamacii Objednávateľ uvedie popis väd a špecifikáciu ich prejavu. Ustanovenie § 562 ods. 2 Obchodného zákonníka sa nepoužije.
- 10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje reklamované vady Diela zistené počas realizácie Diela alebo počas plynutia Záručnej doby alebo vady Diela vzniknuté v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa pri vykonávaní Diela prejavene aj po uplynutí Záručnej doby bezplatne odstrániť. Práce na odstraňovaní reklamovaných väd je Zhotoviteľ povinný začať do piatich (5) dní od obdržania reklamácie Objednávateľa a ukončiť ich v čo najkratšom možnom termíne, najneskôr do tridsiatich (30) dní odo dňa ich oznámenia Objednávateľom, ak sa Zmluvné strany v konkrétnom prípade písomne nedohodnú inak. Iný termín pre odstránenie vady musí byť vždy dohodnutý písomne. Oprávnenosť reklamácie Objednávateľa v prípadoch, kedy ich Zhotoviteľ neuzná, bude zistená znaleckým posudkom, ktorého vyhotovenie zabezpečí Objednávateľ. V prípade, ak vyplynie zo znaleckého posudku, že reklamácia je oprávnená, znáša Zhotoviteľ náklady na vyhotovenie znaleckého posudku. V prípade odstránenia väd Diela Zhotoviteľom tak, že vadná funkčná jednotka zabudovaná do Diela sa nahradí novou funkčnou jednotkou, ktorá sa zabuduje do Diela, dňom zabudovania novej funkčnej jednotky do Diela začína plynúť samostatná nová záručná doba k tejto novej funkčnej jednotke, ktorá bude v trvaní podľa bodu 10.1 tejto Zmluvy. O riadnom vybavení reklamácie vydá Objednávateľ



Zhotoviteľovi písomné potvrdenie. V prípade vydania potvrdenia o vybavení reklamácie sa má za to, že reklamácia Objednávateľa bola riadne vybavená.

- 10.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli použitím podkladov a vecí poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ nemohol ani pri vynaložení maximálnej odbornej starostlivosti skúseného zhotoviteľa zistiť ich nevhodnosť, alebo na to Objednávateľa upozornil, ale ten na ich použití písomne trval.
- 10.5 Poskytnuté záruky sa ďalej nevzťahujú na vady spôsobené neodborným zaobchádzaním, nesprávnou alebo nevhodnou údržbou, alebo nedodržaním predpisov výrobcov pre prevádzku a údržbu zariadení, ktoré Objednávateľ od Zhotoviteľa prevzal pri odovzdaní a prevzatí Diela (napr. záručné listy), alebo o ktorých Zhotoviteľ Objednávateľa písomne poučil (napr. zaškolením). Záruka sa rovnako nevzťahuje na vady spôsobené hrubou nedbanlivosťou alebo úmyselným konaním Objednávateľa.
- 10.6 V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením reklamovaných väd alebo v prípade, ak Zhotoviteľ odmietne vady odstrániť, je Objednávateľ oprávnený tieto odstrániť na náklady Zhotoviteľa, a to bez ohľadu na ceny uvedené v Rozpochte. Objednávateľ je oprávnený vady odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby. Náklady vynaložené Objednávateľom na odstránenie väd budú následne refakturované Zhotoviteľovi v plnej výške. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi uhradiť všetky náklady vynaložené Objednávateľom na odstránenie reklamovaných väd, ako aj nahradiť prípadnú škodu, ktorá Objednávateľovi v tejto súvislosti vznikne. Objednávateľ je oprávnený (i) použiť na úhradu svojho nároku podľa predchádzajúcej vety Zádržné podľa tejto Zmluvy alebo (ii) požiadať Zhotoviteľa o úhradu nároku podľa predchádzajúcej vety, s tým, že Zhotoviteľ je povinný tento nárok uhradiť najneskôr do desať (10) dní plynúcich odo dňa ich písomného uplatnenia Objednávateľom u Zhotoviteľa.
- 10.7 Doba od uplatnenia práva zo záruky až do vykonania opravy (odstránenia vady Diela) sa do Záručnej doby nezapočítava, t. j. o dobu od uplatnenia práva zo záruky (od ktorejkoľvek reklamácie) až do vykonania opravy sa predlžuje dohodnutá Záručná doba, a to aj opakovane. Za Záručnú dobu sa na účely tejto Zmluvy považuje aj záručná doba predĺžená podľa predchádzajúcej vety.
- 10.8 Na ďalšie nároky Objednávateľa z väd Diela (najmä nárok na zľavu z Ceny Diela a/alebo nárok na odstúpenie od Zmluvy) sa vzťahujú primerane príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, ak v tejto Zmluve nie je uvedené inak.

## ČLÁNOK 11 ZMENY DIELA

- 11.1 Objednávateľ má právo kedykoľvek požadovať od Zhotoviteľa vykonanie a zrealizovanie Zmeny Diela alebo ktorejkoľvek jeho časti, najmä Zmeny Diela, ktoré vzniknú na základe nových skutočností, ktoré sa vyskytnú na Diele. Akákoľvek Zmena Diela, ak sa Zmluvné strany v jednotlivom prípade v tejto Zmluve nedohodli alebo písomne nedohodnú inak, môže byť Zhotoviteľom vykonaná, ak Objednávateľ vydá Zhotoviteľovi písomný pokyn k realizácii Zmeny Diela a Zhotoviteľ je povinný ju vykonať a bude sa pritom postupovať podľa nasledovných pravidiel uvedených v tomto článku Zmluvy. Vzor pokynu na Zmenu tvorí Prílohu č. 5 tejto Zmluvy. Žiadnou takouto Zmenou nebude narušená ani zrušená platnosť Zmluvy ani zmenené termíny, resp. medzitermíny vykonania Diela podľa tejto Zmluvy, ak sa Zmluvné strany v jednotlivom prípade v tejto Zmluve nedohodli, alebo písomne nedohodnú inak. V prípade, ak Objednávateľ vydá písomný pokyn na Zmenu Diela z dôvodu neplnenia alebo porušenia Zmluvy Zhotoviteľom, alebo z dôvodu, za ktorý zodpovedá Zhotoviteľ, je Zhotoviteľ povinný uhradiť a znášať všetky náklady spojené so Zmenou Diela.
- 11.2 Pokiaľ je iniciátorom zmeny Objednávateľ alebo Technický dozor a/alebo Geologický dozor, predloží prostredníctvom Technického dozoru a/alebo Geologického dozoru Zhotoviteľovi požiadavku na Zmenu Diela a vyžiada od Zhotoviteľa písomné stanovisko spracované Zhotoviteľom najneskôr do piatich (5) dní odo dňa predloženia požiadavky Objednávateľa na vykonanie a zrealizovanie Zmeny Diela Zhotoviteľovi, ktoré musí obsahovať:

- výšku zvýšenia resp. zníženia nákladov, ktoré vzniknú v dôsledku realizácie Zmeny Diela, a to v detaile položkového rozpočtu,
- termín (lehotu), v ktorom je Zhotoviteľ schopný Zmenu Diela zrealizovať,
- prípadné ďalšie informácie, ktoré sú podstatné k rozhodnutiu o Zmene Diela.

Objednávateľ je povinný vyjadriť sa k písomnému stanovisku Zhotoviteľa spracovanému k požiadavke Objednávateľa na Zmenu Diela do piatich (5) pracovných dní od jeho doručenia Zhotoviteľom do sídla Objednávateľa. Ak Objednávateľ na základe písomného stanoviska Zhotoviteľa chce Zmenu realizovať, vydá pokyn na Zmenu na príslušnom formulári (Príloha č. 5 Zmluvy). Pokyn na Zmenu je oprávnený podpísať Technický dozor, Geologický dozor, štatutár Objednávateľa alebo ním výslovne splnomocnená tretia osoba. Ak sa Objednávateľ v stanovenej lehote k predmetnému písomnému stanovisku Zhotoviteľa, napriek písomnému upozorneniu zo strany Zhotoviteľa nevyjadří, Zhotoviteľ je povinný pokračovať v zhotovení Diela, tak ako bolo pôvodne dohodnuté na základe tejto Zmluvy; pre vylúčenie pochybností v tomto prípade platí, že Zhotoviteľ postupuje tak, akoby požiadavka na Zmenu nebola Objednávateľom daná, t.j. podľa pôvodných dojednaní v Zmluve a jej prílohách.

11.2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že pri určovaní ceny za vykonanie a realizáciu Zmeny Diela, resp. pri určovaní výšky zníženia Ceny Diela v dôsledku vykonania a realizácie Zmeny Diela sa bude vychádzať z nasledovných cenníkov v tomto poradí, ak sa Zmluvné strany v jednotlivom prípade v tejto Zmluve nedohodli, alebo písomne nedohodnú inak:

1. Rozpočet, ktorý tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy,
2. cenové ponuky realizačných firiem vrátane kalkulačných listov členených do samostatných položiek (prác a materiálu), ktoré Objednávateľ vyberie potom, čo osloví jednotlivé spoločnosti - potenciálnych realizátorov Zmien Diela.

Ak k určeniu ceny za realizáciu a vykonanie Zmeny Diela nie je možné použiť ani jeden z uvedených cenníkov, Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi cenu obvyklú; pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že na účely určenia obvyklej ceny Objednávateľ osloví 3 subjekty zaoberajúce sa realizáciou prác a činností, ktoré sú predmetom konkrétnej Zmeny Diela, aby predložili cenovú ponuku na takúto Zmenu Diela, pričom za cenu obvyklú sa bude považovať priemerná cena vypočítaná z predložených cenových ponúk. Postup podľa tohto bodu Zmluvy sa použije aj v prípade potreby určenia znížených nákladov na Dielo.

11.2.2 V prípade, že k dohode o cene za realizáciu a vykonanie Zmeny Diela nedôjde, neoprávňuje to Zhotoviteľa odmietnuť vykonať Zmenu Diela. V takom prípade sa Zhotoviteľ zaväzuje Objednávateľom naďalej požadovanú Zmenu Diela vykonať a zrealizovať. Zhotoviteľ si následne môže voči Objednávateľovi uplatniť nárok na zaplatenie vyššej ceny za Zmenu Diela ako ceny, ktorá bola Zhotoviteľovi Objednávateľom uhradená.

Pre vylúčenie všetkých pochybností Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný na základe pokynu Objednávateľa, resp. Technického dozoru a/alebo Geologického dozoru Objednávateľom požadovanú Zmenu Diela vykonať a u Objednávateľa sa môže dodatočne dožadovať zaplatenia rozdielu ceny za Zmenu Diela uhradenej Objednávateľom a požadovanej Zhotoviteľom.

11.3 Ak bude iniciátorom akejkoľvek Zmeny Diela Zhotoviteľ vrátane zmien v Technickej dokumentácii a/alebo akejkoľvek zmeny rozsahu, kvality alebo technológie pri realizácii Diela, predloží túto požiadavku Objednávateľovi prostredníctvom Technického dozoru a/alebo Geologického dozoru v dostatočnom časovom predstihu, najmenej päť (5) kalendárnych dní pred plánovanou realizáciou Zmeny Diela, umožňujúcim jej prejednanie a dosiahnutie dohody. V tomto prípade pre účely vylúčenia právnych pochybností platí, že Zhotoviteľ nie je oprávnený a nesmie vykonať žiadnu Zmenu Diela bez písomnej dohody s Objednávateľom o podmienkach jej realizácie (napr. cena, rozsah, termíny). Zmluvné strany sa dohodli, že aj v tomto prípade sa pri určovaní ceny za Zmenu Diela bude

- aplikovať bod 11.2.1 tejto Zmluvy. Po zrealizovaní Zmeny Diela sa Zhotoviteľ nemôže dožadovať voči Objednávateľovi zaplataenia inej ceny ako ceny dohodnutej pred realizáciou Zmeny Diela.
- 11.4 Technický dozor vo veciach technických a Geologický dozor vo veciach geologických je oprávnený vydávať Zhotoviteľovi a jeho zamestnancom a/alebo pracovníkom písomné inštrukcie najmä, ale nie výlučne, ak ide o:
- 11.4.1 vykonanie dodatočných skúšok alebo overenie kvality, v prípade, že vzniknú pochybnosti o kvalite prác na Diele alebo použitých materiálov. Náklady na tieto skúšky budú zúčtované na Cenu Diela v príslušnej faktúre na ťarchu Zhotoviteľa v prípade, že jeho výsledky preukážu pochybnosti Technického dozoru alebo Geologického dozoru, v opačnom prípade náklady na tieto skúšky uhradí Objednávateľ,
  - 11.4.2 odstránenie alebo náhradu akejkoľvek práce alebo materiálu, ktorý nebude v súlade s podmienkami tejto Zmluvy,
  - 11.4.3 porušovanie predpisov o BOZP vrátane príkazu Zhotoviteľa, aby zo Staveniska vylúčil tie osoby - pracovníkov, ktorí porušujú predpisy a nariadenia platné pre Stavenisko,
  - 11.4.4 rozpor medzi jednotlivými časťami tejto Zmluvy a/alebo jej prílohami. Takéto inštrukcie resp. vysvetlenia Technického dozoru a/alebo Geologického dozoru sú pre Zhotoviteľa záväzné. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľa na nevhodný pokyn pred jeho zrealizovaním upozorniť, v opačnom prípade sa má za to, že nevhodný pokyn neexistuje a Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú vykonaním nevhodného pokynu.
- 11.5 Zhotoviteľ je oprávnený si uplatniť nárok na úhradu ceny za vykonanie a zrealizovanie Zmeny Diela písomne odsúhlasenej alebo nariadenej Objednávateľom spoločne s bežným daňovým dokladom a má nárok na úhradu tejto ceny len za podmienky, že bude riadne doložená a písomne odsúhlasená Objednávateľom.
- 11.5.1 Každá taká dodatočná suma bude zahrnutá do daňového dokladu Zhotoviteľa za ucelenú časť Diela v zmysle Harmonogramu Diela, ktorej sa táto Zmena Diela týka a bude v Zisťovacom protokole uvedená oddelene od ostatných súm.
  - 11.5.2 Pri výpočte ceny za vykonanie a realizáciu Zmeny Diela bude Zhotoviteľ postupovať zásadne v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy a Objednávateľ uzná iba takto vypočítané sumy.
  - 11.5.3 Ak je iniciátorom zmeny Zhotoviteľ, dohoda o realizácii a vykonaní Zmeny Diela musí byť dosiahnutá vždy pred jej realizáciou.

## **ČLÁNOK 12 OPCIA OBJEDNÁVATEĽA**

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je za podmienok stanovených touto Zmluvou oprávnený si uplatniť opciu, t. j. právo Objednávateľa požadovať od Zhotoviteľa zhotovenie Stavby 2. Zhotoviteľ vyhlasuje a potvrdzuje, že si je vedomý práva Objednávateľa na uplatnenie práva opcie podľa podmienok tejto Zmluvy a všetkých práv a povinností, ktoré Zhotoviteľovi v prípade uplatnenia opcie Objednávateľom budú vyplývať z tejto Zmluvy vo vzťahu k zhotoveniu Stavby 2.
- 12.2 V prípade, ak sa Objednávateľ rozhodne využiť opciu podľa bodu 12.1 Zmluvy, je povinný uplatniť predmetnú opciu do 30 dní odo dňa ukončenia čerpacej skúšky špecifikovanej v Technickej dokumentácii, ktorá sa bude vykonávať po uskutočnení Stavby 1. V prípade, ak v lehote podľa predchádzajúcej vety nedôjde k uplatneniu opcie, právo na zhotovenie Stavby 2 na strane Objednávateľa uplynutím lehoty zaniká.
- 12.3 V prípade uplatnenia opcie podľa tohto článku Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zhotoviť pre Objednávateľa Stavbu 2, a to v zmysle Technickej dokumentácii, resp. v zmysle upraveného Well

Designu Stavby 2 zo strany Objednávateľa po vyhodnotení výsledkov čerpacej skúšky a v lehote stanovenej touto Zmluvou a Harmonogramom Diela, a to na vlastné náklady a nebezpečenstvo, riadne a včas, za cenu uvedenú v bode 5.1 písm. b) tejto Zmluvy.

- 12.4 Objednávateľ je povinný v rámci uplatnenej opcie na zhotovenie Stavby 2 v lehote uvedenej v bode 12.2. tejto Zmluvy adresovať Zhotoviteľovi písomné oznámenie o uplatnení opcie a žiadosť o zhotovenie Stavby 2 v zmysle a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že oznámenie v zmysle predchádzajúcej vety Objednávateľ doručí Zhotoviteľovi písomne a aj elektronicky na e-mailovú adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
- 12.5 V prípade, ak sa Objednávateľ rozhodne neuplatniť opciu podľa tohto článku Zmluvy, tak zašle Zhotoviteľovi v lehote špecifikovanej v bode 12.2 tejto Zmluvy oznámenie o neuplatnení opcie.
- 12.6 Zhotoviteľ nie je oprávnený odmietnuť zhotovenie Stavby 2, v prípade, ak Objednávateľ pristúpi k uplatneniu opcie podľa bodu 12.1 tejto Zmluvy. V prípade, ak napriek predchádzajúcej vete Zhotoviteľ odmietne zhotoviť Stavbu 2, vzniká Objednávateľovi právo na zmluvnú pokutu špecifikovanú v bode 20.17 tejto Zmluvy. Odmietnutie Zhotoviteľa vykonať Stavbu 2 zakladá na strane Objednávateľa právo na odstúpenie od tejto Zmluvy.
- 12.7 Uplatnením opcie podľa tohto článku Zmluvy zo strany Objednávateľa sa Stavba 2 považuje za súčasť Diela a na zhotovenie Stavby 2 sa uplatňujú všetky ustanovenia tejto Zmluvy v plnom rozsahu.
- 12.8 Zmluvné strany sa dohodli, že za čas od ukončenia čerpacej skúšky v zmysle Technickej dokumentácie do doručenia oznámenia Objednávateľa v zmysle bodu 12.4 tejto Zmluvy alebo oznámenia v zmysle bodu 12.5 tejto Zmluvy Zhotoviteľovi, patrí Zhotoviteľovi peňažná náhrada za každý 1 deň trvania prestoja, pričom výška peňažnej náhrady za 1 deň trvania prestoja je uvedená v Rozpočte. Peňažná náhrada podľa tohto bodu Zmluvy sa vypočíta tak, že počet dní trvania prestoja sa vynásobí výškou peňažnej náhrady za 1 deň trvania prestoja uvedenej v Rozpočte.

### **ČLÁNOK 13 VLASTNÍCKE PRÁVO K DIELU, NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA DIELE**

- 13.1 Vlastníkom Diela zostáva počas celej doby jeho zhotovovania Objednávateľ. Vlastnícke právo ku všetkým materiálom, zariadeniam, výrobkom a ostatným veciam, ktoré Zhotoviteľ na realizáciu Diela, zabezpečil a do Diela zabudoval, prechádza na Objednávateľa automaticky v okamihu každého takéhoto zabudovania.
- 13.2 Vlastníkom všetkých dokladov a podkladov odovzdaných Objednávateľom Zhotoviteľovi na účely vykonania Diela a plnenia povinností podľa tejto Zmluvy zostáva Objednávateľ. Zhotoviteľ je oprávnený ich použiť na účely vykonania Diela a riadneho a včasného plnenia povinností podľa tejto Zmluvy a je povinný ich vrátiť Objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní Diela na základe Preberacieho protokolu alebo bez zbytočného odkladu, najneskôr do dvoch (2) dní, po zániku záväzku vykonať Dielo, ak tento záväzok zanikne inak než splnením.
- 13.3 Bez ohľadu na to, že Objednávateľ je vlastníkom Diela, nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele znáša Zhotoviteľ až do dňa odovzdania a prevzatia Diela na základe Preberacieho protokolu, a to od momentu odovzdania Staveniska Zhotoviteľovi. Zmluvné strany týmto vylučujú aplikáciu § 542 ods. 1 Obchodného zákonníka v tej časti, ktorá hovorí o znášaní nebezpečenstva na zhotovovanom diele. Okrem všeobecných pravidiel o zodpovednosti za škody Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú činnosťou Zhotoviteľa na majetku Objednávateľa alebo inej osoby, za škody spôsobené porušením povinností uložených mu touto Zmluvou alebo VZP a STN a ďalej za preukázateľnú ujmu spôsobenú poškodením dobrého mena Objednávateľa. Táto povinnosť Zhotoviteľa zaväzuje iba počas riadneho vykonávania Diela, počas prerušenia vykonávania Diela z dôvodu výlučne na strane Objednávateľa sa vyššie uvedené dojednanie neuplatňuje.

- 13.4 Nebezpečenstvo škody na Diela, ktoré bolo riadne a úplne odovzdané a prevzaté na základe Preberacieho protokolu podľa čl. 8. bod 8.2 tejto Zmluvy, prechádza na Objednávateľa dňom podpisu Preberacieho protokolu podľa čl. 8 bodu 8.2 tejto Zmluvy.

## ČLÁNOK 14 ZÁRUKY A VYHLÁSENIA

- 14.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ alebo niektorá z jeho spriaznených osôb vopred schválených Objednávateľom zriadi v renomovanej a všeobecne akceptovateľnej tuzemskej banke (ďalej len „Banka“) neodvolateľnú a nepodmienenou bankovú záruku za riadne a včasné splnenie všetkých a/alebo akýchkoľvek povinností Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy a/alebo na základe tejto Zmluvy vo výške 10% z Ceny Diela, pre prípad vzniku nároku Objednávateľa voči Zhotoviteľovi v dôsledku skutočnosti, že Zhotoviteľ si nesplnil povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo Zmluvy a/alebo na základe tejto Zmluvy, najmä, ale nie výlučne, pre prípad vzniku nároku na náhradu škody a/alebo na zaplatenie zmluvnej pokuty a/alebo na úhradu všetkých nákladov vynaložených Objednávateľom za Zhotoviteľa v súvislosti s realizáciou Diela a/alebo v prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa predložiť Objednávateľovi bankovú záruku podľa tohto bodu Zmluvy a/alebo porušenia povinnosti Zhotoviteľa udržiavať v prospech Objednávateľa platnosť bankovej záruky podľa tohto bodu Zmluvy až do skutočného termínu podpisania Preberacieho protokolu, resp. jeho Dodatočného preberacieho protokolu (ďalej len „Performance bond“). Performance bond musí byť zriadené ako záruka – záväzok Banky poskytnúť plnenie na prvú výzvu a bez námietok. Znenie Performance bond musí byť predložené Objednávateľovi vopred na odsúhlasenie. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že Objednávateľ je oprávnený žiadať úpravu Performance bond, ak nebude spĺňať požiadavky stanovené v tejto Zmluve, resp. odmietnuť jej prijatie. V prípade, ak Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi Performance bond v lehote najneskôr do tridsať (30) dní odo dňa podpisu tejto Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
- 14.2. Performance bond bude zriadené do tridsať (30) dní odo dňa podpisu tejto Zmluvy do dňa podpisu Preberacieho protokolu, resp. jeho Dodatočného preberacieho protokolu Zmluvnými stranami, najmenej na dobu do **doplniť**. V prípade, že je zrejmé, že termín podpisu Preberacieho protokolu, resp. jeho Dodatočného preberacieho protokolu nebude dodržaný, je Zhotoviteľ najneskôr jeden (1) mesiac pred uplynutím platnosti Performance bond povinný predĺžiť platnosť Performance bond v prospech Objednávateľa za podmienok uvedených v bode 14.1 tohto čl. Zmluvy a túto povinnosť má vždy jeden (1) mesiac pred uplynutím platnosti performance bond až do skutočného termínu podpisania Preberacieho protokolu, resp. jeho Dodatočného preberacieho protokolu. V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety, je Objednávateľ oprávnený čerpať Performance bond v celom rozsahu.
- 14.3. Práva a pohľadávky z Performance bond musia byť prevoditeľné na tretie osoby bez súhlasu Banky. Performance bond sa môže použiť v prípade vzniku nároku/ov, ktorý/é Objednávateľovi vznikol/li voči Zhotoviteľovi v dôsledku skutočnosti, že Zhotoviteľ si nesplnil povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo Zmluvy a/alebo na základe tejto Zmluvy, najmä, ale nie výlučne, nároku na náhradu škody a/alebo na zaplatenie zmluvnej pokuty a/alebo na úhradu všetkých nákladov vynaložených Objednávateľom za Zhotoviteľa v súvislosti s realizáciou Diela a/alebo v prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa predložiť Objednávateľovi a/alebo udržiavať v prospech Objednávateľa platnosť Performance bond až do skutočného termínu podpisania Preberacieho protokolu, resp. jeho Dodatočného preberacieho protokolu. Objednávateľ si však vyhradzuje právo rozhodnúť o prijatí či neprijatí Performance bond.
- 14.4. Zhotoviteľ je povinný do 15 dní po každom čerpaní Performance bond Objednávateľom doručiť Objednávateľovi nové performance bond v zodnom znení ako predchádzajúce Performance bond na vyčerpanú sumu.
- 14.5. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady na zriadenie Performance bond počas celej realizácie Diela znáša Zhotoviteľ.

- 14.6. Zmluvné strany sa dohodli, že banková záruka za riadne a včasné splnenie všetkých a/alebo akýchkoľvek povinností Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy a/alebo na základe tejto Zmluvy môže byť nahradená zo strany Zhotoviteľa aj inou obdobnou formou zabezpečenia, ktorá však musí byť rovnako výhodná pre Objednávateľa a súčasne musí byť vopred schválená a odsúhlasená zo strany Objednávateľa.

## **ČLÁNOK 15 POISTENIE ZHOTOVITEĽA**

- 15.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škody spôsobené tretej osobe s poistnou sumou vo výške aspoň 6.850.000,- EUR (slovom: šesť miliónov päťstotisíc EUR).
- 15.2 Zmluvné strany sa dohodli, že poistenie Diela zabezpečí Zhotoviteľ sám na vlastné náklady a toto poistenie bude udržiavať v platnosti počas celej realizácie Diela. Pre vylúčenie pochybností platí, že poistenie Diela podľa predchádzajúcej vety bude po celú dobu zhotovovania Diela až do podpisu Preberacieho protokolu kryť nielen samotné Dielo, ale aj riziká prípadného poškodenia akéhokoľvek iného majetku Objednávateľa nachádzajúceho sa v zhotovovanom Diele.
- 15.3 Zhotoviteľ je povinný poistiť zhotovované Dielo minimálne na sumu zodpovedajúcu Cene Diela podľa Zmluvy.
- 15.4 Uzatvorenie požadovaného poistenia Diela Zhotoviteľ relevantne preukáže Objednávateľovi (napr. predložením poistky) a to najneskôr do desiatich (10) pracovných dní odo dňa uzatvorenia Zmluvy.
- 15.5 Náklady povinného poistenia Zhotoviteľa sú zahrnuté v Cene diela podľa Zmluvy.

## **ČLÁNOK 16 POISTENIE OBJEDNÁVATEĽA**

- 16.1 Objednávateľ v súvislosti s vykonaním Diela uzavrie a bude udržiavať poistenie, ktoré uzná za vhodné. Týmto nie sú dotknuté povinnosti Zhotoviteľa vyplývajúce z ustanovení čl. 15 Zmluvy.

## **ČLÁNOK 17 UKONČENIE ZMLUVY**

- 17.1 Omeškanie Objednávateľa s úhradou faktúr je považované za porušenie tejto Zmluvy Objednávateľom. Ak omeškanie bude trvať dlhšie ako tridsať (30) dní po doručení písomnej výzvy Zhotoviteľa Objednávateľovi na zaplatenie, zaslanej po dátume splatnosti faktúr, je Zhotoviteľ oprávnený pozastaviť práce na Diele až do zaplatenia dlžnej sumy. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúr o viac ako štyridsaťpäť (45) dní po doručení písomnej výzvy Zhotoviteľa Objednávateľovi na zaplatenie, zaslanej po dátume splatnosti faktúr, je Zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy. V prípade opätovného začatia prác bude Termín odovzdania Diela predĺžený o dobu, po ktorú boli práce, z dôvodu uvedeného v tomto bode, prerušené. V prípade, že Zhotoviteľ odstúpi od tejto Zmluvy, Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi do tridsať (30) dní odo dňa doručenia oznámenia o odstúpení od tejto Zmluvy pomernú časť Ceny Diela, na ktorú má nárok podľa tejto Zmluvy, a to podľa rozsahu zhotoveného Diela, t. j. v prípade odstúpenia má Zhotoviteľ nárok na časť Ceny Diela za časť Diela zrealizovanú do dňa odstúpenia Zhotoviteľa od Zmluvy.
- 17.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Zhotoviteľ odstúpi od tejto Zmluvy podľa bodu 17.1 tohto čl. Zmluvy, odstúpenie Zhotoviteľa nadobudne platnosť a účinnosť, ak časť Diela zrealizovaná do dňa odstúpenia Zhotoviteľa od tejto Zmluvy bude Zhotoviteľom Objednávateľovi odovzdaná a Objednávateľom od Zhotoviteľa prevzatá na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí tejto časti Diela v rozsahu a forme tak, aby nedochádzalo k následným poškodeniam Diela a/alebo jeho časti vyplývajúcim z prerušenia stavebnej činnosti, resp. vplyvom poveternostných podmienok. Zhotoviteľ je povinný vykonať akékoľvek a všetky preventívne opatrenia za účelom zabránenia vzniku škôd na Diele, resp. jeho časti v dôsledku prerušenia stavebných činností z dôvodu odstúpenia Objednávateľa od Zmluvy podľa tohto článku Zmluvy. Pre účely vylúčenia všetkých pochybností sa má za to, že po

odstúpení Zhotoviteľa od Zmluvy podľa bodu 17.1 tohto čl. Zmluvy, sa na časť Diela zrealizovanú do dňa odstúpenia Zhotoviteľa od Zmluvy primerane vzťahujú dojednania tejto Zmluvy, a to najmä o zodpovednosti za vady, plynutí záručných dôb a zádržnom.

- 17.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy alebo dať zhotoviť Dielo resp. jeho časť inému zhotoviteľovi z týchto dôvodov:
- 17.3.1 v prípade, že je na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak je návrh na vyhlásenie konkurzu zamietnutý pre nedostatok majetku, alebo ak dôjde k zrušeniu Zhotoviteľa ex offio súdom, alebo voči Zhotoviteľovi bolo začaté reštrukturalizačné konanie a/alebo exekučné konanie a/alebo dôjde k zmene majetkových pomerov Zhotoviteľa a/alebo k zmene vlastníckej štruktúry Zhotoviteľa, resp. nastane iná obdobná skutočnosť,
  - 17.3.2 v prípade porušenia zmluvnej povinnosti Zhotoviteľa, predovšetkým, ak sa zistí v priebehu realizácie Diela, že dochádza k omeškaniu s realizáciou prác oproti Harmonogramu Diela o viac ako tridsať (30) dní, alebo že na Stavenisku nie sú potrebné kapacity strojov, materiálov či pracovníkov. V tom prípade Objednávateľ stanoví Zhotoviteľovi dodatočnú lehotu, dokedy má nedostatky odstrániť. Po uplynutí tejto lehoty je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy,
  - 17.3.3 v prípade omeškania Zhotoviteľa s Termínom začatia prác na Diele podľa čl. 4 bod 4.1.2. tejto Zmluvy o viac ako tridsať (30) dní,
  - 17.3.4 práce alebo materiál, ktoré už v priebehu realizácie Diela vykazujú nedostatky kvality či množstva alebo odporujú tejto Zmluve a Zhotoviteľ ich nahradí nezávadnými. Ak vznikne takýmto nahradením Objednávateľovi škoda, hradí Zhotoviteľ i náhradu tejto škody v plnej výške,
  - 17.3.5 Zhotoviteľ je v omeškaní s plnením peňažných záväzkov v súvislosti s realizáciou Diela voči svojim Subdodávateľom a/alebo Nominovaným subdodávateľom, napriek tomu, že Objednávateľ si riadne plní svoje platobné povinnosti podľa tejto Zmluvy, s výnimkou platobných povinností medzi Zmluvnými stranami spornými,
  - 17.3.6 Zhotoviteľ oznámi, že nedokáže zhotoviť Dielo riadne a včas alebo zastaví práce na Diele pred jeho dokončením bez súhlasu Objednávateľa,
  - 17.3.7 ak dôjde k porušeniu ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa podľa čl. 7. bod 7.28. Zmluvy a/alebo čl. 9. bod 9.3. Zmluvy,
  - 17.3.8 ak dôjde k porušeniu ktorejkoľvek z povinností Zhotoviteľa podľa čl. 14. bod 14.1. Zmluvy,
  - 17.3.9 ak dôjde k porušeniu povinnosti Zhotoviteľa podľa čl. 15. bod 15.3. Zmluvy,
  - 17.3.10 ak Objednávateľ požaduje od Zhotoviteľa realizáciu Zmeny Diela a nie je v reálnych možnostiach a schopnostiach Zhotoviteľa požadovanú Zmenu zrealizovať v stanovenom čase a/alebo kvalite a/alebo cene
  - 17.3.11 ak Zhotoviteľ odmietne zhotovenie Stavby 2, v prípade, ak si Objednávateľ uplatní opciu podľa článku 12 tejto Zmluvy.
- 17.4 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí byť vykonané písomne a doručené druhej Zmluvnej strane, pričom účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia druhej Zmluvnej strane s tým, že bod 17.2 tohto čl. Zmluvy týmto nie je dotknutý. Následky odstúpenia od Zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. V platnosti však zostávajú práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré majú podľa povahy trvať aj naďalej, najmä ustanovenia týkajúce sa zodpovednosti za vady Diela, záručnej doby podľa čl. 10 tejto Zmluvy, nárokov Objednávateľa na náhradu škody, zaplatenie

zmluvnej pokuty, náhrady zvýšených nákladov, Zníženie Ceny Diela vrátane akéhokoľvek ďalšieho nároku na zníženie Ceny Diela a/alebo zľavu z Ceny Diela, vrátenia preplatkov zaplatených Zhotoviteľovi, ako i ustanovenia o Zádržnom, pričom na zhotovenú časť Diela sa použijú primerane ustanovenia tejto Zmluvy. Záručná doba začína plynúť dňom platnosti a účinnosti odstúpenia od tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade odstúpenia od Zmluvy jednou zo Zmluvných strán prípadný nárok Objednávateľa Zníženie Ceny Diela podľa čl. 5 bod 5.11. tejto Zmluvy ani akýkoľvek ďalší nárok na zníženie Ceny Diela alebo zľavu z Ceny diela nezaniká.

- 17.5 V prípade odstúpenia Objednávateľa od tejto Zmluvy alebo v prípade odobratia časti prác a výkonov tvoriacich predmet Diela v zmysle bodu 17.3. tohto článku Zmluvy je Zhotoviteľ povinný vrátiť Objednávateľovi preplatok na Cene Diela za nevykonané práce, ak vznikol a nahradiť (i) škodu, (ii) preukázateľné zvýšené náklady, ktoré vzniknú Objednávateľovi predĺžením lehoty realizácie Diela, (iii) náklady vzniknuté odstúpením alebo odobratím časti výkonov Zhotoviteľovi a následným zadaním realizácie Diela alebo jeho časti inému zhotoviteľovi (bez ohľadu na jednotkové ceny Zhotoviteľa) a (iv) preukázateľne zvýšené náklady, ktoré vznikli Objednávateľovi v súvislosti s doterajšou činnosťou Zhotoviteľa na Diele a v dôsledku odstraňovania väd ním poskytnutého plnenia.
- 17.6 Zmluvné strany týmto vylučujú aplikáciu § 356 Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ nie je oprávnený odstúpiť od Zmluvy z dôvodu, že na základe rozhodnutia príslušného orgánu nebude možné pokračovať v realizácii Diela.
- 17.7 Objednávateľ je oprávnený túto Zmluvu jednostranne vypovedať pred dosiahnutím projektovanej hĺbky Stavby 1, t.j. prieskumného geotermálneho vrtu GTŽ-1 a súvisiacich činností za účelom čerpania geotermálnych vôd (produkčný vrt) v prípade, ak z overeného geologického profilu vrtu (Stavby 1) bude vyplývať nemožnosť získania prítoku geotermálnych vôd, a to najmä, ale nie výlučne, ak:
- nebudú overené potenciálne geotermálne kolektory v predpokladaných hĺbkach v zmysle Technickej dokumentácie,
  - priebežné výsledky vrtných prác budú vylučovať možnosť dosiahnutia geotermálnych kolektorov aj pri pokračovaní vrtných prác.
- 17.8 Výpoveď tejto Zmluvy podľa bodu 17.7 tejto Zmluvy musí byť písomná. Výpovedná lehota je pätnásť (15) dní a začína plynúť nasledujúcim dňom po jej doručení Zhotoviteľovi zo strany Objednávateľa. Zmluva zaniká uplynutím výpovednej lehoty. V platnosti však zostávajú práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré majú podľa povahy trvať aj naďalej, najmä ustanovenia týkajúce sa zodpovednosti za vady Diela, resp. časti Diela, záručnej doby podľa čl. 10 tejto Zmluvy, zaplata zmluvnej pokuty, Zníženie Ceny Diela vrátane akéhokoľvek ďalšieho nároku na zníženie Ceny Diela a/alebo zľavu z Ceny Diela, vrátenia preplatkov zaplatených Zhotoviteľovi, ako i ustanovenia o Zádržnom, pričom na zhotovenú časť Diela sa použijú primerane ustanovenia tejto Zmluvy. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania zrealizovanej časti Diela v zmysle bodu 17.10 tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vypovedania tejto Zmluvy zo strany Objednávateľa prípadný nárok Objednávateľa na Zníženie Ceny Diela podľa čl. 5 bod 5.11. tejto Zmluvy ani akýkoľvek ďalší nárok na zníženie Ceny Diela alebo zľavu z Ceny diela nezaniká.
- 17.9 Zmluvné strany sa dohodli, že po doručení výpovede podľa bodu 17.7 tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný nepokračovať v zhotovovaní Diela a ukončiť akékoľvek práce na Diele, s výnimkou prác nevyhnutných na zabezpečenie Diela pred jeho poškodením a/alebo zničením, ktoré musia byť odsúhlasené zo strany Objednávateľa alebo Technického dozoru a/alebo Geologického dozoru. Zhotoviteľ je povinný vykonať akékoľvek a všetky preventívne opatrenia za účelom zabránenia vzniku škôd na Diele, resp. jeho časti v dôsledku prerušenia/ukončenia stavebných činností z dôvodu výpovede tejto Zmluvy. Pre účely vylúčenia všetkých pochybností sa má za to, že po vypovedaní tejto Zmluvy podľa bodu 17.7 tohto čl. Zmluvy, sa na časť Diela zrealizovanú do dňa uplynutia výpovednej lehoty podľa bodu 17.8 tejto Zmluvy primerane vzťahujú dojednania tejto Zmluvy, a to najmä o zodpovednosti za vady, plynutí záručných dôb a Zádržnom. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ



nemá v dôsledku vypovedania tejto Zmluvy v zmysle bodu 17.7 tejto Zmluvy nárok na náhradu škody, resp. akékoľvek iné plnenia s výnimkou plnení uvedených v bode 17.10 tejto Zmluvy.

- 17.10 V prípade, ak Objednávateľ vypovie túto Zmluvu v zmysle bodu 17.7 tejto Zmluvy, Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi len pomernú časť Ceny Diela, na ktorú má Zhotoviteľ nárok podľa tejto Zmluvy, a to podľa rozsahu zhotoveného Diela, t. j. v prípade vypovedania tejto Zmluvy v zmysle bodu 17.7 tejto Zmluvy má Zhotoviteľ nárok na časť Ceny Diela za časť Diela zrealizovanú do dňa doručenia výpovede Zhotoviteľovi. Predpokladom uhradenia časti Ceny Diela v zmysle predchádzajúcej vety je skutočnosť, že časť Diela zrealizovaná do dňa doručenia výpovede Zhotoviteľovi bude Zhotoviteľom Objednávateľovi odovzdaná a Objednávateľom od Zhotoviteľa prevzatá na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí tejto časti Diela v rozsahu a forme tak, aby nedochádzalo k následným poškodeniam Diela a/alebo jeho časti vyplývajúcim z prerušenia/ukončenia stavebnej činnosti, resp. vplyvom poveternostných podmienok.
- 17.11 Zhotoviteľ nemôže od tejto Zmluvy odstúpiť a/alebo túto Zmluvu vypovedať, s výnimkou prípadov dojednaných v tejto Zmluve a prípadov alebo dôvodov vyplývajúcich z kogentných ustanovení VZP.

## ČLÁNOK 18 PRÁVA DUŠEVNÉHO VLASTNÍCTVA

- 18.1 Zhotoviteľ touto Zmluvou postupuje na Objednávateľa v zmysle ustanovenia § 90 ods. 4 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona v celom rozsahu právo výkonu majetkových autorských práv k akýmkoľvek a všetkým dokumentáciám k Dielu spracovaným a/alebo upravovaným Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že získal akékoľvek a všetky predchádzajúce súhlasy autorov, resp. spoluautorov dokumentácií k Dielu, resp. ich častí podľa tejto Zmluvy a je plne oprávnený na postúpenie podľa tohto bodu Zmluvy. Zhotoviteľ zároveň ručí za to, že voči Objednávateľovi nebudú tretími osobami vznesené žiadne nároky na základe autorských práv, osobitne aj z titulu spoločného alebo čiastočného autorského práva. V opačnom prípade Zhotoviteľ nahradí Objednávateľovi všetky škody, ktoré mu z toho vzniknú. Existencia všetkých majetkových práv autora k dokumentáciám musí byť Objednávateľovi písomne preukázaná ako súčasť stavebnej dokumentácie najneskôr pri odovzdaní Diela.
- 18.2 Zhotoviteľ je povinný na základe písomnej žiadosti Objednávateľa nahradiť Objednávateľovi akúkoľvek škodu, ktorá Objednávateľovi vznikne v dôsledku uplatnenia akýchkoľvek nárokov tretích osôb voči Objednávateľovi v dôsledku porušenia práv duševného a/alebo priemyselného vlastníctva zo strany Zhotoviteľa v súvislosti s realizáciou Diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávatelovi akúkoľvek súčinnosť a obhajovať záujmy Objednávateľa (aj v súdnom, resp. inom konaní) v prípade, ak akákoľvek tretia osoba uplatní voči Objednávateľovi akékoľvek nároky v dôsledku porušenia práv duševného a/alebo priemyselného vlastníctva v súvislosti s Dielom a materiálmi, vybavením, nástrojmi poskytnutými a používanými Zhotoviteľom v zmysle tejto Zmluvy.

## ČLÁNOK 19 KLÍČOVÍ ZAMESTNANCI ZHOTOVITEĽA A SUBDODÁVATEĽIA

- 19.1 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne bez súhlasu Objednávateľa zmeniť Klíčových zamestnancov uvedených v Prílohe č. 8 tejto Zmluvy. Akákoľvek zmena Klíčových zamestnancov podľa predchádzajúcej vety bude podliehať schváleniu Objednávateľa. Objednávateľ nie je oprávnený odmietnuť schválenie alebo udeliť súhlas podľa tohto odseku Zmluvy bez uvedenia dôvodu.
- 19.2 Zhotoviteľ nie je oprávnený zadať zhotovovanie celého Diela inej osobe, je však oprávnený za splnenia podmienok uvedených v tomto článku Zmluvy zadať subdodávku alebo ďalej delegovať čiastočnú úlohu týkajúcu sa vykonania niektorých častí Diela a/alebo niektorých prác, dodávok a/alebo služieb súvisiacich so zhotovením Diela na tretie osoby – subdodávateľov, ktorých Objednávateľ vopred a písomne schválil (ďalej len „Subdodávateľ“ alebo „Subdodávateľia“). Zoznam Subdodávateľov, ktorí boli schválení zo strany Objednávateľa ku dňu uzavretia tejto Zmluvy, tvorí Prílohu č. 9 tejto Zmluvy.

- 19.3 Zhotoviteľ je povinný vopred písomne informovať (pre vylúčenie pochybností postačuje zápis na kontrolnom dni) Objednávateľa o Subdodávateľovi, ktorý bol Zhotoviteľom predbežne vybraný na zhotovenie Diela (jeho časti) a Objednávateľ si vyhradzuje právo v opodstatnených prípadoch odmietnuť využitie konkrétneho Subdodávateľa. Objednávateľ má právo kedykoľvek odvolať svoj súhlas so Subdodávateľom, a to najmä v prípadoch nedostatočnej odbornej spôsobilosti, trestných činov alebo iného závažného nesprávneho konania na stavbe. Zhotoviteľ je v tomto prípade povinný zaistiť vykonanie týchto prác iným Subdodávateľom.
- 19.4 Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác na Diele alebo na jednotlivých častiach Diela predložiť Objednávateľovi zoznam všetkých dodávateľov, resp. rozhodujúcich Subdodávateľov, ktorých Objednávateľ písomne schváli, za predpokladu, že títo Subdodávatelia nie sú uvedení v Prílohe č. 9 tejto Zmluvy.
- 19.5 Zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá za riadne, včasné a úplné vykonanie subdodávok Subdodávateľom tak, ako keby subdodávku vykonával sám. Za účelom dodržania Harmonogramu Diela sa Zhotoviteľ zaväzuje spolupracovať výlučne so Subdodávateľom, ktorý bude dodržiavať podmienky podľa tejto Zmluvy, v opačnom prípade Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné omeškania s odovzdaním Diela.
- 19.6 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby aj Subdodávatelia dodržiavali podmienky a termíny dojednané v tejto Zmluve a riadne plnili všetky povinnosti, ktoré na seba Zhotoviteľ prevzal v Zmluve a jej prílohách. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby Subdodávatelia vykonali subdodávky sami a aby nedochádzalo k ďalšiemu reťazeniu subdodávok.
- 19.7 Zhotoviteľ plne zodpovedá za všetky zdravotné, bezpečnostné a pracovné právne predpisy, ako aj tie z oblasti životného prostredia a záväzky týkajúce sa Subdodávateľov.
- 19.8 Zhotoviteľ zostáva v plnom rozsahu zodpovedný za akékoľvek konanie, nedostatky alebo nedbanlivosť Subdodávateľov a ich zástupcov a personál tak, ako je Zhotoviteľ zodpovedný za vlastné konanie, nedostatky alebo nedbanlivosť alebo jeho zamestnancov alebo pracovníkov.
- 19.9 Vzhľadom na povahu vykonávaného Diela, ktorá vyžaduje vysoko kvalitatívne vykonanie Diela, Zmluvné strany sa dohodli, že počas realizácie Diela je Objednávateľ oprávnený kedykoľvek určiť, že časť Diela podľa pokynu Objednávateľa bude Zhotoviteľom zrealizovaná prostredníctvom Objednávateľom určeného subdodávateľa/ subdodávateľov, t. j. Nominovaného subdodávateľa. Objednávateľ sa pri realizácii práva podľa predchádzajúcej vety zaväzuje dodržiavať Harmonogram Diela. Zhotoviteľ je povinný na základe požiadavky Objednávateľa, v rozsahu určenom Objednávateľom, vo vlastnom mene a na vlastný účet zrealizovať určenú časť Diela prostredníctvom Nominovaného subdodávateľa, a to všetko tak aby boli dodržané všetky termíny dojednané v tejto Zmluve a v Harmonograme Diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby Nominovaný subdodávateľ dodržiaval podmienky a termíny dojednané v tejto Zmluve a jej prílohách. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ za zrealizovanie určenej časti Diela prostredníctvom Nominovaného subdodávateľa, zaplatí Zhotoviteľovi fixnú paušálnu prirážku vo výške doplniť 3 % zo sumy bez DPH poukázanej Zhotoviteľom Nominovanému subdodávateľovi ako odplatu za vykonanú subdodávku v rámci realizácie Diela (ďalej len „Prirážka“). Ak sa Objednávateľ rozhodne využiť právo podľa tohto bodu Zmluvy, Zmluvné strany sa dohodli dodržať nasledovný postup týkajúci sa úpravy Ceny diela: od celkovej Ceny diela sa odpočíta cena časti Diela, ktorá bude Zhotoviteľom realizovaná prostredníctvom Nominovaného subdodávateľa, a ktorá je v celkovej Cene diela zahrnutá a zároveň sa k celkovej Cene diela pripočíta odplata poukázaná Nominovanému subdodávateľovi za subdodávku vykonanú v rámci realizácie Diela vrátane Prirážky. Pre účely vylúčenia všetkých pochybností, ak Zmluvné strany budú upravovať Cenu Diela postupom podľa tohto bodu Zmluvy, budú uzatvárať dodatok k Zmluve za podmienok dojednaných v tomto bode Zmluvy. Pre účely vylúčenia všetkých pochybností platí, že Zhotoviteľ nie je povinný použiť Nominovaného subdodávateľa v prípade, ak tento odmietne akceptovať zmluvné, obchodné, technické a iné podmienky určené touto Zmluvou za účelom riadneho zhotovenia Diela podľa tejto Zmluvy, a ktoré sú obvyklé u iných Subdodávateľov Zhotoviteľa zúčastnených na zhotovovaní Diela podľa tejto Zmluvy.

Zhotoviteľ sa zaväzuje a svojím podpisom na tejto Zmluve vyhlasuje a potvrdzuje, že okrem poplatku označeného v predchádzajúcej vete nebude požadovať od Nominovaného subdodávateľa akýkoľvek iný poplatok či plnenie, ktoré by mohlo mať za následok znevýhodnenie Nominovaného subdodávateľa.

- 19.10 Zhotoviteľ je povinný riadne a včas plniť svoje peňažné záväzky voči svojim Subdodávateľom a/alebo Nominovaným subdodávateľom. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade, ak Zhotoviteľ neoprávnené alebo bez uvedenia dôvodu neuhradí alebo odmietne uhradiť Subdodávateľovi, resp. Nominovanému subdodávateľovi ním riadne a oprávnené fakturované výkony, je Objednávateľ oprávnený tieto výkony Subdodávateľovi, resp. Nominovanému subdodávateľovi uhradiť priamo a takto uhradené výkony započítať na úhradu splatných častí Ceny Diela, na ktoré má Zhotoviteľ nárok podľa tejto Zmluvy.

## ČLÁNOK 20 ZMLUVNÉ POKUTY A SANKCIE

- 20.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa s vykonaním Stavby 1 v súlade s Termínom odovzdania Diela, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny Stavby 1 uvedenej v bode 5.1 písm. a) tejto Zmluvy za každý deň omeškania s vykonaním Stavby 1 v súlade s Termínom odovzdania Diela.
- 20.2 V prípade omeškania Zhotoviteľa s vykonaním Stavby 2 v súlade s Termínom odovzdania Diela, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny Stavby 2 uvedenej v bode 5.1 písm. b) tejto Zmluvy za každý deň omeškania s vykonaním Stavby 2 v súlade s Termínom odovzdania Diela.
- 20.3 V prípade omeškania Zhotoviteľa s vykonaním Stavby 1 alebo jej časti v súlade s akýmkoľvek postupovým medzitermínom označeným v Harmonograme Diela, resp. tejto Zmluve, zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny Stavby 1 uvedenej v bode 5.1 písm. a) tejto Zmluvy za každý deň omeškania s vykonaním Stavby 1 alebo jej časti v súlade s akýmkoľvek postupovým medzitermínom označeným v Harmonograme Diela, resp. tejto Zmluve.
- 20.4 V prípade omeškania Zhotoviteľa s vykonaním Stavby 2 alebo jej časti v súlade s akýmkoľvek postupovým medzitermínom označeným v Harmonograme Diela, resp. tejto Zmluve, zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny Stavby 2 uvedenej v bode 5.1 písm. b) tejto Zmluvy za každý deň omeškania s vykonaním Stavby 2 alebo jej časti v súlade s akýmkoľvek postupovým medzitermínom označeným v Harmonograme Diela, resp. tejto Zmluve.
- 20.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade dodržania Termínu odovzdania Diela zaniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu podľa bodu 20.3 a/alebo 20.4 tohto článku Zmluvy.
- 20.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Zhotoviteľ bude v omeškaní s odstránením väd Diela uvedených v Preberacom protokole, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5.000,- Eur (slovom: päťtisíc eur) za každý deň omeškania s odstránením všetkých väd a/alebo nedorobkov Diela uvedených v Preberacom protokole.
- 20.7 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude Zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd Diela reklamovaných v Záručnej dobe, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5.000,- Eur (slovom: päťtisíc eur) za každý deň omeškania s odstránením akejkoľvek reklamovanej vady Diela. Objednávateľ je oprávnený započítať predmetnú zmluvnú pokutu voči Zádržnému, resp. voči Bankovej záruke v zmysle tejto Zmluvy.
- 20.8 V prípade, ak Zhotoviteľ poruší závažným spôsobom predpisy BOZP alebo prevádzkový poriadok Staveniska alebo iné inštrukcie Technického dozoru a/alebo Geologického dozoru, je povinný zaplatiť Objednávateľovi za nesplnenie povinnosti zmluvnú pokutu vo výške 500,- Eur (slovom: päťsto Eur) za každé takéto jednotlivé porušenie zvlášť.

- 20.9 V prípade, ak Zhotoviteľ poruší povinnosť mlčanlivosti podľa tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Objednávateľovi za nesplnenie povinnosti zmluvnú pokutu vo výške 100.000,- Eur (slovom: jednototísic Eur) za každé takéto jednotlivé porušenie zvlášť.
- 20.10 V prípade, ak Zhotoviteľ poruší povinnosť podľa čl. 27 bod 27.7 a/alebo 27.8 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Objednávateľovi za nesplnenie povinnosti zmluvnú pokutu vo výške 100.000,- Eur (slovom: jednototísic Eur) za každé takéto jednotlivé porušenie zvlášť.
- 20.11 Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s vypratáním Staveniska podľa čl. 7 bodu 7.10 Zmluvy, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5.000,- Eur (slovom: päťtisíc Eur) za každý aj začatý deň omeškania s vypratáním Staveniska v termíne podľa čl. 7 bodu 7.10 Zmluvy, a to až do dňa úplného vypratania Staveniska.
- 20.12 V prípade, že Zhotoviteľ nepredlíži platnosť Bankovej záruky podľa čl. 6 bodu 6.5.3 tejto Zmluvy spôsobom a v lehote podľa čl. 6 bodu 6.5.3 tejto Zmluvy a neurobí tak ani v dodatočnej lehote 15 dní, Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z Ceny Diela, s tým, že nárok Objednávateľa na náhradu škody v celom rozsahu tým nie je dotknutý. Ak Zhotoviteľ dodatočne predlíži platnosť Bankovej záruky podľa čl. 6 bodu 6.5.3 tejto Zmluvy alebo dodatočne zriadi novú bankovú záruku v prospech Objednávateľa a uvedenú skutočnosť preukáže Objednávateľovi a počas doby neplatnosti pôvodnej Bankovej záruky nevznikne Objednávateľovi nárok na jej čerpanie, Objednávateľ vráti Zhotoviteľovi zaplatenú zmluvnú pokutu v celom rozsahu. Ak počas doby neplatnosti pôvodnej Bankovej záruky Objednávateľovi vznikne nárok na jej čerpanie a toto právo Objednávateľ nezrealizuje z dôvodu neplatnosti pôvodnej Bankovej záruky, Zmluvné strany sa pre tento prípad dohodli, že Objednávateľ vráti Zhotoviteľovi zaplatenú zmluvnú pokutu zníženú o sumu, ktorú by Objednávateľ v rozhodnom čase a v prípade platnosti pôvodnej Bankovej záruky bol oprávnený jej prostredníctvom čerpať.
- 20.13 V prípade, ak Zhotoviteľ poruší povinnosť podľa čl. 6 bodu 6.5.3 tejto Zmluvy, t.j. do pätnásť (15) dní po každom čerpaní Bankovej záruky Objednávateľom nedoručí Objednávateľovi novú bankovú záruku v zhodnom znení ako predchádzajúca Banková záruka na vyčerpanú sumu, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z Ceny Diela za každé porušenie zvlášť.
- 20.14 V prípade, že Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi performance bond podľa čl. 14 bodu 14.1 tejto Zmluvy v lehote tridsať (30) dní odo dňa podpisu tejto Zmluvy a neurobí tak ani v dodatočnej lehote 15 dní, Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z Ceny Diela, s tým, že nárok Objednávateľa na náhradu škody v celom rozsahu tým nie je dotknutý. Ak Zhotoviteľ dodatočne predloží Objednávateľovi performance bond podľa čl. 14 bodu 14.1 tejto Zmluvy, Objednávateľ vráti Zhotoviteľovi zaplatenú zmluvnú pokutu.
- 20.15 V prípade, že Zhotoviteľ nepredlíži platnosť performance bond podľa čl. 14 bodu 14.1 tejto Zmluvy spôsobom a v lehote podľa čl. 14 bodu 14.2 tejto Zmluvy a neurobí tak ani v dodatočnej lehote 15 dní, Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z Ceny Diela, s tým, že nárok Objednávateľa na náhradu škody v celom rozsahu tým nie je dotknutý. Ak Zhotoviteľ dodatočne predlíži platnosť performance bond podľa čl. 14 bodu 14.1 tejto Zmluvy alebo dodatočne zriadi nové performance bond v prospech Objednávateľa a uvedenú skutočnosť preukáže Objednávateľovi a počas doby neplatnosti pôvodného performance bond nevznikne Objednávateľovi nárok na jeho čerpanie, Objednávateľ vráti Zhotoviteľovi zaplatenú zmluvnú pokutu v celom rozsahu. Ak počas doby neplatnosti pôvodného performance bond Objednávateľovi vznikne nárok na jeho čerpanie a toto právo Objednávateľ nezrealizuje z dôvodu neplatnosti pôvodného performance bond, Zmluvné strany sa pre tento prípad dohodli, že Objednávateľ vráti Zhotoviteľovi zaplatenú zmluvnú pokutu zníženú o sumu, ktorú by Objednávateľ v rozhodnom čase a v prípade platnosti pôvodného Performance bond bol oprávnený jeho prostredníctvom čerpať.
- 20.16 V prípade, ak Zhotoviteľ poruší povinnosť podľa čl. 14 bodu 14.4. tejto Zmluvy, t.j. do pätnásť (15) dní po každom čerpaní performance bond Objednávateľom nedoručí Objednávateľovi nové performance bond v zhodnom znení ako predchádzajúce performance bond na vyčerpanú sumu, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z Ceny Diela za každé porušenie zvlášť.

- 20.17 V prípade, ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť podľa čl. 15 bodu 15.4. tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100.000,- Eur (slovom jednostotísíc Eur).
- 20.18 V prípade, ak Zhotoviteľ zmení akéhokoľvek Kľúčového zamestnanca v rozpore s čl. 19 bodom 19.1 tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20.000,- Eur (slovom dvadsaťtisíc Eur) za každé jednotlivé porušenie tejto povinnosti.
- 20.19 V prípade, ak Zhotoviteľ odmietne zhotoviť Stavbu 2 po uplatnení opcie zo strany Objednávateľa v zmysle článku 12 tejto Zmluvy je povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 2.000.000,- Eur (slovom dva milióny Eur).
- 20.20 Nárok Objednávateľa na náhradu škody v plnom rozsahu nie je žiadnou zmluvnou pokutou podľa tejto Zmluvy dotknutý. Objednávateľ je oprávnený domáhať sa nároku na náhradu škody aj nároku na zmluvnú pokutu v plnom rozsahu, a to v každom jednotlivom prípade uvedenom v tejto Zmluve zvlášť. Výška náhrady škody nie je výškou zmluvnej pokuty obmedzená a zmluvná pokuta sa na náhradu škody nezapočítava.
- 20.21 Zaplatením zmluvnej pokuty alebo zmluvných pokút sa Zhotoviteľ nezbujuje povinnosťou vykonať Dielo, resp. splniť povinnosť zabezpečovanú predmetnou zmluvnou pokutou.
- 20.22 Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi pri omeškaní s úhradou platieb podľa tejto Zmluvy úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý kalendárny deň omeškania.
- 20.23 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmluvné pokuty na základe tejto Zmluvy sa môžu navzájom kumulovať.
- 20.24 Zhotoviteľ týmto na základe slobodnej a vážnej vôle vyhlasuje, že s výškou sankcií a dohodnutých zmluvných pokút súhlasí, nepovažuje ich za neprimerané a ani za odporujúce dobrým mravom, pričom s výškou a podmienkami ich uplatnenia v plnom rozsahu súhlasí.

## **ČLÁNOK 21 DODATKY A ZMENY**

- 21.1 Táto Zmluva sa dá meniť a dopĺňať len písomnými číslovanými dodatkami, ktoré musia byť ako také označené a platne podpísané oboma Zmluvnými stranami, ak nie je v tejto Zmluve dohodnuté inak. Pokiaľ jedna Zmluvná strana predloží druhej Zmluvnej strane písomný návrh dodatku, zaväzuje sa druhá Zmluvná strana k nemu vyjadriť do piatich (5) pracovných dní od jeho doručenia. Zmluvná strana, ktorá dodatok navrhla, je ním po túto dobu viazaná.

## **ČLÁNOK 22 DÔVERNÁ POVAHA INFORMÁCIÍ**

- 22.1 Informácie, ktoré Zhotoviteľ získa v priebehu realizácie Diela alebo v súvislosti s plnením tejto Zmluvy bude považovať za obchodné tajomstvo Objednávateľa a bude s nimi zaobchádzať v súlade s § 17 a nasl. Obchodného zákonníka. Toto ustanovenie sa uplatní rovnako recipročne. Objednávateľ má vždy právo schváliť každý text použitý Zhotoviteľom v publikáciách alebo v propagačných materiáloch a/alebo médiách týkajúci sa Diela, a to vopred pred ich použitím.

## **ČLÁNOK 23 KOMUNIKÁCIA MEDZI ZMLUVNÝMI STRANAMI**

- 23.1 Akákoľvek komunikácia medzi Zmluvnými stranami v súvislosti s realizáciou Diela podľa tejto Zmluvy bude uskutočňovaná zásadne písomne a správy budú buď osobne doručené alebo zaslané poštou doporučeným listom s doručenkou. Operatívna komunikácia medzi Zmluvnými stranami (t.j. komunikácia a bežné správy vo veciach týkajúcich sa predmetu tejto Zmluvy, nemeňiac obsah tejto Zmluvy a/alebo

obsah príloh tejto Zmluvy) môže byť uskutočňovaná aj zaslaním elektronických správ (t.j. zaslaním e-mailovej správy) na e-mailové adresy uvedené na druhej strane tejto Zmluvy. Adresy ako aj poverené a zodpovedné osoby Zhotoviteľa a Objednávateľa, na účely vzájomnej komunikácie sú uvedené v čl. 1 tejto Zmluvy a môžu byť zmenené písomným oznámením, ktoré bude včas zaslané druhej Zmluvnej strane. Za účelom vylúčenia akýchkoľvek pochybností, informácie a správy vymieňané prostredníctvom elektronických prostriedkov nemajú charakter dodatku k tejto Zmluve alebo zmeny príloh tejto Zmluvy.

- 23.2 Za doklad o doručení bude považovaný podpis príjemcu na kópii pôvodného listu pri osobnom doručení a doručenia pri doručovaní poštou.
- 23.3 V prípadoch, kedy je Zhotoviteľ povinný vyžiadať si súhlas, vyjadrenie či stanovisko Objednávateľa k realizácii Diela, je Objednávateľ povinný mu ich oznámiť do piatich (5) pracovných dní odo dňa obdržania žiadosti, ak nie je v tejto Zmluve stanovené inak.
- 23.4 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že stavebný/vrtný denník nie je prostriedkom komunikácie zo strany Zhotoviteľa smerom k Objednávateľovi, prostredníctvom ktorého si Zhotoviteľ plní svoju povinnosť dodržať písomnú formu vzájomnej komunikácie s Objednávateľom podľa tejto Zmluvy, resp. na podklade ktorého by Zhotoviteľ mohol vyvodzovať právnu zodpovednosť a/alebo akúkoľvek inú zodpovednosť voči Objednávateľovi.
- 23.5 Zmluvné strany sa dohodli, že závery z kontrolných dní uvedené v písomnom zápise vyhotovené Objednávateľom sú pre Zhotoviteľa záväzné.
- 23.6 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny v personálnom obsadení a/alebo kontaktných údajov uvedených v tejto Zmluve sú si Zmluvné strany povinné navzájom písomne oznámiť (ďalej len „Personálna zmena“). Personálna zmena je účinná dňom nasledujúcim po dni doručenia oznámenia o Personálnej zmene jednou Zmluvnou stranou druhej Zmluvnej strane.

## **ČLÁNOK 24 ROZHODNÉ PRÁVO A RIEŠENIE SPROV**

- 24.1 Závazkový vzťah založený touto Zmluvou sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä režimom Obchodného zákonníka a ostatnými platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 24.2 Spory a/alebo nezrovnalosti medzi Zmluvnými stranami, ktoré vzniknú na základe tejto Zmluvy alebo v akejkoľvek súvislosti s touto Zmluvou sa budú riešiť v prvom rade mimosúdnu cestou, a to vzájomnými rokovaniami Zmluvných strán vedenými v dobrej viere. Ak sa tieto spory a/alebo nezrovnalosti nepodarí vyriešiť ani po takýchto vzájomných rokovaniach Zmluvných strán, a to najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa ich začatia, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená predložiť tieto spory a/alebo nezrovnalosti medzi Zmluvnými stranami, ktoré vzniknú na základe tejto Zmluvy alebo v akejkoľvek súvislosti s touto Zmluvou na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu Slovenskej republiky.

## **ČLÁNOK 25 DOKUMENTY TVORIACE ZMLUVU**

- 25.1. Základom pre poskytovanie plnení je táto Zmluva, vrátane nižšie uvedených príloh, ktoré tvoria, resp. budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy, a to aj vtedy, keď budú k tejto Zmluve priložené až po uzatvorení Zmluvy v súlade s jej podmienkami:
- 25.1.1 Technická dokumentácia vrátane Špecifikácie na základe výkazu výmer – Príloha č. 1
  - 25.1.2 Harmonogram Diela - Príloha č. 2 – doplní zhotoviteľ po súťaži
  - 25.1.3 Rozpočet - Príloha č. 3 – bude doplnený po súťaži
  - 25.1.4 Harmonogram platieb – Príloha č. 4 - bude doplnený po súťaži
  - 25.1.5 Vzor pokynu na Zmenu – Príloha č. 5
  - 25.1.6 Vzor potvrdenia Zhotoviteľa o splnení záväzkov voči subdodávateľom – Príloha č. 6

- 25.1.7 Rozhodnutia dotknutých orgánov – Príloha č. 7 – doplní Objednávateľ
- 25.1.8 Zoznam kľúčových zamestnancov Zhotoviteľa – Príloha č. 8 - doplní zhotoviteľ po súťaži
- 25.1.9 Zoznam schválených Subdodávateľov – Príloha č. 9 - doplní zhotoviteľ po súťaži
- 25.1.10 Rozhodnutie EIA -Príloha č. 10 – bude doplnená po jej právoplatnosti
- 25.1.11 Atestové certifikáty pažníc – Príloha č. 11

## ČLÁNOK 26 OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 26.1 V prípade, ak realizácia Diela bude zo strany Objednávateľa financovaná prostredníctvom dotácií, nenávratných finančných príspevkov, resp. iných finančných nástrojov poskytnutých z verejných financií, Zhotoviteľ je povinný, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy poskytnúť Objednávateľovi akúkoľvek súčinnosť a strpieť výkon kontroly, auditu a overovania súvisiaceho s realizáciou Diela oprávnenými osobami a dohľadovými orgánmi.

## ČLÁNOK 27 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 27.1 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu a každá Zmluvná strana obdrží po dvoch (2) rovnopisoch.
- 27.2 Zmluvné strany sa dohodli, že pre účely tejto Zmluvy sa vylučuje aj použitie všetkých tých ustanovení Obchodného zákonníka, ktoré by odporovali ustanoveniam tejto Zmluvy, resp. účelu sledovanému touto Zmluvou.
- 27.3 Zmluvné strany sa dohodli, že ak si Objednávateľ neplní povinnosti podľa tejto Zmluvy a/alebo porušuje ustanovenia tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný poskytnúť mu primeranú dodatočnú lehotu na splnenie povinnosti a/alebo odstránenie nedostatkov v trvaní najmenej pätnásť (15) dní.
- 27.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je v plnom rozsahu oprávnený uzavrieť túto Zmluvu a plniť povinnosti a záväzky z nej vyplývajúce. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že osoba podpisujúca za neho túto Zmluvu je jeho legitímnym štatutárnym orgánom alebo prokuristom oprávneným konať a podpisovať v mene Zhotoviteľa, pričom jeho funkcia ku dňu podpisu tejto Zmluvy trvá a nezanikla.
- 27.5 Táto Zmluva nahradzuje akékoľvek a všetky predchádzajúce ústne a/alebo písomné dohody medzi Zmluvnými stranami súvisiace s predmetom tejto Zmluvy a predstavuje úplnú a jedinú dohodu medzi Zmluvnými stranami o predmete tejto Zmluvy.
- 27.6 Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať splatnú aj nesplatnú pohľadávku Zhotoviteľa voči Objednávateľovi so splatnou a/alebo nesplatnou pohľadávkou, ktorú má Objednávateľ voči Zhotoviteľovi a Zhotoviteľ k započítaniu predmetných pohľadávok týmto dáva Objednávateľovi svoj súhlas.
- 27.7 Zhotoviteľ môže postúpiť akékoľvek práva a povinnosti z tejto Zmluvy na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa.
- 27.8 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa akúkoľvek splatnú a/alebo nesplatnú pohľadávku Zhotoviteľa voči Objednávateľovi vyplývajúcu z tejto Zmluvy a/alebo vzniknutú na základe tejto Zmluvy a/alebo akékoľvek právo a/alebo nárok:
- (i) postúpiť na tretiu osobu (vrátane zabezpečovacieho postúpenia),
  - (ii) zriadiť k tejto pohľadávke záložné právo a/alebo
  - (iii) vykonať iný obdobný právny úkon.
- Pre účely vylúčenia pochybností Zhotoviteľ je povinný pred realizovaním úkonu podľa tohto bodu Zmluvy požiadať Objednávateľa o udelenie písomného súhlasu s jeho vykonaním.

- 27.9 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak Zhotoviteľ poruší dojednanie podľa bodu 26.7 a/alebo 26.8 tohto čl. Zmluvy, konanie Zhotoviteľa sa považuje za rozpor s dobrými mravmi a vykonaný právny úkon v zmysle ust. § 39 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka za absolútne neplatný.
- 27.10 V prípade, ak ktorékoľvek z ustanovení tejto Zmluvy je alebo sa stane neúplným, neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie sú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto Zmluvy, okrem prípadu, ak z jeho povahy, obsahu a/alebo okolností, za ktorých boli dohodnuté vyplýva, že ho nemožno oddeliť od ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu, najneskôr do dvoch (2) dní odo dňa zistenia niektorej zo skutočností podľa predchádzajúcej vety nahradiť takéto ustanovenie takým úplným, platným, účinným a/alebo vykonateľným ustanovením, ktoré svojim účelom v maximálnej možnej miere zodpovedá účelu nahrádzaného ustanovenia.
- 27.11 Zmluvné strany potvrdzujú, že si túto Zmluvu pred jej podpisom prečítali a s jej obsahom súhlasia, že nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripojujú svoje podpisy.
- 27.12 Táto Zmluva je vyhotovená v slovenskej a anglickej jazykovej verzii. V prípade nesúladu platí slovenská verzia.

V **doplniť**, dňa **doplniť**

V **doplniť**, dňa **doplniť**

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....

.....



P.č.	Popis	Cena [€]	Harmonogram fakturácie
<b>A.</b>	<b>Mobilizácia vrtnéj súpravy a príslušenstva</b>	<b>0,00</b>	Fakturácia po odovzdaní časti diela (prípadne zálohová faktúra)
<b>B.</b>	<b>Vrt GTŽ-1 (vertikálny)</b>	<b>0,00</b>	
<b>1</b>	<b>Riadiaca kolóna Ø 30"; 0 - 50 m</b>	<b>0,00</b>	
1.1	Vrtné práce na kolóne		
1.2	Paženie kolóny - zabudovaný materiál Ø 30"; 50 m		
1.3	Paženie kolóny - práca 0 - 50 m		
1.4	Cementácia kolóny 0 - 50 m		
1.5	Výplach a vrtné kvapaliny		
1.6	Ostatné náklady (likvidácia odpadu, voda a podobne)		
<b>2</b>	<b>Úvodná kolóna Ø 20"; 133 lb/ft; K-55; BTC; 0 - 300 m</b>	<b>0,00</b>	
2.1	Vrtné práce na kolóne 50 - 300 m, dláto Ø 26" IADC 115 - 117		
2.2	Paženie kolóny - zabudovaný materiál Ø 20"; 133 lb/ft; K-55; BTC; 300 m		
2.3	Paženie kolóny - práca 0 - 300 m		
2.4	Cementácia kolóny 0 - 300 m		
2.5	Výplach a vrtné kvapaliny		
2.6	Karotáž 50 - 300 m; Caliper, Inclination, SP, R, GR, TM, TMD, CBL		
2.7	Ostatné náklady (likvidácia odpadu, voda, geoservis a podobne)		Fakturácia po odovzdaní časti diela
<b>3</b>	<b>1. Technická kolóna Ø 13 3/8"; 68 lb/ft; L-80, BTC; 300 - 1700 m</b>	<b>0,00</b>	
3.1	Vrtné práce na kolóne 300 - 1700 m, dláto Ø 17 1/2" PDC alebo bežné IADC 437 or 517		
3.2	Paženie kolóny - zabudovaný materiál Ø 13 3/8"; 68 lb/ft; L-80, BTC; 1000 m (700 m vlastný materiál Ø 13 3/8"; 68 lb/ft; L-80.1, R3, TSH ER)		
3.3	Paženie kolóny - práca 0 - 1700 m		
3.4	Cementácia kolóny 0 - 1700 m		
3.5	Výplach a vrtné kvapaliny		
3.6	Karotáž 300 - 1700 m; Caliper, Inclination, SP, R, GR, TM, TMD, CBL		
3.7	Ostatné náklady (likvidácia odpadu, voda, geoservis a podobne)		
<b>4</b>	<b>2. Technická kolóna Ø 9 5/8"; 47 lb/ft; P-110, BTC; 1650 - 3200 m</b>	<b>0,00</b>	
4.1	Vrtné práce na kolóne 1700 - 3200 m, dláto Ø 12 1/4" PDC alebo bežné IADC 537		
4.2	Paženie kolóny - zabudovaný materiál Ø 9 5/8"; 47 lb/ft; P-110, BTC; 1550 m		
4.3	Paženie kolóny - práca 1650 - 3200 m		
4.4	Cementácia kolóny 1650 - 3200 m		
4.5	Výplach a vrtné kvapaliny		
4.6	Karotáž 1700 - 3200 m; Caliper, Inclination, SP, R, GR, TM, TMD, CBL		
4.7	Ostatné náklady (likvidácia odpadu, voda, geoservis a podobne)		Fakturácia po odovzdaní časti diela
<b>5</b>	<b>Produkčná kolóna/liner Ø 7"; 26 lb/ft; P-110, BTC; 3150 - 4000 m</b>	<b>0,00</b>	
5.1	Vrtné práce na kolóne 3200 - 4000 m, dláto Ø 8 1/2" PDC alebo bežné IADC 537		
5.2	Paženie kolóny - zabudovaný materiál Ø 7"; 26 lb/ft; P-110, BTC; 850 m		
5.3	Paženie kolóny - práca 3150 - 4000 m		
5.4	Výplach a vrtné kvapaliny		
5.5	Karotáž 3200 - 4000 m; Caliper, Inclination, SP, R, GR, TM, TMD, CN, density log, sonic log, UBI, CBL		
5.6	Vymytie vrtu, náhrada výplachu za technickú vodu a príprava na produkciu		
5.7	Ostatné náklady (likvidácia odpadu, voda, geoservis a podobne)		
<b>6</b>	<b>Ďalšie práce</b>	<b>0,00</b>	
6.1	Oživenie vrtu (voľný preliv alebo kompresorovanie)		
6.2	Intenzifikácia vybraných obzorov 15% zmesou HCl + inhibitory v odhadovanom množstve 120 m3		
6.3	Čerpacia skúška v trvaní do 5 dní s meraním teploty, prietoku a tlaku geotermálnej vody, vyčistená voda bude vypúšťaná do pripravenej zemnej nádrže		
6.4	Osadenie produkčného zhlavia vrtu		Fakturácia po odovzdaní časti diela
<b>C.</b>	<b>Prestoj vrtnéj súpravy bez práce (€/deň) - najviac 30 dní</b>	<b>0,00</b>	
<b>D.</b>	<b>Vrt GTŽ-2 (odkloný)</b>	<b>0,00</b>	
<b>7</b>	<b>Presun vrtnéj súpravy (v rámci jedného vrtného pracoviska, cca 6 - 12 m)</b>	<b>0,00</b>	
<b>8</b>	<b>Riadiaca kolóna Ø 30"; 0 - 50 m</b>	<b>0,00</b>	
8.1	Vrtné práce na kolóne vrtné práce 0 - 50 m		
8.2	Paženie kolóny - zabudovaný materiál Ø 30"; 50 m		
8.3	Paženie kolóny - práca 0 - 50 m		
8.4	Cementácia kolóny 0 - 50 m		
8.5	Výplach a vrtné kvapaliny		
8.6	Ostatné náklady (likvidácia odpadu, voda a podobne)		
<b>9</b>	<b>Úvodná kolóna Ø 20"; 133 lb/ft; K-55; BTC; 0 - 300 m</b>	<b>0,00</b>	
9.1	Vrtné práce na kolóne 50 - 300 m, dláto Ø 26" IADC 115 - 117		
9.2	Paženie kolóny - zabudovaný materiál Ø 20"; 133 lb/ft; K-55; BTC; 300 m		
9.3	Paženie kolóny - práca 0 - 300 m		
9.4	Cementácia kolóny 0 - 300 m		
9.5	Výplach a vrtné kvapaliny		
9.6	Karotáž 50 - 300 m; Caliper, Inclination, SP, R, GR, TM, TMD, CBL		
9.7	Ostatné náklady (likvidácia odpadu, voda, geoservis a podobne)		Fakturácia podľa skutočnej doby prestoja a po odovzdaní časti diela (Opcia)
<b>10</b>	<b>1. Technická kolóna Ø 13 3/8"; 68 lb/ft; L-80, BTC; 300 - 1700 m</b>	<b>0,00</b>	
10.1	Vrtné práce na kolóne 300 - 1700 m, dláto Ø 17 1/2" PDC alebo bežné IADC 437 or 517		
10.2	Paženie kolóny - zabudovaný materiál Ø 13 3/8"; 68 lb/ft; L-80, BTC; 1700 m		
10.3	Paženie kolóny - práca 0 - 1700 m		
10.4	Cementácia kolóny 0 - 1700 m		
10.5	Výplach a vrtné kvapaliny		
10.6	Karotáž 300 - 1700 m; Caliper, Inclination, SP, R, GR, TM, TMD, CBL		
10.7	Ostatné náklady (likvidácia odpadu, voda, geoservis a podobne)		
<b>11</b>	<b>2. Technická kolóna Ø 9 5/8"; 47 lb/ft; P-110, BTC; vertikálna hĺbka 1650 - 3000 m</b>	<b>0,00</b>	
11.1	Vrtné práce na kolóne vo vertikálnej hĺbke 1700 - 3000 m, dláto Ø 12 1/4" PDC alebo bežné IADC 537, usmernené vrtanie		
11.2	Paženie kolóny - zabudovaný materiál Ø 9 5/8"; 47 lb/ft; P-110, BTC; cca 1790 m		
11.3	Paženie kolóny - práca 1650 - 3000 m vertikálna hĺbka		
11.4	Cementácia kolóny 1650 - 3000 m vertikálna hĺbka		
11.5	Výplach a vrtné kvapaliny		
11.6	Karotáž 1700 - 3000 m vertikálna hĺbka; Caliper, Inclination, SP, R, GR, TM, TMD, CBL		
11.7	Ostatné náklady (likvidácia odpadu, voda, geoservis a podobne)		Fakturácia po odovzdaní časti diela (Opcia)

12	<b>Produkčná kolóna/liner Ø 7"; 26 lb/ft; P-110, BTC; vertikálna hĺbka 3000 - 3400 m</b>	<b>0,00</b>	
12.1	Vrtné práce na kolóne vo vertikálnej hĺbke 3000 - 3400 m, diáto Ø 8 1/2" PDC alebo bežné IADC 537, usmernené vrtanie		
12.2	Paženie kolóny - zabudovaný materiál Ø 7"; 26 lb/ft; P-110, BTC; cca 602 m		
12.3	Paženie kolóny - práca 3000 - 3400 m vertikálna hĺbka		
12.4	Výplach a vrtné kvapaliny		
12.5	Karotáž 3000 - 3400 m vertikálna hĺbka; Caliper, Inclination, SP, R, GR, TM, TMD, CN, density log, sonic log, UBI, CBL		
12.6	Vymytie vrtu, náhrada výplachu za technickú vodu a príprava na produkciu		
12.7	Ostatné náklady (likvidácia odpadu, voda, geoservis a podobne)		
13	<b>Ďalšie práce</b>	<b>0,00</b>	
13.1	Oživenie vrtu (voľný preliv alebo kompresorovanie)		
13.2	Intenzifikácia vybraných obzorov 15% zmesou HCl + inhibitory v odhadovanom množstve 60 m3		
13.3	Čerpacia skúška v trvaní do 5 dní s meraním teploty, prietoku a tlaku geotermálnej vody, vyčistená voda bude vypúšťaná do pripravenej zemnej nádrže		
13.4	Osadenie produkčného zhlavia vrtu		Fakturácia po odovzdaní časti diela (Opcia)
E.	<b>Demobilizácia vrtnéj súpravy a príslušenstva</b>	<b>0,00</b>	Fakturácia po ukončení diela a vypratání pracoviska

Opcie:

P.č.	Popis	Cena [€]
14	Cena za prestoj vrtnéj súpravy bez práce (€/deň)	
15	Cena za plný výkon vrtnéj súpravy (€/deň)	
16	Cena za prehĺbenie vrtu o 10 m (od 4000 m hĺbšie) (€/10 m)	
17	Jadrovanie v produkčnej kolóne cca 5 m jadra (€/jadro)	
18	Cena (úspora) za neodvrtanie 10 m (medzi hĺbkou 3800 - 4000 m) (€/10 m)	
19	Mikroseizmický monitoring (začiatok 2 mesiace pred začiatkom vrtných prác)	

## Príloha č.1: Návrh na plnenie kritérií

K zákazke **Realizácia prieskumných geotermálnych vrtov GTŽ-1 a GTŽ-2** na dodanie tovaru vyhlásenej obstarávateľom **PW geoenergy a. s.**

1. Základné údaje:

*Názov, obchodné meno uchádzača*

*Adresa sídla uchádzača*

*Kontaktná osoba uchádzača (Meno, priezvisko a Funkcia)*

2. Kritérium na hodnotenie ponuky:

Najnižšia cena bez DPH

3. Cena v EUR

Položka	Predmet zákazky	Cena zcelkom v EUR bez DPH	Cena celkom v EUR s DPH
A	Mobilizácia vrtnej súpravy		
B	Realizácia vrtu GTŽ-1, 4000 m, vertikálny		
C	Prestoj vrtnej súpravy bez práce - najviac 30 dní – OPCIA		
D	Realizácia vrtu GTŽ-2, 3400 m VD, cca 3992 TMD, usmernený - OPCIA		
E	Demobilizácia vrtnej súpravy a vypratanie pracoviska		
celkom			

**Opcie:**

P.č.	Popis	Cena v EUR bez DPH
1	Cena za prestoj vrtnej súpravy bez práce (€/deň)	
2	Cena za plný výkon vrtnej súpravy (€/deň)	
3	Cena za prehĺbenie vrtu o 10 m (od 4000 m hlbšie) (€/10 m)	
4	Jadrovanie v produkčnej kolóne cca 5 m jadra (€/jadro)	
5	Cena (úspora) za neodvrtanie 10 m (medzi hĺbkou 3800 - 4000 m) (€/10 m)	
6	Mikroseizmický monitoring (začiatok 2 mesiace pred začiatkom vrtných prác)	

Uchádzač uvedie skutočnosť či je/nie je platcom DPH: som / nie som platcom DPH.

V.....dňa 00.00.2023

\_\_\_\_\_  
Meno, priezvisko a podpis zástupcu uchádzača \*)

\*) Podpis uchádzača, jeho štatutárneho orgánu alebo iného zástupcu uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch v súlade s dokladom o oprávnení podnikat', t. j. podľa toho, kto za uchádzača koná navonok.

## Určenie predpokladanej hodnoty zákazky

(ďalej len „PHZ“) podľa § 6 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:** PW geoenergy a. s., Pri Rajčianke 8591/4, 010 47 Žilina, IČO: 53 820 843
- 2. Názov zákazky:** Realizácia prieskumných geotermálnych vrtov GTŽ-1 a GTŽ-2
- 3. Druh zákazky (tovar, služby, stavebné práce):** stavebné práce
- 4. Spoločný slovník obstarávania (CPV):** 45120000-4
- 5. Spôsob určenia PHZ:**

- prieskum trhu (uviesť spôsob vykonania prieskumu trhu – a) oslovenie dodávateľov a následného predloženia cien alebo ponúk, b) internetový prieskum cez cenníky, katalógy a iné zdroje s možnou identifikáciou hodnoty tovaru/stavebné práce/služby, c) iný spôsob – uviesť) - vyplniť bod 6.
- určenie PHZ na základe aktuálneho známeho plnenia (vyplniť bod 6 a do stĺpca „dátum zistenia indikatívnej ceny“ uviesť identifikáciu zmluvy alebo zmlúv, na základe ktorej bola určená PHZ)
- rozpočet stavebného diela alebo stavebných prác vypracovaný a opatrený pečiatkou autorizovanej osoby – ak relevantné
- iným spôsobom: .....

### 6. Určenie PHZ e-mailom, na základe informácií z webu alebo predchádzajúceho plnenia – identifikácia oslovených subjektov a zistených indikatívnych cien:

PČ	Oslovené subjekty a) Meno a priezvisko alebo obchodné meno/názov b) adresa sídla, resp. miesta podnikania c) IČO (ak relevantné) d) web stránka ponuky (ak relevantné)	Cena v eurách bez DPH	Dátum zistenia indikatívnej ceny
1.	[REDAKOVANÉ] 200t súprava – cena za 1 vrt	4 399 000	8.3.2022
2.	[REDAKOVANÉ] 300t súprava – cena za 1 vrt	9 318 000	16.3.2022
3.			
Výpočet PHZ (napr. aritmetický priemer zistených indikatívnych cien v eurách bez DPH alebo hodnota rozpočtu stavebného diela/ stavebných prác v eurách bez DPH)		6 858 500 EUR na 1 vrt Realizácia 2 vrtov => 2x 6 858 000 = 13 717 000 EUR	

Verejný obstarávateľ uplatnil prípravné trhové konzultácie: Áno / Nie

Meno a podpis zamestnanca, ktorý realizoval prieskum trhu:

[REDAKOVANÉ]

Dátum a podpis:

[REDAKOVANÉ]

[REDAKOVANÉ]

Dátum a podpis: